

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 02/2016 del 01 Febbraio 2016

DELIBERAZIONE N. 9

OGGETTO: Recupero oneri di urbanizzazione dagli Enti – Deliberazione CdA n. 110/15:
Precisazioni.

*Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:*

L'anno duemilasedici, il giorno uno del mese di Febbraio, alle ore 10,05 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

PRESENTI

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- richiamata la propria deliberazione n. 110 del 30/11/15 con la quale è stato affidato al Prof. Avv. Cesare San Mauro l'incarico di rappresentare l'Ente nel procedimento finalizzato al recupero degli importi così come previsti dall'art. 6 delle NTA del vigente P.R.T., per i Comuni che non hanno dato riscontro alle richieste consortili citate nelle premesse, previo sollecito ad adempiere, nonché di predisporre specifica bozza di Convenzione da sottoscrivere con i Comuni stessi, da redigere di concerto e con il supporto degli Uffici consortili;

- vista la nota e-mail del succitato Professionista, in atti al prot.n. 282 di pari data, con la quale sono state riscontrate delle perplessità in merito alle azioni da intraprendere nei confronti di 8 Comuni in rapporto all'entità dell'onorario previsto dal citato provvedimento n. 110/15;

- considerato che solo i Comuni di Roma Capitale e di Aprilia potrebbero avere incassato oneri di urbanizzazione/costruzione in aree industriali di competenza dell'Ente e che per gli altri Comuni necessita, in questo momento, sollecitare una formale risposta alle consortili del 07/09/2015 prot. dal n. 4266 al n. 4275 e n. 4284, del 27/10/2015 prot. n. 5350 e del 03/11/2015 prot. n. 5501 di richiesta ai Comuni di competenza del versamento dei contributi di Urbanizzazione e/o Costruzione eventualmente percepiti, a far data dal 04/04/2012, afferenti interventi urbanistici ed edilizi ricadenti all'interno del PRT consortile, in attuazione del richiamato art. 6 delle NTA del vigente PRT;

- ritenuto opportuno e necessario precisare i disposti della citata deliberazione n. 110/15, rimodulandola conseguentemente;

- viste le deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15 con le quali vengono stabiliti i criteri di determinazione dei compensi professionali spettanti agli Avvocati;

- vista l'allegata Determinazione Negoziabile del Compenso che prevede la corresponsione di € 1.000,00 per onorari ed € 100,00 per Spese Generali, entrambi fissi e invariabili, compreso oneri ed escluso I.V.A., Determinazione "Tipo" da applicarsi distintamente per i due Comuni;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale

- a voti unanimi;

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;

- di rimodulare la deliberazione CdA n. 110/15 riassorbendola e sostituendola totalmente con la presente;

- di riconfermare l'affidamento di cui alla deliberazione CdA n. 110/15 al Prof. Avv. Cesare San Mauro con studio in Via D'Arezzo, 2 – Roma, dell'incarico di rappresentare il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina nel procedimento finalizzato al recupero degli importi così come previsti dall'art. 6 delle NTA del vigente PRT, per i Comuni di Roma Capitale e Comune di Aprilia, previo sollecito ad adempiere, nonché di predisporre specifica bozza di Convenzione da sottoscrivere con i Comuni stessi, da redigere di concerto e con il supporto degli Uffici consortili;

- l'importo negoziabile del compenso (I_{OC}), pari ad € 1.000,00 per ogni Comune è ripartito nella Previsione Economico-Finanziaria (P.E.F.) Triennale dell'Ente, avente sufficiente disponibilità in relazione ai disposti alla L.R. n. 4/13, come segue:

- ✓ nel 2018 per € 1.000,00 + € 1.000,00;

- la liquidazione degli importi su descritti e delle spese afferenti sarà effettuata in funzione diretta dell'andamento dei procedimenti, e comunque rispettando la ripartizione annuale di cui al P.E.F.;
- di dare mandato al Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo per la sottoscrizione degli atti afferenti e conseguenti del Procedimento in argomento, ed al Presidente Comm. Carlo Scarchilli per la sottoscrizione della eventuale "*Procura alle Liti*" in favore del Legale incaricato;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli

