

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 05/2016 del 14 Marzo 2016

### DELIBERAZIONE N. 25

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Castel Romano – L.R. n. 60/78 – Progetto RM 07 – Approvazione Q.E. rimodulato e aggiudicazione definitiva.

<p><i>Dimostrazione Della disponibilità dei fondi:</i></p> <p>Titolo .....</p> <p>Capitolo .....</p> <p>Categoria .....</p> <p>Articolo .....</p> <p>Somma stanziata L. ....</p> <p>Agg. per storni L. ....</p> <p>L. ....</p> <p>Somme impegnate L. ....</p> <p>Disponibilità L. ....</p> <p>Somma stanziata L. ....</p> <p>Dedot. per storni L. ....</p> <p>L. ....</p> <p>Somme impegnate L. ....</p> <p>Disponibilità L. ....</p> <p>Addi .....</p> <hr/> <p>IL SEGRETARIO</p>	<p>L'anno duemilasedici, il giorno quattordici del mese di Marzo, alle ore 10,20 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.</p> <p style="text-align: center;"><b>PRESENTI</b></p> <table border="0"> <tr> <td>1) CARLO SCARCHILLI</td> <td>Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>2) STEFANIA PETRIANNI</td> <td>Vice Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3) LUCIANO MOCCI</td> <td>Consigliere</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td>4) COSIMO PEDUTO</td> <td>Consigliere</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td>5) ALESSANDRA SCARAGGI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> </table> <p>Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr.ssa Adelia DAVOLI. E' assente il Componente Dr. Antonio LOMBARDI. Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO. Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.</p>	1) CARLO SCARCHILLI	Presidente	SI	2) STEFANIA PETRIANNI	Vice Presidente	SI	3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	NO	4) COSIMO PEDUTO	Consigliere	NO	5) ALESSANDRA SCARAGGI	Consigliere	SI
1) CARLO SCARCHILLI	Presidente	SI														
2) STEFANIA PETRIANNI	Vice Presidente	SI														
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	NO														
4) COSIMO PEDUTO	Consigliere	NO														
5) ALESSANDRA SCARAGGI	Consigliere	SI														

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### VISTA:

- la Determina D.G. nr. 23 del 11/06/2010 ad oggetto: L.R. 60/78 - “Progetto opere di urbanizzazione Agglomerato Industriale di Castel Romano – Impianto di Depurazione – RM-07 - CONSORZIO CASTEL ROMANO”;
- la Deliberazione CdA nr. 37 del 08/06/2011 di approvazione del parco progetti – Annualità 2011/2012;
- le Determinazioni D.G. n. 27/10, 40/10 e n. 29/11 di approvazione del Progetto Definitivo in atti al prot. cons. n. 545 del 04/02/2011 ed il relativo Quadro Economico Generale della Spesa;

### RICHIAMATA:

- la Deliberazione CdA n. 34 del 25/06/2015 di avvio delle procedure di appalto secondo i disposti del D.Lgs. n.163/2006 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., e nomina del Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 10 del c.d. Codice degli Appalti;
- la Deliberazione CdA n. 45 del 07/07/2015 di approvazione del Progetto Esecutivo al Prot. cons. n. 2514/2015 e successiva integrazione al prot. cons. n. 2711/2015 e del Bando/Disciplinare di Gara, con mandato al R.U.P. di predisporre quanto necessario all’avvio delle procedure di appalto per l’esecuzione dei lavori in argomento mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 3 comma 37, 54, 55 e 122 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; l’aggiudicazione avverrà con criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto degli artt. 82, 122 comma 9 e art. 253 comma 20-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

### CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione della Regione Lazio – Dir. Reg. per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive – Area Infrastrutture per lo Sviluppo Economico nr. G16785 del 20/11/2014 (trasmessa con nota prot. n. GR655138 del 25/11/2014 in atti al prot. cons. n. 5231/2014) è stato approvato e concesso il finanziamento sul progetto in argomento a valere sulla L.R. 60/78 per l’importo di €. 2.066.034,59 pari al 70% sul totale di €. 2.951.477,99;

