

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 03/2013 del 13 Marzo 2013

DELIBERAZIONE N. 15

OGGETTO: "L.R. n. 60/78 – Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT17 – Agglomerato Industriale di Aprilia" - Elettificazione Area Artigianale – Determinazioni.

<p><i>Dimostrazione</i></p> <p><i>Della disponibilità dei fondi:</i></p> <p>Titolo</p> <p>Capitolo</p> <p>Categoria</p> <p>Articolo</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Agg. per storni L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Dedot. per storni L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Addi</p>	<p>L'anno duemilatredecim, il giorno tredici del mese di Marzo, alle ore 10,10 presso la sede del Consorzio sita in Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si è riunito il Consiglio di Amministrazione.</p> <p style="text-align: center;">P R E S E N T I</p> <table border="0"> <tr> <td>1) LUIGI TORELLI</td> <td>Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>2) MAURIZIO TARQUINI</td> <td>Vice Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3) MAURO CARTURAN</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>4) MASSIMO CHERUBINI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>5) MARINO DI GIROLAMO</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>6) GIORGIO NARDIN</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>7) BARTOLOMEO PELLEGRINO</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> </table> <p>Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sergio CONFORTI ed i Componenti Dr. Gianpiero MACALE e Dr. Daniele TURCO LIVERI.</p> <p>Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.</p> <p>Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.</p>	1) LUIGI TORELLI	Presidente	SI	2) MAURIZIO TARQUINI	Vice Presidente	SI	3) MAURO CARTURAN	Consigliere	SI	4) MASSIMO CHERUBINI	Consigliere	SI	5) MARINO DI GIROLAMO	Consigliere	SI	6) GIORGIO NARDIN	Consigliere	SI	7) BARTOLOMEO PELLEGRINO	Consigliere	SI
1) LUIGI TORELLI	Presidente	SI																				
2) MAURIZIO TARQUINI	Vice Presidente	SI																				
3) MAURO CARTURAN	Consigliere	SI																				
4) MASSIMO CHERUBINI	Consigliere	SI																				
5) MARINO DI GIROLAMO	Consigliere	SI																				
6) GIORGIO NARDIN	Consigliere	SI																				
7) BARTOLOMEO PELLEGRINO	Consigliere	SI																				

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto:

- la Legge Regionale nr. 60 del 22.09.1978;
- la Deliberazione CdA nr. 68 del/13/05/2009 ad oggetto “L.R. 60/78 - “Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT 17 – Agglomerato Industriale di Aprilia” – Approvazione Progetto Esecutivo – Dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’opera - Indizione di gara”;
- la Deliberazione CdA nr. 149 del 13/10/2010 ad oggetto “Legge Regionale n. 60/78 “Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT 17 – Agglomerato Industriale di Aprilia” – Presa d’atto Determinazione Regionale n. C2091 del 06/09/2010” di approvazione del Piano finanziario e di impegno del contributo reso ammissibile con Deliberazione di Giunta Regionale nr. 14 del 13/01/2010 pari ad €. 885.742,56 di cui il 70% pari ad €. 620.019,79 quale contributo concesso ed il 30% pari ad €. 265.722,77 quale quota di co-finanziamento;
- la Deliberazione CdA nr. 41/12 ad oggetto “Legge Regionale n. 60/78 “Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT 17 – Agglomerato Industriale di Aprilia – Rimodulazione Quadro Economico e Aggiudicazione Definitiva” con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all’impresa “EDIL MASSIMO SRL” con sede in Via Calalzo, 51 - 00135 Roma (RM), con il ribasso offerto del 30,067% determinando un importo complessivo dei lavori contrattuale di € 474.922,24 di cui € 19.544,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Contratto di Appalto del 04/06/2012, sottoscritto con la Ditta aggiudicataria EDILMASSIMO SRL (in atti al prot. cons. nr. 3521/12) per l’importo di €. 474.922,24 + iva, compreso oneri per la sicurezza;
- il Verbale di Consegna dei Lavori del 25/06/2012, in atti al prot. cons. nr. 4014/12;

- preso atto che al prot. cons. nr. 669 del 11/02/2013 la Direzione Lavori ha trasmesso:

- Verbale di sospensione dei lavori, sottoscritto con la Ditta appaltatrice, a far data dal 14/11/2012;
- Perizia di Variante Suppletiva in corso d’opera contenuta nel 3,34%;

- considerato che a seguito di richiesta consortile, giusta nota prot. nr. 5475 del 19/07/2012, l’Enel Servizio Elettrico Spa ha trasmesso il preventivo di spesa nr. 856562 del 06/11/2012 (in atti al prot. cons. nr. 7801/12) per l’elettrificazione dell’area artigianale di Aprilia che prevede:

- il pagamento della quota distanza pari ad €. 37.635,84 + iva (21%);
- l’installazione di nr. 8 cabine elettriche tutte trasformate di cui nr. 2 cabine anche con consegna in MT (omologazione ENEL DG 2061 Ed. 7[^]) di cui alle specifiche tecniche dell’ENEL DISTRIBUZIONE trasmesse in atti al prot. cons. nr. 508/13 e 509/13;
- l’importo a base di gara stimato per la fornitura e posa in opera delle nr. 8 cabine elettriche Enel tutte trasformate di cui nr. 2 cabine anche con consegna in MT (omologazione ENEL DG 2061 Ed. 7[^]) è pari ad €. 107.000,00 + iva, che sommati alla spesa per la quota distanza di cui al citato preventivo dell’Enel Servizio Elettrico Spa, comporta una spesa complessiva necessaria all’elettrificazione dell’area artigianale di Aprilia di €. 144.635,84 + iva;
- in relazione anche alla citata Perizia di Variante trasmessa dalla D.L. in atti al Prot. cons. nr. 669/13, in corso di istruttoria, revisione ed approvazione definitiva da parte dell’Ente, le

somme a disposizione nel Quadro Economico progettuale sarebbero indicativamente le seguenti:

○ Imprevisti	€. 18.000,00 + iva
○ Rilievi accertamenti indagini piani di caratterizzazione	€. 13.000,00 + iva
○ Allacciamenti pubblici servizi	€. 17.000,00 + iva
○ Forniture implementazione impianti	€. 60.000,00 + iva
nel totale di	€. 108.000,00 + iva circa;

- Preso atto che:

- l'ente ha provveduto, in relazione alla trasmissione da parte del CAAP – Consozio Artigiani Aprilia di una quota di co-finanziamento, al pagamento della quota distanza di cui al citato preventivo di spesa nr. 856562 del 06/11/2012 (in atti al prot. cons. nr. 7801/12) per €. 37.635,84 + iva (21%);
- sulla base dei costi stimati e delle somme a disposizione previste, come nelle premesse descritte, potrebbe essere necessario utilizzare delle somme non ricomprese nel quadro economico progettuale;
- necessita completare le prestazioni dei lavori in corso mediante l'installazione e avvio degli impianti di elettrificazione;
- l'elettrificazione dell'area artigianale riveste particolare e indifferibile urgenza al fine di consentire l'avvio, gestione, stabilizzazione e sviluppo del sistema produttivo locale;

- ritenuto opportuno al fine di concludere l'iter tecnico/amministrativo previsto dall'Enel e prodromico all'elettrificazione dell'area artigianale di Aprilia, poter attivare ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (lavori, servizi e forniture in economia), la fornitura e posa in opera di nr. 8 cabine elettriche tutte trasformate di cui nr. 2 anche con consegna in MT (omologazione ENEL DG 2061 Ed. 7[^]) in conformità alle specifiche tecniche dell'ENEL DISTRIBUZIONE trasmesse in atti al prot. cons. nr. 508/13 e 509/13;

- Considerato che:

- alla relativa spesa potrebbe far fronte direttamente l'Ente con recupero, per quanto ricompreso nel Quadro Economico progettuale, sul finanziamento a valere sulla L.R. 60/78 e sul corrispondente contributo di co-finanziamento a carico del CAAP; per quanto concerne le eventuali somme in eccedenza con recupero verso il CAAP sulla quota di co-finanziamento oltre quella rimodulata in funzione del ribasso d'asta ed in solido con le imprese utilizzatrici dei siti industriali ricadenti nell'area artigianale in argomento;
- la quota di co-finanziamento sull'importo progettuale è già nella totalità garantita da apposita polizza fidejussoria nr. 2011/13/6144094 del 26/10/2011 rilasciata da ITALIANA ASSICURAZIONI – GRUPPO REALE MUTUA;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- le premesse sono parte sostanziale ed inscindibile della presente deliberazione;

- di dare mandato al Direttore Generale – RUP per l'attivazione delle procedure, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (lavori, servizi e forniture in economia), per la fornitura e posa in opera di nr. 8 cabine elettriche tutte trasformate di cui nr. 2 anche con consegna in MT

(omologazione ENEL DG 2061 Ed. 7[^]) in conformità alle specifiche tecniche dell'ENEL DISTRIBUZIONE trasmesse in atti al prot. cons. nr. 508/13 e 509/13;

- di imputare le relative spese direttamente alle casse dell'Ente con recupero, per quanto ricompreso nel Quadro Economico progettuale, sul finanziamento a valere sulla L.R. 60/78 e sul corrispondente contributo di co-finanziamento a carico del CAAP; per quanto concerne le eventuali somme in eccedenza con recupero verso il CAAP sulla quota di co-finanziamento oltre quella rimodulata in funzione del ribasso d'asta ed in solido con le imprese utilizzatrici dei siti industriali ricadenti nell'area artigianale in argomento;

- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Gr. Uff. Luigi Torelli

F.to Luigi Torelli

