

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 13/2015 del 19 Ottobre 2015

DELIBERAZIONE N. 87

OGGETTO: Completamento Area Artigianale di Sermoneta I Stralcio LT 27 - Transazione Soc. COSIF Srl.

*Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

L'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese di Ottobre, alle ore 10,20 presso la sede del Consorzio sita in Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

PRESENTI

1) CARLO SCARCHILLI	Presidente	SI
2) STEFANIA PETRIANNI	Vice Presidente	SI
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI
4) COSIMO PEDUTO	Consigliere	NO
5) ALESSANDRA SCARAGGI	Consigliere	SI

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr.ssa Adelia DAVOLI. Ha giustificato la propria assenza il Componente Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

– Visto:

- la nota della Regione Lazio – Assessorato Lavori Pubblici e Politica della Casa – Direzione Regionale Infrastrutture – Area Infrastrutture Viarie, Prot. 137671/2D/12 del 10/08/2006 (al Prot. Consortile nr, 6355 del 20/10/2006) con la quale la Regione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. nr. 4/2006, presentava le modalità per attivare lo stanziamento attribuito al Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma – Latina, relative a “Programma straordinario di investimenti per lo sviluppo socio-economico del Territorio del Lazio – Adeguamento viabilità di accesso al servizio di aree artigianali del Consorzio Industriale Roma – Latina – Triennio 2006 -2008 – Contributo Complessivo € 1.170.000,00 di cui € 120.000,00 per l'anno 2006, € 580.000,00 per l'anno 2007 ed € 470.000,00 per l'anno 2008”;
- la deliberazione CdA n. 201/08 di approvazione definitiva del progetto esecutivo e relativo Quadro Economico Generale della Spesa, dell'intervento in oggetto;
- la deliberazione CdA n. 16 del 11/02/09 di aggiudicazione definitiva dell'appalto alla Società COSIF Srl;
- il Contratto di Appalto ed il Verbale di consegna dei Lavori rispettivamente in atti ai prot. n. 1524/09 e n. 1525/09;
- la deliberazione CdA nr 142 del 22/09/10 di approvazione Variante in corso d'opera e relativo Quadro Economico Generale della Spesa rimodulato;

– Considerato che:

- con Determina D.G./R.U.P. nr. 25 del 15/06/2011 è stata approvata la seguente documentazione trasmessa dalla Direzione Lavori:
 - Stato Finale dei Lavori a tutto il 29/11/2010 in atti al prot. cons. nr. 438/11 dell'importo di € 21.293 + iva;
 - Computo Lavori a Fattura “Opere aggiuntive a compensazione” per l'importo di € 2.167 + iva;
 - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione in atti al prot. cons. nr. 541/11;
- agli atti dell'Ente, prot. n. 6300 del 23/12/2013, è stato depositato favorevole Collaudo Statico delle opere redatto dall'Ing. Rinaldo Cacciotti, incaricato con Determinazione D.G. n. 9 del 24/09/2013;

– Preso atto che:

- l'importo finanziato a valere sulla L.R. 4/06 di € 1.170.000,00 attua i progetti LT26b, LT26c, LT27 e LT37, e che il progetto LT27 è concluso;
- la Regione Lazio ha trasmesso per il progetto in argomento LT27 i seguenti accrediti a valere sulla L.R. 4/06:
 - € 277.568,31 pari al 60% sul finanziamento rimodulato di € 462.082,76 (in atti al prot. nr. 992 del 15/02/2012 e nr. 3126 del 17/05/2012);
 - € 92.522,77 pari al 20% del finanziamento rimodulato di 462.082,76 (in atti al prot. nr. 901 del 25/02/2014);

– vista la deliberazione C.G.C. n. 31 del 12/03/15 con la quale è stato preso atto che le opere sono state collaudate positivamente come da Certificato di Collaudo in atti al prot. n. 6300 del 23/12/2013 ed approvata la rendicontazione finale;

– Preso atto che:

- l'appalto in oggetto è tuttora in sofferenza finanziaria a causa dei mancati trasferimenti regionali nonostante i reiterati solleciti di accredito operati dall'Ente;

- l'Impresa Cosif Srl ha avviato un Ricorso per Decreto Ingiuntivo R.G. n. 3671/2011 presso il Tribunale di Frosinone;
- viste le note del Legale dell'Ente Avv. Lucchetti al prot. n. 2480/15 e del Supporto Legale dell'Ente Avv. Di Lorenzo al prot. n. 2824/15, che entrambe segnalano l'opportunità di procedere ad una transazione con l'Impresa Cosif Srl prima dell'udienza fissata per il 20/11/2015;
- vista la nota della Cosif Srl, in atti al prot. n. 2604 del 30/06/15, con la quale propone di accettare il pagamento della sorte residua di € 141.123,45 in n. 8 (otto) rate mensili;
- Richiamato:
 - il proprio verbale n. 09/15 del 28/07/15;
 - la propria deliberazione n. 68 del 03/09/15 con la quale è stato preso preliminarmente atto ed accettata la transazione con l'Impresa Cosif Srl relativamente al Progetto in oggetto per l'importo onnicomprensivo di € 141.123,45 (I.V.A. compresa) da corrispondersi in n. 12 rate mensili: la prima entro la prima decade di settembre 2015 e le successive 11, con cadenza mensile, entro il 10 di ogni mese successivo;
- vista pertanto la bozza di transazione predisposta dagli Uffici che allegata alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi;
- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
- di prendere atto ed approvare l'allegata bozza di transazione con l'Impresa Cosif Srl relativamente al Progetto "*Completamento dell'area artigianale di Sermoneta I Stralcio – Agglomerato Industriale di Latina Scalo – LT 27*" per l'importo onnicomprensivo di € 141.123,45 (I.V.A. compresa) da corrispondersi in n. 12 rate mensili, confermando quanto previsto nella citata deliberazione CdA n. 68/15;
- di trasmettere la bozza di transazione in oggetto al Legale dell'Ente Avv. Dino Lucchetti per quanto di competenza con la definitiva sottoscrizione da parte del Presidente, con facoltà di apportare eventuali modifiche e/o integrazioni che non ne snaturino l'essenza;
- i pagamenti mensili dovranno essere effettuati previa verifiche legislative (Equitalia, Camera di Commercio, ect.);
- di trasmettere la transazione sottoscritta alla Regione Lazio per la richiesta di accredito del saldo del finanziamento (deliberazione C.G.C. n. 31/15);
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli