

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 10/2015 del 03 Settembre 2015

### DELIBERAZIONE N. 65

OGGETTO: L.R. n. 60/78 – “Progetto opere di urbanizzazione Agglomerato Industriale di Castel Romano – Prolungamento Via di Ponti di Piscina Cupa e Strada di penetrazione Comparto I – RM 17” - Approvazione verbali di gara - Ratifica Determinazione Presidenziale n. 06 del 25/08/2015.

*Dimostrazione*

*Della disponibilità dei fondi:*

Titolo .....

Capitolo .....

Categoria .....

Articolo .....

Somma stanziata L. ....

Agg. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Somma stanziata L. ....

Dedot. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Addi .....

L'anno duemilaquindici, il giorno tre del mese di Settembre, alle ore 10,00 presso la sede del Consorzio sita in Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

**P R E S E N T I**

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI    | Presidente      | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI  | Vice Presidente | NO |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO       | Consigliere     | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere     | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la nota prot. n. 987/PI del 24/08/2015 con la quale la Commissione ha trasmesso il I° Verbale di gara del 24/08/2015 (in atti al Prot. n. 984/PI/2015);

- vista la Determinazione Presidenziale n. 06 del 25/08/15 che così recita:

*“Il Presidente del Consiglio di Amministrazione,*

- *Visto:*

- *la Determina D.G. nr. 25 del 11/06/2010 ad oggetto: L.R. 60/78 - “Progetto opere di urbanizzazione Agglomerato Industriale di Castel Romano – Prolungamento Via di Ponti di Piscina Cupa e Strada di penetrazione Comparto 1 – RM 17” - CONSORZIO CASTEL ROMANO”;*
- *la Deliberazione CdA nr. 69 del 23/06/2010 di approvazione del parco progetti – Annualità 2010;*
- *le Determinazioni D.G. n. 29/10 e 42/10 di approvazione del Progetto Definitivo in atti al prot. cons. n. 2827 del 21/06/2010 ed il relativo Quadro Economico Generale della Spesa;*

- *richiamata la Deliberazione CdA n. 35 del 25/06/2015 di avvio delle procedure di appalto secondo i disposti del D.Lgs. n.163/2006 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., e nomina del Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 10 del c.d. Codice degli Appalti;*

- *Considerato che:*

- *con Determinazione della Regione Lazio – Dir. Reg. per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive – Area Infrastrutture per lo Sviluppo Economico nr. G16785 del 20/11/2014 (trasmessa con nota prot. n. GR655138 del 25/11/2014 in atti al prot. cons. n. 5231/2014) è stato approvato e concesso il finanziamento sul progetto in argomento a valere sulla L.R. 60/78 per l’importo di €. 3.670.288,94 pari al 70% sul totale di €. 5.243.269,91;*
- *con nota della Regione Lazio – Dir. Reg. per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive – Area Infrastrutture per lo Sviluppo Economico prot. n. 41735/2015 (in atti al prot. cons. n. 271/2015) e successiva prot. n. 299273/2015 (in atti al prot. cons. n. 2118/2015), si comunicava che la concessione del contributo di cui alla citata Determinazione Regionale n. G16785 del 20/11/2014, è condizionata all’appalto dei lavori entro il termine ultimo del 31/08/2015, pena la sua decadenza e revoca;*
- *in data 27/07/2015 sono state avviate le procedura di gara con la pubblicazione del bando e del disciplinare di gara secondo le modalità e termini previsti dal d.lgs. n.163/2006 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;*
- *la Regione Lazio – Dir. Reg. per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive – Area Infrastrutture per lo Sviluppo Economico con nota prot. n. GR429816/2015 (in atti al prot. cons. n. 3444 del 05/08//2015) comunica tra l’altro che il termine di 180 gg per la consegna dei lavori a seguito di stipula del contratto definitivo con il soggetto vincitore della Gara decorre dalla data del trasferimento effettivo del 10%;*
- *l’Ente con prot. n. 3765 del 10/08/2015 ha riscontrato la regionale prot. n. GR429816/2015, evidenziando per l’appalto sofferenza finanziaria, criticità alla contrattualizzazione – richiesta copertura finanziaria;*
- *in data 22/08/2015 alle ore 12:00 si sono conclusi i termini utili per la presentazione delle offerte per la gara in oggetto avviata come sopra evidenziato;*

