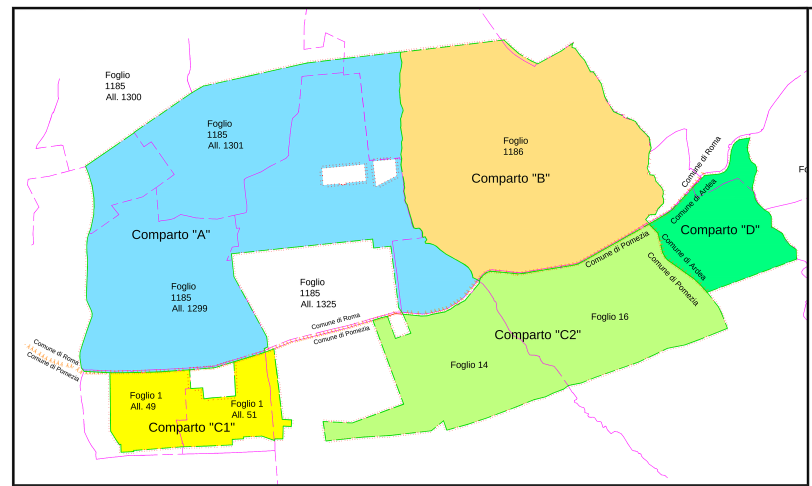


INDIVIDUAZIONE COMPARTI

AREE OGGETTO DI OSSERVAZIONE

4-SP, 5-SP, 6-SP FUORI TAVOLA

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
ROMA - LATINA

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO
SVILUPPO INDUSTRIALE INTERPROVINCIALE ROMA-LATINA
Cap. II Artt. 5-6 L.1150/42

P.R.T. VARIANTE GENERALE
ADEGUAMENTO ED AGGIORNAMENTO
Art. 11 L. 341 del 08/08/1995
Artt. 5 e 7 L.R. 13 del 29/05/1997
Art. 2 L.R. 24 del 31/07/2003

Progettazione Area Tecnica
Consorzio Sviluppo Industriale RM-LT:

Il Direttore Generale
Ing. Lorenzo Mangiapelo

Collaborazione Progettuale:

Dirigente Area Tecnica
Geom. Enzo Di Giulio

Ing. Claudio Rosapane
Geom. Luciano Molinari

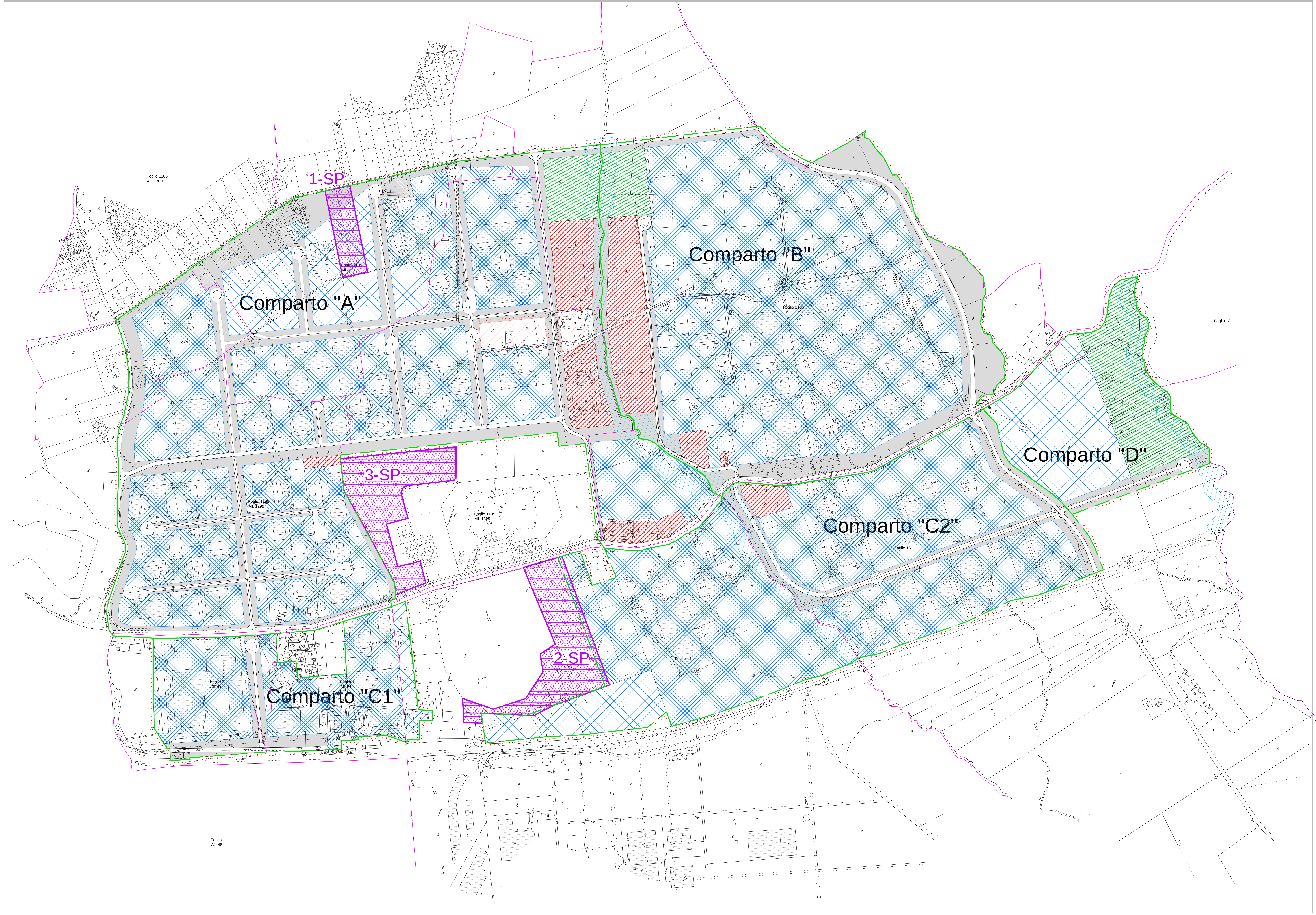
Supporto Amministrativo:
Rag. Mario Tiberi

