

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 16/2015 del 30 Novembre 2015

DELIBERAZIONE N. 107

OGGETTO: Utilizzazione dei siti di proprietà consortile finalizzata alla riqualificazione, stabilizzazione e sviluppo del sistema produttivo territoriale – Stime tecniche: Determinazioni.

| | | |
|---------------------------------------|--|--|
| <i>Dimostrazione</i> | | |
| <i>Della disponibilità dei fondi:</i> | | |
| Titolo | | L'anno duemilaquindici, il giorno trenta del mese di |
| Capitolo | | Novembre, alle ore 09,15 presso la sede del Consorzio sita in |
| Categoria | | Latina Scalo – Via Carrara n. 12/A – Località Tor Tre Ponti - si |
| Articolo | | è riunito il Consiglio di Amministrazione. |
| Somma stanziata L. | | |
| Agg. per storni L. | | |
| Somme impegnate L. | | |
| Disponibilità L. | | |
| Somma stanziata L. | | |
| Dedot. per storni L. | | |
| Somme impegnate L. | | |
| Disponibilità L. | | |
| Addi | | |

PRESENTI

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | NO |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | NO |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr.ssa Adelia DAVOLI. E' assente giustificato il Componente Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- richiamata la propria deliberazione n. 78 del 05/10/15 “Bando per l’utilizzazione di siti consortili” con la quale è stato dato corso alla messa in servizio del sistema produttivo territoriale del patrimonio consortile alienabile, approvando i preliminari atti costituiti dall’Elenco del Patrimonio Alienabile e dall’Avviso “tipo” per la vendita dei terreni al prot. n. 1151/P.I./15;
- viste le stime predisposte dagli Uffici, al prot. n. 1184/P.I./15 (Agglomerato Industriale di Mazzocchio), n. 1241/P.I./15 (Agglomerato Industriale di Castel Romano) e n. 1394/P.I./15 (Agglomerati Industriali di Latina Scalo ed Aprilia);
- visto l’allegato riepilogo del Patrimonio Consortile oggetto di alienazione con l’identificazione di superficie, destinazione d’uso urbanistica, identificazione catastale e valore stimato, per lotti distinti in ciascun Agglomerato;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi;

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
- di approvare preliminarmente le stime predisposte dagli Uffici, al prot. n. ~~1184/P.I./15~~ (Agglomerato Industriale di Mazzocchio), n. 1241/P.I./15 (Agglomerato Industriale di Castel Romano) e n. 1394/P.I./15 (Agglomerati Industriali di Latina Scalo ed Aprilia) ed il corrispondente riepilogo del Patrimonio Consortile oggetto di alienazione con l’identificazione di superficie, destinazione d’uso urbanistica, identificazione catastale e valore stimato, per lotti distinti in ciascun Agglomerato;
- la formazione dei lotti sarà rimodulata in funzione delle specifiche richieste che perverranno dal sistema produttivo ovvero accorpati e/o frazionati così; ~~analogamente gli importi di vendita saranno rimodulati al fine di raggiungere il reale valore venale di mercato, in funzione dell’andamento della domanda scaturita dalla pubblicazione del Bando/Avviso già approvato con deliberazione CdA n. 78/15, per il quale si dà mandato al Presidente di apportarne tutte le eventuali integrazioni e/o rettifiche che si rendessero necessarie al raggiungimento delle pianificazioni in oggetto;~~
- di trasmettere la presente deliberazione all’Assemblea Generale, ai sensi dell’art. 12 dello Statuto consortile;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli