

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 10/2015 del 03 Settembre 2015

DELIBERAZIONE N. 62

OGGETTO: Ratifica Determinazione Presidenziale n. 03/15 – “Recupero del credito – Escussione polizza n. 716979104 Società Asfaltronto Srl: Determinazioni”.

Dimostrazione

Della disponibilità dei fondi:

L'anno duemilaquindici, il giorno tre del mese di Settembre, alle ore 10,00 presso la sede del Consorzio sita in Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

P R E S E N T I

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | NO |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la Determinazione Presidenziale n. 03 del 31/07/15 che così recita:

“Il Presidente del Consiglio di Amministrazione,

- Premesso che:

- *con atto a rogito Notaio Becchetti di Latina del 30/07/2009, rep. n. 15.190, racc. n. 3.752, reg. a Latina il 31/07/2009 al n. 10604 Serie IT, è stata sottoscritta la Convenzione con la Società Asfaltronto Srl, con cui era stato disciplinato il Piano di lottizzazione ad iniziativa privata di un terreno sito in Comune di Latina, località Borgo San Michele;*
- *in virtù della citata Convenzione, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti dalla Società Asfaltronto Srl, sono state prestate due fidejussioni assicurative con la Allianz Spa- Divisione Allianz Loyd Adriatico: una a garanzia della realizzazione delle opere di urbanizzazione per un importo di Euro 2.000.000 (Polizza n. 716979115) ed una a garanzia del pagamento rateale degli oneri di monetizzazione e di utilizzazione dell'area per un importo di Euro 450.000 (Polizza n. 716979104);*
- *la Società ha dato, parzialmente seguito al pagamento rateale convenuto nella sopracitata Convenzione dovute per oneri di monetizzazione e utilizzazione dell'area, per cui questo Ente, in esecuzione della deliberazione consortile n.9 del 15/01/2014, ha proceduto alla richiesta di escussione della polizza fidejussoria a garanzia n. 716979104 per la somma residua non versata pari ad € 207.288,95 (comprensiva di interessi e rivalutazioni alla data del 07/04/2014);*

- vista la nota del 24/01/2014 prot. 362 con la quale viene richiesta l'escussione della polizza fidejussoria n.716979104 a garanzia degli oneri consortili nei confronti della società assicuratrice garante ALLIANZ SPA;

- considerato che con Decreto ex art.163 L.F. del 03/02/14 il Tribunale di Teramo ha dichiarato aperta la procedura di Concordato Preventivo con continuità aziendale su richiesta della Società ASFALTRONTO;

- considerato che con sentenza n. 35 del 10/04/2014 (al prot. cons.le n. 2061 del 22/04/2014) il Tribunale di Teramo ha dichiarato il Fallimento della Società ASFALTRONTO avvisando i creditori e gli interessati ex art. 92 Legge Fallimentare di presentare istanza di ammissione al passivo;

- viste le note consortili di sollecito, in ultima diffida ad adempiere inviata alla ALLIANZ SPA con nota del 09/04/2014 prot.1845 ai fini della liquidazione delle somme garantite dalla polizza fidejussoria n.716979104 che, in base alle condizioni di polizza, avrebbe dovuto avere luogo entro 15 gg dalla semplice richiesta scritta;

- considerato che la società assicuratrice ALLIANZ SPA, con nota dell'11/04/2014 acquisita in atti al prot.1874, e successiva del 16/04/2014 prot. 1995, ha comunicato e ribadito l'impossibilità al pagamento della somma richiesta sulla base del presupposto che il versamento degli oneri consortili fosse strettamente connesso alla effettiva utilizzazione dell'area e alla realizzazione delle opere che non ha avuto luogo;

- evidenziato che l'Ente con propria nota del 14/04/2014 prot.1935 ha ribadito che il versamento degli oneri consortili, oggetto della garanzia escussa, prescindono dallo stato di realizzazione della lottizzazione e che avrebbero dovuti essere versati prima della firma della Convenzione e del rilascio delle autorizzazioni consortili;

- vista la nota acquisita in atti il 03/07/2014 prot.3330 con la quale viene comunicata l'ammissione al passivo del credito consortile nella misura di € 155.712,36 con esclusione degli interessi dilatori, moratori e rivalutazione monetaria;
 - vista la deliberazione n.7 del 13/11/2014 con cui il C.G.C. ha incaricato l'Avv.to Celletti Paola di attivare le procedure di recupero del credito vantato nei confronti della Compagnia di Assicurazione ALLIANZ SPA, inerente il riscatto della polizza fidejussoria n.716979104, presentata dalla Asfaltronto Srl a garanzia del pagamento rateale degli oneri di monetizzazione e utilizzazione dell'area;
 - vista la nota trasmessa dalla Asfaltronto Srl il 01/07/2015 prot.2567 con la quale l'Amministratore Delegato ha comunicato la revoca del Fallimento e il conseguente provvedimento di riammissione al Concordato Preventivo con sentenza n. 1029/2014 della Corte di Appello dell'Aquila;
 - vista la delibera n. 54 del 16/07/2015 con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di proseguire l'iter di escussione della polizza fideiussoria n. 716979104, contestualmente alla autorizzazione della rateizzazione del debito residuo a decorrere dalla autorizzazione del Giudice delegato alla procedura di Concordato;
 - considerato che l'Avv.to Paola Celletti ha rinunciato all'incarico conferitole con deliberazione del CGC n. 7/14, come da nota al prot. 3238 del 31/07/2015;
 - ritenuto necessario assumere un formale provvedimento di incarico a legale di fiducia dell'Ente per procedere al recupero della somma a credito;
 - viste le deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15 con le quali vengono stabiliti i criteri di determinazione dei compensi professionali spettanti agli Avvocati;
 - vista l'allegata Determinazione Negoziale del Compenso che prevede la corresponsione di € 1.000,00 per onorari ed € 100,00 per Spese Generali, entrambi fissi e invariabili, compreso oneri ed escluso I.V.A.;
 - visto il parere favorevole del Dirigente dell'Area Amministrativa;
 - visto il parere favorevole del Direttore Generale;
 - visto lo statuto del Consorzio;
- DETERMINA**
- le premesse sono parte integrante della presente determinazione;
 - di incaricare l'Avv. Franco Di Lorenzo, con studio in Roma – Via Germanico n. 12, in conformità, alle condizioni e per gli importi riportati nell'allegata Determinazione Negoziale del Compenso, di attivare tutte le procedure legali per il recupero del credito vantato nei confronti della Compagnia di Assicurazione ALLIANZ SPA inerente il riscatto della polizza fideiussoria n. 716979104;
 - di procedere a stornare la propria posizione di credito aperta con l'inserimento nella massa passiva di Euro 155.712,36 a favore della ALLIANZ SPA, anche parziale, così come derivante dal residuo tra il credito vantato e le somme effettivamente liquidate nel caso di esito giudiziale positivo inerente il riscatto totale della polizza;
 - l'importo negoziale del compenso (I_{OC}) pari ad 1.000,00 è ripartito nella Previsione Economico-Finanziaria (P.E.F.) Triennale dell'Ente, avente sufficiente disponibilità in relazione ai disposti alla L.R. n. 4/13, come segue:

✓ nel 2015 per € 500,00 e nel 2017 per € 500,00;

- la liquidazione degli importi su descritti e delle spese afferenti sarà effettuata in funzione diretta dell'andamento del procedimento, e comunque rispettando la ripartizione annuale di cui al P.E.F.;
- di sottoporre la presente Determinazione alla ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prossima riunione”;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Amministrativa;
- visto il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

PRENDE ATTO

- ratifica e conferma la Determinazione Presidenziale sopra riportata;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli

