

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 11/2013 del 19 Giugno 2013

DELIBERAZIONE N. 54

OGGETTO: "L.R. n. 60/78 – Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT 17 – Agglomerato Industriale di Aprilia" - CUP G13F07000250002 – CIG 3814925FAF – Approvazione perizia di Variante ai sensi dell'art. 132 c. 3 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

<i>Dimostrazione</i>		L'anno duemilatredecim, il giorno diciannove del mese di	
<i>Della disponibilità dei fondi:</i>		Giugno, alle ore 10,05 presso la sede del Consorzio sita in	
Titolo		Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si	
Capitolo		è riunito il Consiglio di Amministrazione.	
Categoria		P R E S E N T I	
Articolo		1) LUIGI TORELLI	Presidente SI
Somma stanziata L.		2) MAURIZIO TARQUINI	Vice Presidente SI
Agg. per storni L.		3) MAURO CARTURAN	Consigliere SI
L.		4) MASSIMO CHERUBINI	Consigliere SI
Somme impegnate L.		5) MARINO DI GIROLAMO	Consigliere SI
Disponibilità L.		6) GIORGIO NARDIN	Consigliere SI
L.		7) BARTOLOMEO PELLEGRINO	Consigliere SI
Somma stanziata L.		Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sergio CONFORTI ed i Componenti Dr. Gianpiero MACALE e Dr. Daniele TURCO LIVERI.	
Dedot. per storni L.		Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.	
L.		Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.	
Somme impegnate L.			
Disponibilità L.			
Addi			
L.			

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto:

- la Del. nr. 123/06 di approvazione delle schede progettuali L.R. nr. 60/78 – 2006;
- la Del. nr. 120/07 di approvazione delle schede progettuali L.R. nr. 60/78 – 2007;
- la nota Prot. nr. 3055 del 25/06/2007 con la quale è stato richiesto il finanziamento alla Regione Lazio a valere sui fondi di cui alla L.R. 60/78;
- la nota Prot. nr. 6758 del 20/11/2008 con la quale è stata rinnovata la richiesta del finanziamento a valere sui fondi di cui alla L.R. 60/78;
- la nota del C.A.AP. al Prot. nr. 5248/08 con la quale il Consorzio Artigiani Aprilia dichiara la disponibilità a fornire il Supporto esterno alla progettazione redatta di Ufficio ed a farsi carico della percentuale di cofinanziamento che sarà determinata dalla Regione Lazio;
- la Deliberazione CdA nr. 68 del/13/05/2009 ad oggetto “L.R. 60/78 - “Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT 17 – Agglomerato Industriale di Aprilia” – Approvazione Progetto Esecutivo – Dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’opera - Indizione di gara”;
- la Deliberazione CdA nr. 149 del 13/10/2010 ad oggetto “Legge Regionale n. 60/78 “Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT 17 – Agglomerato Industriale di Aprilia” – Presa d’atto Determinazione Regionale n. C2091 del 06/09/2010” di approvazione del Piano finanziario e di impegno del contributo reso ammissibile con Deliberazione di Giunta Regionale nr. 14 del 13/01/2010 pari ad €. 885.742,56 di cui il 70% pari ad €. 620.019,79 quale contributo concesso ed il 30% pari ad €. 265.722,77 quale quota di co-finanziamento;
- la Deliberazione CdA nr. 48 del 07/09/2011 “Legge Regionale n. 60/78 “Completamento Area Artigianale III° Stralcio – LT 17 – Agglomerato Industriale di Aprilia” – Attivazione appalto – Determinazioni, con la quale sono state accettate le modalità di co-finanziamento da parte del C.A.AP. e dato mandato al Direttore Generale – R.U.P. per l’avvio delle procedure di Gara per l’appalto dei lavori;

– preso atto che la Regione Lazio – Dip. Programmazione economica e sociale – Dir. Attività produttive e rifiuti – Area 12 – Infr. per lo sviluppo economico con nota prot. nr. 68877 del 06/04/2012 (in atti al prot. cons. nr. 2353), in riferimento alla nota consortile prot. nr. 4378/11, ha confermato la disponibilità dei fondi impegnati con determinazione/dirigeziale n. C2091 del 06/09/2010;

- Visto:

- la Deliberazione CdA nr. 41/2012 di rimodulazione Q.E. progettuale e aggiudicazione definitiva dei lavori alla Ditta “EDIL MASSIMO SRL” con sede in Via Calalzo, 51 - 00135 Roma (RM), con il ribasso del 30,067%;
- il Contratto di Appalto del 04/06/2012, in atti al prot. cons. nr. 3521/12 sottoscritto con la Ditta appaltatrice “EDIL MASSIMO SRL” con sede in Via Calalzo, 51 - 00135 Roma (RM), per l’importo di €. 474.922,24 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 19.544,08 oltre IVA;
- il Verbale di Inizio Lavori del 25/06/2012, in atti al prot. cons. nr. 4014/12 (termine ultimazione lavori nn. 180 gg naturali e consecutivi, ovvero al 21/12/2012);
- il Verbale di sospensione dei Lavori del 14/11/2012, resasi necessaria per la redazione della perizia di Variante in c.o. in argomento;

– Considerato che:

- la Direzione Lavori ha trasmesso al prot. cons. nr. 669 del 11/02/2013, integrato in data 18/04/2013 al prot. cons. nr. 1992 e in data 03/06/2013 prot. cons. nr. 2803, perizia di variante in c.o. redatta ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (aumento importo lavori del 3,34%);
- La Variante in c.o. scaturisce prevalentemente dalla necessità di assolvere alle richieste dell'Enel e del superamento di alcune interferenze con servizi preesistenti e nello specifico:
 - collocazione dei cavidotti ENEL oltre la profondità progettuale prevista di mt 1,00 sotto il livello stradale, con conseguente interessamento dei preesistenti bracci di allaccio all'esistente rete idrica e fognaria dei singoli lotti;
 - realizzazione di opere a protezione dell'oleodotto ENI in prossimità delle intersezioni con i cavidotti da realizzare;
- il Progetto di Variante prevede una proroga sul termine di ultimazione dei lavori, causa le opere suppletive da realizzarsi, di nr. 60 (sessanta) giorni da aggiungersi al termine di ultimazione dei lavori previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

– Preso atto che:

- la Variante rientra tra gli interventi previsti dall'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., con l'aumento dell'importo dei lavori inferiore al 5% (aumento del 3,34%) e trova copertura nel quadro economico progettuale;
- l'Impresa ha manifestato il suo impegno firmando l'Atto di sottomissione, in atti al prot. cons. nr. 2803/13, dichiarando di non aver nulla da iscrivere come si obbliga a non iscrivere nessuna riserva nei libri di contabilità, verbali e nei giornali lavori, riferita alla sospensione degli stessi dal 14/11/2012 alla data congiunta dell'Atto di Sottomissione stesso e di non avere nulla a pretendere e di non avanzare richiesta di qualsiasi tipo di risarcimento danni per il medesimo periodo;

- ritenuto opportuno approvare il Progetto di Variante in corso d'opera al prot. cons. nr. 669 del 11/02/2013, integrato in data 18/04/2013 al prot. cons. nr. 1992 e in data 03/06/2013 prot. cons. nr. 2803, ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., con aumento dell'importo lavori del 3,34%;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Le premesse sono parte sostanziale ed inscindibile della presente deliberazione;
- 2) di approvare la Perizia di Variante trasmessa dalla D.L. al prot. cons. nr. 669 del 11/02/2013, integrato in data 18/04/2013 al prot. cons. nr. 1992 e in data 03/06/2013 prot. cons. nr. 2803, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., ed il seguente Q.E. progettuale:

LAVORI

A01) IMPORTO TOTALE LAVORI RIMODULATO	€	455.378,16
A02) ONERI PER LA SICUREZZA, non soggetti a ribasso	€	19.544,08
A) TOTALE (A01) + A02))	€	474.922,24

SOMME A DISPOSIZIONE

B01) IMPREVISTI	€	33.535,00
-----------------	---	-----------

B02) OCCUPAZIONI IMMOBILI O AREE	€	0,00
B03) ACQUISIZIONE IMMOBILI O AREE	€	0,00
B04) SPESE GENERALI TECNICHE, ONERI	€	42.000,00
B05) COORDINATORI SICUREZZA	€	14.000,00
B06) SPESE DI GARA, GENERALI	€	10.000,00
B07) SPESE CONTROLLI, COLLAUDI	€	12.000,00
B08) RILIEVI ACCERTAMENTI INDAGINI PIANI DI CARATTERIZZAZIONE	€	13.000,00
B09) ALLACCIAMENTI PUBBLICI SERVIZI	€	17.000,00
B10) FORNITURE IMPLEMENTAZIONE IMPIANTI	€	60.000,00
B11) ART. 18 L. 109/94	€	13.500,00
B12) I.V.A. al 10% su A)+ B01) + B10)	€	56.845,72
B13) I.V.A. al 21% su B04)+B05)+B06)+B07)+B08)	€	22.680,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	294.560,72
SOMMANO A)+B)	€	769.482,96
A detrarre I.V.A.B12)+B13) a carico dell'Ente	€	79.525,72
C) TOTALE	€	689.957,24
D) ECONOMIE DI RIBASSO	€	195.785,32
TOTALE GENERALE C) + D)	€	885.742,56

dando mandato al R.U.P. Ing. Lorenzo Mangiapelo per la sottoscrizione dell'atto di sottomissione come da "All. G" della perizia di Variante al prot. cons. nr. 2803/13;

- 3) di approvare la proroga dei lavori di nr. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi da aggiungersi al termine di ultimazione dei lavori previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- 4) di dare mandato agli uffici per la comunicazione a tutti i soggetti interessati della presente deliberazione, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 5) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo
F.to Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Gr. Uff. Luigi Torelli
F.to Luigi Torelli