Il Direttore Generale
Ing. Lorenzo Mangiapelo

Il Presidente:
Gr.Uff. Luigi Torelli

Agglomerato Industriale di: SANTA PALOMBA *Grafico delle Osservazioni*	Tavola: 3-SP	rapp.: 1: 4 000
	3	data: luglio 2012

PLANIMETRIA GENERALE DI ZONIZZAZIONE



LEGENDA

LIMITE COMPARTO	AREE OCCUPATE DA AZIENDE ESISTENTI O PROGRAMMATE
LIMITE FOGLIO CATASTALE	AREE A SERVIZI
FASCE CONSORTILI DI RISPETTO (Art.17 N.T.A.)	VERDE ATTREZZATO
AREE DI RISPETTO (Art.17 comma 6 N.T.A.)	EMERGANZA ABITATIVA Accordo di programma comune di Roma Deliberazione n. 01 del 11/02/2009, C.D.A. Consorzio
AREE DESTINATE ALLA INSTALLAZIONE DI NUOVE ATTIVITA' PRODUTTIVE	FASCIA DI RISPETTO FOSSI CLASSIFICATI "ACQUE PUBBLICHE": Prescrizione Regione Lazio (nota prot.133576 del 27/10/2006) N.B. Sono fatti salvi i pareri e le autorizzazioni rilasciate anteriormente alla prescrizione (27/10/2006)
	FASCIA DI RISPETTO TRACCIATO DELLA LINEA FERROVIARIA D.P.R. 753 DEL 11/07/1980

TABELLA PER LA VERIFICA STANDARD URBANISTICI AREE OGGETTO DI VARIANTE - COMPARTO D

AREE DESTINATE ALLA INSTALLAZIONE DI NUOVE ATTIVITA' PRODUTTIVE	mq 164.067,00
VERDE ATTREZZATO	mq 126.236,00
PARCHEGGI E VERDE PUBBLICI (porzioni fasce di rispetto adiacenti sedi stradali)	mq 21.113,00

AI SENSI DELL'ART.5 D.M. 2 APRILE 1968 n.1444, LA SUPERFICIE DA DESTINARE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E PARCHEGGI E' SUPERIORE AL 10%

mq 164.067,00 x 0.10 = 16.406,70 mq
mq 21.113,00 > mq 16.406,70

BASE CARTOGRAFICA MAPPA CATASTALE

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
ROMA - LATINA

VARIANTE GENERALE
DELL'AGGLOMERATO DI SANTA PALOMBA

Oggetto della tavola	Contenuto della tavola	Codice
RECEPIMENTO DELIBERA CONSIGLIO REGIONALE N.16 DEL 04/04/2012	PLANIMETRIA GENERALE DI ZONIZZAZIONE	P.TEC.1-Del. C.R. nr.16/12
		Scala 1: 4.000

Il Presidente
GR.UFF. LUIGI TORELLI

Il Direttore Generale
ING. LORENZO MANGIAPELO

Il Dirigente Area Tecnica
GEOM. ENZO DI GIULIO

Collaboratori interni:
ING. CLAUDIO ROSAPANE
GEOM. LUCIANO MOLINARI

Data:	Aggiornamento:	Nome file
25/05/2009	13/06/2012	P.TEC.1 Del. C.R. nr.16/12

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA via Carrara, 12/A - 04013 - LATINA SCALO Tel. 0773/630685