### VISTA:

- la Determinazione D.G. n. 11 del 11/08/2015 di nomina della Commissione per l’espletamento delle procedura di Gara per l’appalto dei lavori in oggetto;
- la Deliberazione CdA n. 63 del 03/09/2015 di approvazione del I e II verbale della commissione di Gara del 11-12//08/2015 in atti rispettivamente al prot. cons. n. 957/PI/2015;
- la nota al prot. cons. n. 6578 del 28/12/2015 di trasmissione da parte di LAZIO INNOVA SPA dell’attestazione di accredito di €. 206.603,46 pari al 10% dell’importo finanziato a valere sulla L.R. 60/78 relativamente all’appalto in oggetto;
- la Deliberazione CdA n. 3/2016 con la quale è stato preso atto degli accrediti pervenuti in merito al finanziamento regionale concesso e conseguentemente dato mandato alla Commissione di Gara di riattivare le procedure di appalto relativamente ai lavori in oggetto;
- la Deliberazione CdA n. 12 del 01/02/2016 di presa d’atto del III ed ultimo Verbale di Gara e conseguente aggiudicazione provvisoria dell’appalto in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- sono state operate d'ufficio le verifiche relativamente alle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. dalle Ditte risultate I<sup>a</sup> e II<sup>a</sup> aggiudicataria in graduatoria, riscontrandone la preliminare conformità per la quale d'ufficio sono in corso ulteriori approfondimenti;

RITENUTO OPPORTUNO:

- aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori alla Ditta Nr. 81) "ISAP SRL" con sede in Melfi (PZ) Contrada Leonessa snc, con il ribasso del 33,123%;

VISTI gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale – R.U.P.;

a voti unanimi;

DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante del deliberato;
- 2) di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto alla Ditta Nr. 81) "ISAP SRL" con sede in Melfi (PZ) Contrada Leonessa snc, con il ribasso del 33,123%, e conseguentemente approvare il Quadro Economico di Spesa rimodulato a seguito del ribasso d'asta offerto come di seguito riportato:

**LAVORI**

A01) LAVORI RIMODULATI A SEGUITO DEL RIBASSO D'ASTA (€ 2.182.321,30 – 33,123%)	€ 1.459.471,02
A02) ONERI PER LA SICUREZZA, non soggetti a ribasso	€ 87.300,00
A) TOTALE (A01) + A02)	€ 1.546.771,02

**SOMME A DISPOSIZIONE**

B01) ACQUISIZIONE AREE	€ 0,00
B02) RILIEVI GEOLOGICI E INDAGINE GEOTECNICA	€ 15.000,00
B03) LAVORI IN ECONOMIA	€ 100.000,00
B04) ALLACCIAMENTI PUBBLICI SERVIZI, COMPRESA ELIMINAZIONE INTERFERENZE	€ 20.000,00
B05) IMPREVISTI 5%	€ 109.116,07
B06) ACQUISIZIONE AUTORIZZAZIONI: Provincia – Comune – N.O. Sopr. Archeologica	€ 65.000,00
B07) SPESE TECNICHE GENERALI – ONERI	€ 152.762,49
B08) COORDINAMENTO SICUREZZA – DIREZIONE LAVORI	€ 141.850,88
B09) COLLAUDO	€ 32.734,82
B10) ATTIVITA' AMMINISTRATIVA DI SUPPORTO	€ 45.392,43
B11) I.V.A. al 20% di B01)+B02)+B03)+B04)+B05)+B06)+B07)+B08)+B09)+B10)	€ 150.008,47
B12) I.V.A. al 10% di A)	€ 226.962,13
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 1.058.827,29

SOMMANO A) + B)..... € 2.605.598,31

A detrarre I.V.A. B11)+B12) a carico dell'Ente ..... € 376.970,60

**TOTALE RIMODULATO A SEGUITO RIBASSO D'ASTA** ..... € 2.228.627,71  
Ribasso d'Asta ..... € 722.850,28  
**TOTALE GENERALE** ..... € 2.951.477,99

- 3) di dare mandato al R.U.P. – D.G. Ing. Lorenzo Mangiapelo di attivare tutte le procedure necessarie e prodromiche alla stipula del Contratto di Appalto compreso le ulteriori verifiche richiamate in premessa, con mandato per la sua firma, e conseguente avvio dei relativi Lavori;
- 4) di trasmettere la presente Deliberazione alla competente struttura Regionale Lazio ed a LAZIO INNOVA SPA per gli adempimenti di competenza;
- 5) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

**IL SEGRETARIO**  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

**IL PRESIDENTE**  
Comm. Carlo Scarchilli

