

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 12/2015 del 05 Ottobre 2015

### DELIBERAZIONE N. 77

OGGETTO: Riqualificazione artistico-culturale degli androni e spazi comuni del Centro Servizi alle Imprese.

*Dimostrazione*

*Della disponibilità dei fondi:*

L'anno duemilaquindici, il giorno cinque del mese di Ottobre, alle ore 10,05 presso la sede del Consorzio sita in Latina Scalo - Via Carrara n. 12/A - Località Tor Tre Ponti - si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Titolo .....  
 Capitolo .....  
 Categoria .....  
 Articolo .....  
 Somma stanziata L. ....  
 Agg. per storni L. ....  
 Somme impegnate L. ....  
 Disponibilità L. ....  
 Somma stanziata L. ....  
 Dedot. per storni L. ....  
 Somme impegnate L. ....  
 Disponibilità L. ....  
 Addi .....

#### PRESENTI

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI    | Presidente      | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI  | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | NO |
| 4) COSIMO PEDUTO       | Consigliere     | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere     | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- premesso che ultimamente sono stati eseguiti interventi atti a risanare, recuperare e riqualificare spazi nel Centro Servizi alle Imprese, con migliorie organico-funzionali onde permettere una consono presentabilità dell'infrastruttura in conformità alle finalità per le quali è stata concepita;
  - vista la nota della Associazione Culturale M.A.D. Museo d'Arte Diffusa in atti al prot. n. 4650 del 24/09/15 di richiesta comodato d'uso gratuito di spazi all'interno del Centro Servizi alle Imprese (androni, spazi comuni, giardino antistante, pareti della Sala Conferenze);
  - preso atto che l'attività artistico-culturale è già stata avviata il 24/09/15 in occasione della presentazione da parte della Regione Lazio della "Call for Proposal – Riposizionamento competitivo dei sistemi imprenditoriali a valere sui Fondi POR FESR 2014/2020" ed il 28/09/15 in occasione della riunione della Assemblea Generale, ottenendo, per entrambi gli eventi, un positivo e qualificante riscontro da parte dei partecipanti;
  - considerato che è previsto un ulteriore evento per il 10 ottobre p.v. "Giornata del Contemporaneo", indetta da AMACI Associazione dei Musei d'Arte Contemporanea Italiani, importante avvenimento a livello nazionale;
  - Richiamate le deliberazioni CdA:
    - n. 24 del 08/06/15 di approvazione dell'avvio delle procedure per la redazione del Piano Territoriale Strategico di Riqualificazione, Stabilizzazione e Sviluppo Industriale, e di un nuovo Piano Industriale del Consorzio;
    - n. 32 del 18/06/15 di approvazione della bozza di richiesta di offerta per Servizi di Advisory per il Consorzio Industriale;
    - n. 43 del 25/06/15 di approvazione del Progetto "Ecologically Smarth Area Project – Aree Ecologicamente Attrezzate APEA / ACEA / ALEA" ed il Protocollo di Intesa con le Organizzazioni Sindacali (C.G.I.L., C.I.S.L. e U.I.L. di Roma e di Latina);
    - n. 50 del 07/07/15 di presa d'atto e approvazione del Verbale della Commissione per l'offerta di Servizi di Advisory della Società KPMG Advisory SpA;
- e che dette attività artistico-culturali forniranno un sicuro supporto all'immagine dell'Ente per lo svolgimento delle attività programmate e avviate;
- ritenuto opportuno accogliere la positiva proposta avanzata da M.A.D. per la riqualificazione mediante attività artistico-culturale degli androni, degli spazi comuni, del giardino antistante, della Sala Conferenze del Centro Servizi alle Imprese;
  - sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
  - a voti unanimi;

## DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
- di concedere in comodato d'uso gratuito all'Associazione Culturale M.A.D. Museo d'Arte Diffusa sino al 31/12/2016 compreso, gli spazi all'interno del Centro Servizi alle Imprese (androni, spazi comuni, giardino antistante, Sala Conferenze, servizi igienici) per adibirli a spazi espositivi, culturali e attività artistiche, ricomprendendo anche uno spazio definito di circa 60/70 mq. per l'eventuale deposito di piccole attrezzature necessarie alla dinamicità degli eventi e quale sede della Associazione stessa;

- per gli eventi del 24/09/15 e del 28/09/15 in premessa riportati nessuna spesa sarà a carico dell'Ente che provvederà esclusivamente al rimborso degli oneri afferenti il noleggio di un piccolo mezzo per il trasporto delle opere e per la loro logistica, quantificate in € 328,00 oltre I.V.A.;

- di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione del relativo Contratto con la M.A.D., a cui faranno diretto carico tutte le spese di redazione e registrazione, con la specifica che per il periodo di comodato la M.A.D. si dovrà far diretto carico, cura e spese di:

- trasporti, esposizione, mantenimento, pulizia, protezione e oneri assicurativi contro furti e/o atti vandalici delle opere;
- garanzia della privata e pubblica incolumità, manlevando l'Ente da qualsiasi responsabilità diretta e indiretta derivante dall'uso in comodato degli spazi su descritti;
- pulizia e manutenzione ordinaria degli spazi concessi in comodato d'uso;

al Contratto si allegherà una planimetria con specifica indicazione degli spazi interni ed esterni concessi e quant'altro necessario a definire il rapporto di comodato;

- sono a carico del Consorzio le spese afferenti le utilità (energia elettrica, riscaldamento e condizionamento) come e ove presenti;

- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

