

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 14/2016 del 18 Luglio 2016

### DELIBERAZIONE N. 83

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Cisterna (Comune di Cisterna di Latina) – Presa d’atto dell’intervenuta incorporazione societaria della Società Oxyver Teknik Srl nella Società Mad Srl ed il subentro come locataria della Società RECUPERI INDUSTRIALI Srl.

*Dimostrazione  
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo .....

Capitolo .....

Categoria .....

Articolo .....

Somma stanziata L. ....

Agg. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Somma stanziata L. ....

Dedot. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Addi .....

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto del mese di Luglio, alle ore 10,10 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

#### PRESENTI

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI    | Presidente      | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI  | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | NO |
| 4) COSIMO PEDUTO       | Consigliere     | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere     | SI |

E' presente il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr.ssa Adelia DAVOLI. E' assente giustificato il Componente Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **PREMESSO CHE** con Deliberazione CdA nr. 28 del 11/06/2014 è stato concesso alla Società OXYVER TEKNIK IN LIQUIDAZIONE SRL la proroga a sanatoria della validità dell'utilizzazione definitiva per il completamento dell'opificio industriale, ricadente in Agglomerato Industriale di Cisterna e identificato in catasto al Foglio 123 part.lla 415 di mq. 5.000;

- **VISTA** la nota del 31/05/2016 (prot. cons. nr. 3047), con la quale le Società Mad Srl e Recuperi Industriali Srl hanno, per il sito industriale richiamato in premessa, comunicato l'intervenuto:

- contratto di locazione tra la Società Oxyver Teknik Srl e la Società Recuperi Industriali Srl del 18/02/2016 Reg.n.1572;
- incorporazione della Società Oxyver Teknik Srl nella Società Mad Srl, giusto atto del 02/03/2016 Reg.n.6267

chiedendo contestualmente la regolarizzazione e presa d'atto del nuovo assetto di utilizzazione dell'opificio in argomento, dove verrà svolta la dichiarata attività di: smaltimento e trattamento rifiuti, attività già esercitata nell'adiacente lotto di proprietà Mad Srl/Refecta Srl;

- **CONSIDERATO CHE:**

- dalla documentazione trasmessa risulta che le nuove Società Mad Srl (in qualità di nuova proprietaria) e Recuperi Industriali Srl (in qualità di nuova esercente l'attività produttiva già assentita) sono collegate tra di loro in quanto controllate dalla società Master Group Srl;
- l'intervenuta incorporazione societaria della Società Oxyver Teknik Srl nella Società Mad Srl ed il subentro come locataria della società Recuperi Industriali Srl (esercente l'attività produttiva), regolarizza lo status dei rapporti tra il Consorzio e le Ditte, finalizzata a modificare l'attività autorizzata all'interno del sito in oggetto come smaltimento e trattamento rifiuti, non rendendosi necessario procedere ad una nuova istanza di utilizzazione in quanto le Ditte risultano tra loro in rapporto di società controllate/controllante come precedentemente descritto;

- **VISTA:**

- la relazione istruttoria prot. n. 886 del 11/07/2016;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 38/15 e successivi aggiornamenti e modifiche, con la quale questo Consorzio prevede che le Società richiedenti versino l'importo di € 2.250,00 + iva (mq. 5.000 x €/mq. 0,45) per incorporazioni che comportino modifiche dell'attività svolta ed €. 1.105,00 + iva per cessione del lotto da una Società controllata alla controllante o viceversa, a titolo di rimborso spese non documentate;

- **VERIFICATO CHE** la Ditta deve integrare l'istanza con il versamento degli oneri a conguaglio per €. 2.250,00 + iva, giusta Deliberazione n.38/15 e s.m.i.;

- **RITENUTO OPPORTUNO** formalizzare con apposito atto deliberativo la presa d'atto dell'avvenuta incorporazione della Società Oxyver Teknik Srl nella Società Mad Srl e del subentro in locazione della Società Recuperi Industriali Srl, come descritte in premessa;

- visti gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

**DELIBERA**

- le premesse sono parte integrante del deliberato;
- di prendere atto dell'intervenuta incorporazione societaria della Società Oxyver Teknik Srl nella Società Mad Srl ed il subentro come locataria della società Recuperi Industriali Srl (esercitante l'attività produttiva), con contestuale regolarizzazione dell'attività dichiarata sul sito in argomento di: smaltimento e trattamento rifiuti, attività già esercitata nell'adiacente lotto di proprietà Mad Srl/Refecta Srl;
- di dare mandato agli uffici di provvedere alle conseguenti variazioni degli atti d'ufficio a favore delle Società Mad Srl e Recuperi Industriali Srl;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

**IL SEGRETARIO**  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

**IL PRESIDENTE**  
Comm. Carlo Scarchilli

