

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 12/2016 del 14 Giugno 2016

DELIBERAZIONE N. 62

OGGETTO: Messa in sicurezza e riqualificazione facciate Centro Servizi.

*Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

IL SEGRETARIO

L'anno duemilasedici, il giorno quattordici del mese di Giugno, alle ore 10,00 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

P R E S E N T I

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | NO |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | SI |

E' presente il Componente del Collegio Sindacale Dr.ssa Adelia DAVOLI. Sono assenti giustificati il Presidente Dr. Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- considerato che il Centro Servizi versa in un avanzato stato di degrado, specialmente nei fianchi nord e sud, che compromette anche la sicurezza in quanto, oltre ad essere presenti delle vaste infiltrazioni di acqua, si sono verificati notevoli distacchi di intonaco in facciata con ampie superfici ammalorate da muffe e da espulsioni di copriferro delle travi portanti in cls armato;
 - ritenuto pertanto necessario e inderogabile intervenire per garantire la privata e pubblica incolumità nonché per la salvaguardia del patrimonio in maniera razionale e definitiva, dando prosecuzione, per uniformità architettonica e funzionale, alla stessa tipologia di intervento e di materiali già adottate per le facciate principali;
 - richiamato il Verbale CdA n. 11/16 del 30/05/16;
 - visti i Preventivi ricevuti dalla stesse Ditte che hanno eseguito il primo intervento delle facciate principali, come appresso specificati:
 - fornitura del rivestimento in travertino della stessa tipologia presente dalla Ditta Lavorazione Escavazione Marmi Srl in atti al prot. n. 1526/16 (€ 28.884,00) e n. 1844/16 (€ 3.925,00) per un totale di € 32.809,00 oltre I.V.A.;
 - bonifica per i quattro lati, delle parti ammalorate mediante distacco, ricostruzione e montaggio del rivestimento, dalla Ditta A.S.T. Srl in atti al prot. n. 3022/16 (€ 26.533,00 – lato C), n. 3023/16 (€ 29.482,00 – lato A), n. 3024/16 (€ 20.953,00 – lato Scale) e n. 3025/16 (€ 28.731,00 – lato B) per un totale di € 105.699,00 oltre I.V.A.;
 - ritenuto opportuno operare con urgenza un intervento totale, per garantire la sicurezza e la salvaguardia del patrimonio in maniera radicale;
 - sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
 - a voti unanimi;
- DELIBERA**
- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
 - di avviare inderogabilmente le procedure per garantire la privata e pubblica incolumità nonché per la salvaguardia del patrimonio in maniera razionale e definitiva, dando prosecuzione per uniformità architettonica e funzionale, alla stessa tipologia di intervento e di materiali già adottate per le facciate principali, con mandato al D.G. di trattare con le Ditte che hanno presentato i preventivi, richiedendo miglior offerta in ribasso e modalità di rateizzazione dei pagamenti, programmando altresì gli interventi nel breve tempo e dandone comunicazione al CdA per gli atti conseguenti;
 - il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli