

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 15/2015 del 16 Novembre 2015

DELIBERAZIONE N. 97

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Mazzocchio – Ditta Di Natale Srl Unipersonale – Tribunale Civile di Latina - Atto di Citazione: Determinazioni.

*Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo L'anno duemilaquindici, il giorno sedici del mese di
Capitolo Novembre, alle ore 10,00 presso la sede del Consorzio sita in
Categoria ● Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si
Articolo è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Somma stanziata	L.		
Agg. per storni	L.		
	L.		
Somme impegnate	L.		
Disponibilità	L.		
Somma stanziata	L.		
Dedot. per storni	L.		
	L.		
Somme impegnate	L.		
Disponibilità	L.		
Addi		

PRESENTI

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

– visto l'Atto di Citazione notificato all'Ente il 05/12/2014 prot. n. 5343, promosso innanzi al Tribunale Civile di Latina dalla Società Di Natale Srl Unipersonale, per la richiesta di una servitù di passaggio di larghezza ml. 6,00 e lunghezza ml. 20,00 circa con la quale poter accedere al fondo di proprietà (particella n. 54) ad oggi intercluso;

– Considerato che:

- nel surrichiamato Atto di Citazione il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina era stato invitato a costituirsi nell'udienza del 24 marzo 2015, ma che l'Ente non aveva provveduto a nominare un Legale poiché erano in corso le procedure per la risoluzione della problematica relativa alla servitù di passaggio;
- la bozza di transazione avviata con la Ditta Di Natale Srl Unipersonale non ha avuto seguito anzi, con consortile prot. n. 2728 del 07/07/2015 è stato comunicato alla Società che il procedimento era concluso;

– vista la nota del Supporto Legale dell'Ente Avv. Franco Di Lorenzo in atti al prot. n. 5358 del 27/10/15 con la quale fa presente che il giudizio in oggetto è tuttora in corso presso il Tribunale di Latina e che la prossima udienza è stata fissata per il 09/02/2016 con richiesta di una Consulenza Tecnica di Ufficio;

– considerato che lo stesso Avv. Di Lorenzo con nota in atti al prot. n. 5627 del 10/11/15 ha sollecitato la costituzione dell'Ente nel giudizio promosso dalla Di Natale Srl Unipersonale presso il Tribunale di Latina;

– ritenuto necessario ed opportuno pertanto nominare un legale che rappresenti e difenda l'Ente nel procedimento in oggetto, e che l'Avv. Franco Di Lorenzo, Legale convenzionato dell'Ente, è già a conoscenza dello stesso;

- viste le deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15 con le quali vengono stabiliti i criteri di determinazione dei compensi professionali spettanti agli Avvocati;

- richiamata la Determinazione Presidenziale n. 01/15 ratificata con deliberazione CdA n. 60/15 relativa alla prima procedura che prevedeva l'attivazione dell'organismo di Mediazione che non ha, di fatto, avuto seguito e che pertanto i disposti della richiamata deliberazione n. 60/15 saranno assorbiti e modificati dalla presente;

- vista l'allegata Determinazione Negoziale del Compenso che prevede la corresponsione di € 1.000,00 per onorari ed € 100,00 per Spese Generali, entrambi fissi e invariabili, compreso oneri ed escluso I.V.A.;

- sentito il parere favorevole del Dirigente Area Amministrativa;

- sentito il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica,

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi;

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;

- di prendere atto che le procedure relative all'Organismo di Mediazione non sono state attivate e quindi assorbite dall'Atto di Citazione, e che pertanto i disposti di incarico previsti dalla deliberazione CdA n. 60/15 debbono essere conseguentemente trasferiti integralmente, senza oneri aggiuntivi, a quelli relativi per il procedimento di Citazione prot. n. 5343/14;

- la conclusione del Procedimento afferente la citata deliberazione di incarico n. 60/15 senza corresponsioni per attività legali, trasmettendo il presente provvedimento al Legale dell'Ente;
- di affidare all'Avv. Franco Di Lorenzo con studio in Roma, Via Germanico n. 12 int. 4, l'incarico di difendere e rappresentare il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina nel Ricorso promosso innanzi al Tribunale Civile di Latina dalla Società Di Natale Srl Unipersonale, per la richiesta di una servitù di passaggio di larghezza ml. 6,00 e lunghezza ml. 20,00 circa con la quale poter accedere al fondo di proprietà (particella n. 54) ad oggi intercluso, con udienza fissata per il 09/02/2016;
- l'importo negoziale del compenso (I_{OC}), pari ad € 1.000,00 è ripartito nella Previsione Economico-Finanziaria (P.E.F.) Triennale dell'Ente, avente sufficiente disponibilità in relazione ai disposti alla L.R. n. 4/13, come segue:
 - ✓ nel 2016 per € 500,00;
 - ✓ nel 2017 per € 500,00;
- la liquidazione degli importi su descritti e delle spese afferenti sarà effettuata in funzione diretta dell'andamento dei procedimenti, e comunque rispettando la ripartizione annuale di cui al P.E.F.;
- di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione della "Procura alle Liti" in favore del Legale incaricato;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli

