

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 11/2016 del 30 Maggio 2016

DELIBERAZIONE N. 51

OGGETTO: CENTRO PER L'IGIENE INDUSTRIALE Srl - Affidamento incarico legale ai fini del recupero del credito.

*Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

IL SEGRETARIO

L'anno duemilasedici, il giorno trenta del mese di Maggio, alle ore 10,10 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

PRESENTI

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista la situazione dei crediti verso clienti predisposta dall'area amministrativa file AC-16-033 sottoposta all'attenzione del C.d.A. nella seduta del 11/04/2016 verbale n.7 per le opportune determinazioni;
- considerato che, in ottemperanza al disposto della delibera consortile n.21 del 08/06/2015, si è proceduto a dar corso alla fase stragiudiziale con esito negativo per taluni creditori ricorrendo pertanto gli estremi per procedere con la fase giudiziale per il recupero del credito;
- tenuto conto che il locatario CENTRO PER L'IGIENE INDUSTRIALE SRL, nonostante i ripetuti piani di rientro approvati ha un consistente debito nei confronti dell'Ente e disattende i versamenti pianificati;
- considerato che il Consiglio di Amministrazione nel verbale n.01 dell'11/01/2016, accogliendo la proposta di ulteriore rateizzazione del debito accumulato ha disposto contestualmente che, il mancato pagamento di un rateo, avrebbe comportato l'avvio automatico delle procedure per il recupero del credito;
- evidenziato che è stata espletata la fase stragiudiziale con formale richiesta, in atti al prot.714 del 11/02/2016, inviata dal legale dell'Ente alla quale ha fatto seguito il versamento dei canoni correnti di locazioni maturati ma non le rate scadute a decurtazione del debito pregresso accumulato;
- ritenuto opportuno intraprendere una azione legale mirata per il recupero del credito ammontante, compreso il canone di locazione di maggio, complessivamente ad € 42.845,66 + IVA oltre interessi e rivalutazioni da calcolare fino al momento dell'effettivo pagamento;
- ritenuto opportuno procedere nei confronti della società CENTRO PER L'IGIENE INDUSTRIALE SRL, per la liquidazione del debito maturato;
- viste le deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15 con le quali vengono stabiliti i criteri di determinazione dei compensi professionali spettanti agli Avvocati;
- preso atto che inderogabilmente necessita tutelare le azioni dell'Ente, anche in merito al recupero dei crediti al fine di stabilizzare le pianificazioni, derogando dagli importi massimi di cui alla citata deliberazione C.G.C. riferiti all'annualità 2017;
- vista l'allegata Determinazione Negoziale del Compenso che prevede la corresponsione di € 1.000,00 per onorari ed € 100,00 per spese Generali, entrambi fissi e invariabili, compreso oneri ed escluso I.V.A.;
- sentito il parere favorevole del Dirigente dell'Area Amministrativa;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi;

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;

- di affidare l'incarico legale di recupero del credito nei confronti del locatario CENTRO PER L'IGIENE INDUSTRIALE SRL all' AVV.TO LUIGI LANA con studio legale a Latina in via IV Novembre 100;
- l'importo negoziale del compenso (Ioc), pari ad € 1.000,00 è ripartito nella Previsione Economico-Finanziaria (P.E.F.) Triennale dell'Ente, avente sufficiente disponibilità, come segue: nel 2017 per € 1.000,00;
- la liquidazione degli importi su descritti e delle spese afferenti sarà effettuata in funzione diretta dell'andamento dei procedimenti, e comunque rispettando la ripartizione annuale di cui al P.E.F;
- di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione degli atti afferenti e conseguenti del procedimento nonché per la sottoscrizione della "Procura alle Liti" in favore del legale incaricato;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli

