

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 09/2015 del 28 Luglio 2015

### DELIBERAZIONE N. 57

OGGETTO: Variante Generale di Adeguamento ed Aggiornamento Piano Regolatore Territoriale consortile – Rapporto Preliminare Ambientale V.A.S.: Determinazioni.

*Dimostrazione*

*Della disponibilità dei fondi:*

Titolo .....

Capitolo .....

Categoria .....

Articolo .....

Somma stanziata L. ....

Agg. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Somma stanziata L. ....

Dedot. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Addi .....

L'anno duemilaquindici, il giorno ventotto del mese di Luglio, alle ore 10,10 presso la sede del Consorzio sita in Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

P R E S E N T I

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI    | Presidente      | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI  | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | SI |
| 2) COSIMO PEDUTO       | Consigliere     | SI |
| 4) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere     | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr.ssa Adelia DAVOLI. Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- richiamata la deliberazione della Assemblea Generale n. 3 del 29/04/11 con la quale è stata approvata la Variante Generale di Adeguamento ed Aggiornamento del Piano Regolatore Territoriale consortile quale Piano Territoriale di Coordinamento e Direttorio di cui alla Legge n. 1150/1942 Capo II artt. 5 e 6, trasmessa alla Regione Lazio – Area Piani Territoriali dei Consorzi Industriali – con nota prot. n. 7733 del 30/11/2012;
- vista la nota della Regione Lazio – Area Piani Territoriali dei Consorzi Industriali – prot. n. 523070/13 con la quale è stata richiesta l'integrazione della documentazione già in atti;
- richiamati i Verbali CdA n. 19/13 del 13/11/13, n. 01/14 del 15/01/14 e n. 09/14 del 25/06/14;
- vista la consortile prot. n. 3183 del 25/06/14 con la quale è stata trasmessa alla Regione Lazio la documentazione integrativa richiesta, evidenziando altresì che l'Ente aveva nominato un supporto esterno qualificato nell'Arch. Franca Fabrizi che avrebbe curato, di concerto con gli uffici, i rapporti con la Regione attivando le procedure per la verifica di assoggettabilità della Variante al VAS e quindi anche l'eventuale Rapporto Preliminare;
- richiamati i Verbali del C.G.C. n. 02/15 del 20/01/15 e n. 03/15 del 28/01/15;
- richiamata la deliberazione C.G.C. n. 16 del 04/02/15 con la quale sono state attivate le procedure per concludere l'iter approvativo della Variante Urbanistica *de quo* e formalizzato l'incarico all'Arch. Franca Fabrizi per la redazione del Rapporto Ambientale Preliminare, avviando un'istanza di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. presso la Regione Lazio della Variante in oggetto;
- vista la Convenzione sottoscritta tra l'Ente ed il tecnico incaricato, riportante le modalità di pagamento e dettagliatamente le attività da svolgere, gli elaborati da produrre e quanto altro necessario alla definizione positiva regionale sulla Variante al P.R.T.;
- considerato che l'Arch. Franca Fabrizi in data 21/07/15 ha provveduto ad inviare i files relativi al Rapporto Ambientale Preliminare;
- Preso atto che:
  - il procedimento è rimasto bloccato per circa due anni in quanto non sono state attivate le procedure per la necessaria e indifferibile verifica V.A.S.;
  - occorre pertanto definire con urgenza l'iter procedurale relativo all'approvazione dell'importante strumento di pianificazione di sviluppo industriale, scaduto nel 2010;
  - il nuovo Piano consentirà la riqualificazione dei siti dismessi e l'elevazione delle aree "D" industriali dei Comuni a pianificazione territoriale anziché locale;
  - le Aziende insediate quindi potranno accedere a tutte le agevolazioni europee dedicate a: ammodernamento, incremento competitività economica, aggiornamento macchinari, rete di impresa, internazionalizzazione, ecc., consentendo, in questo momento di profonda recessione economica, di essere veramente competitivi;
- ritenuto opportuno approvare formalmente la documentazione consegnata per la sua trasmissione alla Regione Lazio;
- visto il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi;

## DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
- di approvare il Rapporto Ambientale Preliminare necessario per la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. presso la Regione Lazio, della Variante Generale di Adeguamento ed Aggiornamento del Piano Regolatore Territoriale consortile quale Piano Territoriale di Coordinamento e Direttorio di cui alla Legge n. 1150/1942 Capo II artt. 5 e 6;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

**IL SEGRETARIO**  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

**IL PRESIDENTE**  
Comm. Carlo Scarchilli