- *Vista:*

- *la Determinazione D.G. n. 13 del 24/08/2015 di nomina della Commissione per l’espletamento delle procedura di Gara per l’appalto dei lavori in oggetto;*
- *la nota prot. n. 987/PI del 24/08/2015 con la quale la Commissione ha trasmesso il I° Verbale di gara del 24/08/2015 (in atti al Prot. n. 984/PI/2015) evidenziando che:*

- alla data di scadenza del 22/08/2015 ore 12:00 i plichi pervenuti sono stati nn. 112;
- ammessi all'apertura della Busta "A – Amministrativa" sono stati nn. 109 plichi.

e che conseguentemente, preso atto che non è pervenuto riscontro alla richiamata consortile prot. n. 3765 del 10/08/2015 in merito alla risoluzione concreta della sofferenza finanziaria che consente l'eliminazione della criticità alla contrattualizzazione, e nulla in merito alla richiesta di copertura finanziaria, senza indicazione peraltro di specifici termini di accredito che consentono una loro analisi rispetto alle tempistiche previste dal bando e quindi delle offerte pervenute in atti, ha ritenuto necessario proporre di rinviare sine die la prosecuzione della procedura di gara per l'apertura dell'offerta economica Busta "B", in attesa delle determinazioni regionali in merito al trasferimento della copertura finanziaria e/o alla comunicazione della sua effettiva esecuzione, per poter correttamente valutare la validità temporale delle offerte presentate che sono di 180 giorni a far data dal 22/08/2015;

- ritenuto opportuno prendere atto dello stato procedimentale dell'appalto in relazione alla sua sofferenza finanziaria, derivante dai mancati trasferimenti regionali, alla conseguente impossibilità alla sua contrattualizzazione e la necessità di ribadire la richiesta di copertura finanziaria;
- visto lo statuto Consortile ;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

#### D E T E R M I N A

- le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione ;
- di prendere atto che non è pervenuto riscontro alla richiamata consortile prot. n. 3765 del 10/08/2015 in merito alla risoluzione concreta della sofferenza finanziaria che consente l'eliminazione della criticità alla contrattualizzazione, e nulla in merito alla richiesta di copertura finanziaria, senza indicazione peraltro di specifici termini di accredito che consentono una loro analisi rispetto alle tempistiche previste dal bando e quindi delle offerte pervenute in atti, e conseguentemente di dare mandato alla Commissione della Gara in argomento di sospendere le relative procedure comunicando alla Regione Lazio la sospensione del procedimento evidenziando l'impossibilità di contrattualizzare l'appalto stante le motivazioni sopra citata;
- di trasmettere la presente determinazione alla Regione Lazio reiterando la richiesta della copertura finanziaria";
- vista la nota consortile prot. n. 4121 del 27/08/2015 inviata alla Regione Lazio - Direzioni Sviluppo Economico e Bilancio, a Lazio Innova e agli Assessori al Bilancio e allo Sviluppo Economico, con la quale si evidenzia la sofferenza finanziaria dell'appalto, l'impossibilità alla contrattualizzazione e la richiesta di copertura finanziaria;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

#### D E L I B E R A

- di approvare il Verbale di Gara n. 1 del 24/08/2015, in atti al prot. n. 984/P.I./2015 e le proposte formulate dalla Commissione di Gara con l'allegata nota prot. n. 987/P.I. del 24/08/2015;
- la presa d'atto, la ratifica e la conferma della Determinazione Presidenziale n. 06 del 25/08/2015 e dell'allegata nota consortile prot. n. 4121 del 27/08/2015;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE  
Comm. Carlo Scarchilli