

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 01/2017 del 16 Gennaio 2017

### DELIBERAZIONE N. 003

OGGETTO: Riacquisizione siti dismessi – Procedimento ex S.C.M. In Fallimento – Atto di Citazione promosso al Tribunale di Latina dalla Curatela: Determinazioni.

<i>Dimostrazione Della disponibilità dei fondi:</i>		L'anno duemiladiciassette, il giorno sedici del mese di Gennaio, alle ore 10,00 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.	
Titolo .....		<p style="text-align: center;"><b>P R E S E N T I</b></p> <p>1) CARLO SCARCHILLI      Presidente      SI</p> <p>2) STEFANIA PETRIANNI      Vice Presidente      SI</p> <p>3) LUCIANO MOCCI      Consigliere      SI</p> <p>4) COSIMO PEDUTO      Consigliere      SI</p> <p>5) ALESSANDRA SCARAGGI      Consigliere      SI</p>	
Capitolo .....			
Categoria .....			
Articolo .....			
Somma stanziata      L. ....			
Agg. per storni      L. ....			
Somme impegnate      L. ....			
Disponibilità      L. ....			
Somma stanziata      L. ....			
Dedot. per storni      L. ....			
Somme impegnate      L. ....		Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.	
Disponibilità      L. ....		Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.	
Addi .....		Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.	
IL SEGRETARIO			

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- richiamate le deliberazioni CdA:

- n. 93/15 “*Riposizionamento competitivo sistemi produttivi regionali - Reindustrializzazione - Recupero Siti Dismessi – Art. 63 Legge n. 448/98 - Procedimenti riconnessi – B.S.P. Pharmaceuticals SpA*”;
- n. 109/15 “*Recupero per riutilizzazione Siti Dismessi art. 63 Legge n. 448/98 – Procedimento S.C.M. Srl / B.S.P. Pharmaceuticals SpA*” di conferimento incarico all’Avv. Luigi Lana;
- n. 01/16 “*Recupero per riutilizzazione Siti Dismessi – Procedimento S.C.M. Srl In Fallimento - B.S.P. Pharmaceuticals SpA – Riacquisizione sito comb. disp. D.P.R. n. 327/01 con valutazione ai sensi dell’art. 63 Legge n. 448/98: Stato procedimentale*”;
- n. 10/16 “*Riacquisizione siti dismessi – Procedimento ex S.C.M. In Fallimento – Ricorso al TAR Lazio della Curatela: Determinazioni*” di affidamento dell’incarico legale all’Avv. Luigi Lana;
- n. 95/16 “*Ricorso in appello al Consiglio di Stato promosso dalla Curatela Fallimentare SCM*” di affidamento dell’incarico legale allo stesso Avv. Luigi Lana;

- visto l’Atto di Citazione promosso presso il Tribunale Civile di Latina dalla Curatela del Fallimento n. 56/13 S.C.M. Srl Unipersonale, trasmesso dall’Avv. Lana con nota al prot. n. 7076 del 29/12/16, per accertare e dichiarare il prezzo attualizzato di acquisto delle aree nonché il valore dello stabilimento per condannare il Consorzio al pagamento delle corrispondenti somme, nell’udienza fissata per il 11/04/2017;

- ritenuto necessario ed indifferibile costituirsi a tutela delle azioni avviate per la Stabilizzazione, Riquilibramento e Sviluppo del sistema economico e sociale del territorio;

- preso atto che per il principio di efficienza, efficacia ed economicità dell’Ente è opportuno dare mandato allo stesso Legale Avv. Luigi Lana, già nominato nei precedenti giudizi promossi sempre dalla Curatela Fallimentare SCM;

- ribadito che l’opera in argomento è di Pubblica Utilità, Indifferibilità ed Urgenza e che conseguentemente può essere espropriata dal Consorzio con le procedure previste dal D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.;

- viste le deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15 con le quali vengono stabiliti i criteri di determinazione dei compensi professionali spettanti agli Avvocati;

- vista altresì la propria deliberazione n. 63 del 14/06/16 ad oggetto “*L.R. n. 4/13 <Spending Review> – Deliberazione C.G.C. n. 01/14 “Compensi ai legali” - Indirizzi per salvaguardia dell’Ente*”;

- vista l’allegata Determinazione Negoziale del Compenso che prevede la corresponsione di € 1.500,00 per onorari ed € 225,00 per Spese Generali, entrambi fissi e invariabili, compreso oneri ed escluso I.V.A.;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi;

## DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;

- di affidare all’Avv. Luigi Lana con studio in Latina, Via IV Novembre n. 100, l’incarico di rappresentare il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina nel ricorso presso il Tribunale Civile di Latina promosso dalla Curatela del Fallimento n. 56/13 S.C.M. Srl Unipersonale, giusto Atto di Citazione prot. n. 7076/16 richiamato in premessa;

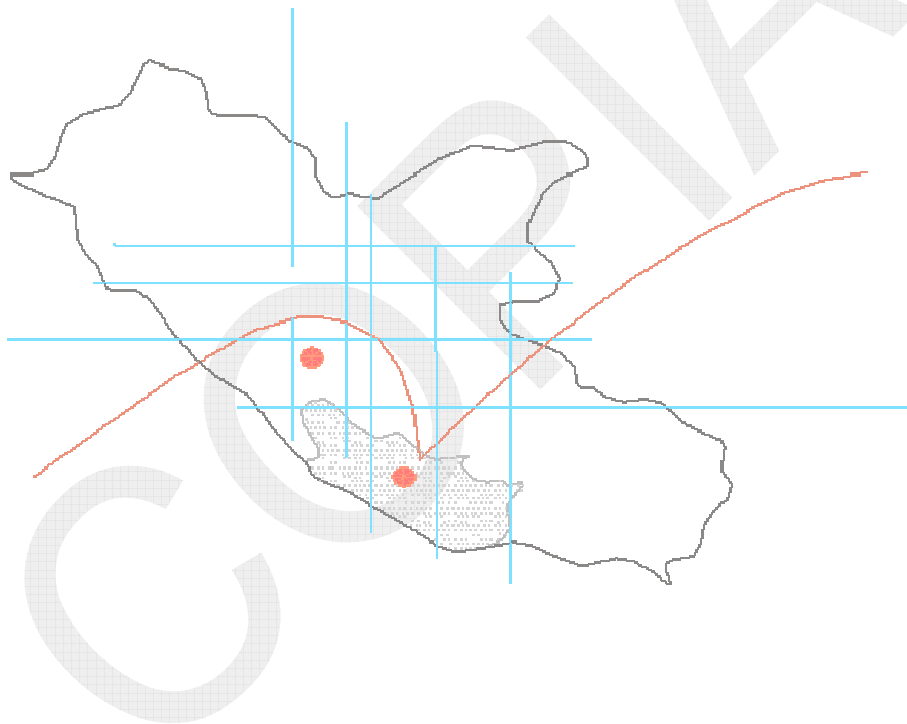
- l’importo negoziale del compenso (Ioc), pari ad € 1.500,00 è ripartito nella Previsione Economico-Finanziaria (P.E.F.) Triennale dell’Ente, avente sufficiente disponibilità in relazione ai disposti alla L.R. n. 4/13, come segue:

- ✓ nel 2017 per € 1.500,00;

- la liquidazione degli importi su descritti e delle spese afferenti sarà effettuata in funzione diretta dell'andamento dei procedimenti, e comunque rispettando la ripartizione annuale di cui al P.E.F.;
- di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione degli atti afferenti e conseguenti nonchè per la sottoscrizione della "Procura alle Liti" in favore del Legale incaricato;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE  
Comm. Carlo Scarchilli



## DETERMINAZIONE NEGOZIALE DEL COMPENSO

Oggetto Procedimento: Riacquisizione siti dismessi – Procedimento ex S.C.M. in Fallimento – Atto di Citazione Tribunale di Latina della Curatela prot. n. 7076 del 29/12/16.

L'anno ....., il giorno ....., del mese di ....., presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, di seguito denominato "Ente", sita in Latina Scalo, Via Carrara n. 12/A,

a seguito di comunicazione per le vie brevi, riferite all'oggetto:

il sottoscritto **Avv. LUIGI LANA**, di seguito denominato "Avvocato", del Foro di ....., con Studio in ....., Via ....., email ....., pec ....., C.F. ...., P.IVA ....., assicurato per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale con polizza n. ...., massimale ....., emessa dalla ....., Agenzia di .....

vista la deliberazione del Collegio di Gestione Commissariale n. 1 del 13/11/2014 che determina le modalità e l'importo (Ioc) di conferimento dell'incarico secondo la L.R. n. 4/13, oltre le Spese Generali quantificate tra l'8% e il 12% di (Ioc);

1) dichiara di essere disponibile ad accettare l'incarico di rappresentare, assistere e difendere l'Ente nella controversia di cui all'oggetto;

2) rende noto all'Ente il grado di complessità dell'incarico per la risoluzione della controversia:

- o ordinaria per i seguenti motivi .....
- o difficile per i seguenti motivi .....
- o complessa che richiede alto grado di approfondimento per i seguenti motivi .....

3) quantifica in € 1.500,00 (euro millecinquecento/00), compreso oneri ed escluso I.V.A., gli onorari necessari, fissi ed invariabili, dal momento del conferimento fino alla conclusione dell'incarico (Ioc);

4) dichiara che l'importo (Ioc) di cui al punto 3), al netto delle Spese Generali come sotto specificate, ricomprende, null'altro escluso, tutte le voci di costo per l'espletamento dell'incarico dal suo conferimento e fino all'emanazione della sua sentenza che, indicativamente e non esaustivamente includono: archiviazione e catalogazione, disamina e studio del procedimento, redazione e formazione fascicoli, autentiche, domande, trasferte, assistenza, comparse, costituzioni, memorie, partecipazioni ad udienze, etc.;

5) dichiara che le Spese Generali, che ricomprendono Organizzazione e Gestione del Procedimento e dello Studio, in conformità alle deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15, forfettariamente sono quantificate nella percentuale del 15% dell'importo (Ioc) a cui vanno sommate come valutate in € 225,00 (euro duecentoventicinque/00) oltre I.V.A., fisse ed invariabili, a carico dell'Ente. Gli importi previsti per Contributo Unificato (bolli), iscrizione a ruolo e notifiche saranno affrontati direttamente dall'Ente su scorta documentale che il sottoscritto quantificherà e trasmetterà in funzione delle tabelle previste;

6) accetta la ripartizione delle somme sopra determinate secondo le modalità che l'Ente riterrà più opportune in relazione alla propria Previsione Economico-Finanziaria Triennale;

7) dichiara che la presente determinazione del compenso è proposta vincolante per il sottoscritto dalla data odierna ed estrinsecherà la sua operatività solo dopo specifica approvazione da parte dell'Ente;

8) fornisce il consenso al trattamento dei propri dati personali ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 196/2003 (Codice Privacy).

Latina, li \_\_\_\_\_

Avv. LUIGI LANA