

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 01/2017 del 16 Gennaio 2017

DELIBERAZIONE N. 007

OGGETTO: “*Legge Regionale n. 60/78 – “Progetto di ristrutturazione dell’impianto di depurazione consortile a servizio dell’Agglomerato Industriale di Mazzocchio – Pontinia (LT 35)” – Completamento rete fognaria – Perizia di assestamento – Determinazioni.*”

<u>Dimostrazione</u>		
<i>Della disponibilità dei fondi:</i>		
Titolo		L’anno duemiladiciassette, il giorno sedici del mese di
Capitolo		Gennaio, alle ore 10,00 presso la sede del Consorzio sita in Via
Categoria		Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di
Articolo		Amministrazione.
Somma stanziata L.		
Agg. per storni L.		
Somme impegnate L.		
Disponibilità L.		
Somma stanziata L.		
Dedot. per storni L.		
Somme impegnate L.		
Disponibilità L.		
Addi		

PRESENTI

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull’argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA:

- la deliberazione CdA n. 123 del 26/06/06 con la quale è stata approvata la scheda progettuale ed è stato inserito nell'elenco degli interventi prioritari per la richiesta di finanziamento a valere sulla Legge Regionale nr. 60/78 l'intervento di ristrutturazione ed avvio dell'impianto di depurazione dell'Agglomerato Industriale di Mazzocchio (LT – 35);
- il Progetto Definitivo al prot. n. 3721 del 29/06/06 predisposto in collaborazione tra i tecnici del Consorzio per lo Sviluppo Roma-Latina e quelli del Consorzio per lo sviluppo Industriale della Provincia di Rieti;
- la deliberazione CdA n. 191 del 17/09/08 di approvazione del Progetto Definitivo delle opere in oggetto e di indizione di gara Pubblica mediante Procedura Ristretta ai sensi degli artt. 53 e 55 del D.Lgs. n. 163/06, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la deliberazione CdA n. 137 del 15/09/09 di aggiudicazione definitiva e rimodulazione Q.E. alla Società Gima Industria Srl;
- il Contratto di Appalto in atti al prot. n. 4810 del 28/10/09 ed il Verbale di consegna dei lavori in atti al prot. n. 4811 del 28/10/09;
- la deliberazione CdA n. 124 del 07/09/10 con la quale è stato approvato il Progetto di Variante in corso d'opera senza aumento di spesa, in atti al prot. n. 3205 del 13/07/10, con le modifiche apportate d'ufficio al Q.T.E., riconducendolo a quello già approvato con deliberazione CdA n. 137/09, nonché prorogato il termine dei lavori di n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi;
- la deliberazione CdA n. 69 del 09/11/2011 con la quale è stato: approvato il Progetto della II^ Variante in corso d'opera con aumento dell'importo contrattuale del 4,96% ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; rimodulato il Q.E. di spesa; dato mandato al Presidente per la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione (sottoscritto in data 18/11/2011 al prot. nr. 6677/11);
- la Deliberazione CdA n. 42 del 25/06/2015 e successiva scrittura privata di transazione sottoscritta dalla Ditta GIMA INDUSTRIA SRL in atti al prot. cons. n. 2584 del 29/06/2015, con le quali, stante la grave sofferenza economica dell'appalto, che ha generato durature sospensioni dei lavori che hanno a loro volta originato anche notevoli danni e/o furti all'opera in corso di realizzazione, si è proceduto alla risoluzione del contratto con la Ditta appaltatrice, anche al fine di evitare futuri contenziosi che avrebbero arrecato ulteriore nocumento all'Ente;

- CONSIDERATO CHE:

- l'Ente ha ripreso in consegna il cantiere in data 21/03/2014 e che è stato redatto un Verbale di Consistenza, formalizzato dalla D.L. in data 30/04/2014 prot. N. 2208;
- è stato redatto dall'Ing. Alessandro Pacilli, giusto incarico conferito con Deliberazione CGC n. 6/2015, il Collaudo Tecnico Amministrativo delle opere eseguite e dello stato del cantiere alla data della ripresa in consegna da parte dell'Ente, trasmesso agli atti consortili al prot. N. 3924/2016;

- PRESO ATTO CHE:

- La Regione Lazio in data 11/11/2015 ha trasmesso attestazione del versamento della III Quota di finanziamento a valere sulla L.R. 60/78;
- Con nota Regionale prot. N. GR255584 del 16/05/2016 (in atti al prot. Cons. n. 2927/16) e successivo sollecito prot. N. 0636472 del 21/12/2016 (in atti al prot. Cons. n. 6958/16) si chiedeva di comunicare lo stato fisico e finanziario dell'intervento in argomento, al fine del trasferimento della definitiva quota di contributo;

- VISTA:

- La Determinazione R.U.P. n. 44 del 25/10/2016 con la quale sono state attivate le procedure prodromiche al riappalto dell'opera al fine di ultimare i lavori e consentire l'avvio dell'impianto di depurazione e la sua gestione, e nello specifico è stato conferito l'incarico all'Ing. Alessandro Pacilli per:
 - redazione perizia di assestamento per aggiornamento e revisione del Computo Metrico estimativo delle opere di completamento, in relazione alle reali esigenze dell'opera per la sua immediata funzionalità e fruibilità;
 - richiesta ai competenti organi dell'autorizzazione ai soli fini idraulici per lo scarico del depuratore consortile;

- **CONSIDERATO CHE:**

- l'Ing. Alessandro Pacilli ha trasmesso al prot. Cons. n. 125 del 10/01/2017 Perizia di Assestamento per completamento della rete fognaria; l'importo dei lavori di completamento ammonta ad €. 80.949,74 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 4.317,65, nel totale a corpo di €. 85.267,39;
- la realizzazione delle opere di completamento di cui alla perizia di assestamento sopra richiamata permettono di rendere organica la realizzazione dell'opera infrastrutturale nella sua interezza; trattasi di opere previste nell'appalto originario necessarie, indifferibili ed urgenti alla funzionalità, fruibilità ed attivazione dell'intero impianto di depurazione consortile, opera di riqualificazione strategica a servizio del sistema produttivo dell'Agglomerato Industriale di Mazzocchio;
- in relazione alle note di sollecito regionali sopra citate e preso atto dell'avvenuto accredito da parte della stessa della III^a quota di finanziamento, è opportuno, necessario ed indifferibile appaltare con urgenza le opere di completamento di cui alla Perizia di assestamento sopra richiamata;

- **VISTO:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (c.d. "Codice"), ed in particolare l'art. 216 c. 10 (disposizioni transitorie) il quale prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe"* (AUSA),
- l'art. 36 c. 2 lett. B) del Codice, il quale dispone che, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici; l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;
- Le linee Guida ANAC n. 4 (approvate con Delibera n. 1097/2016), in applicazione dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, relative a *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

- **RITENUTO OPPORTUNO:**

- Preso atto della risoluzione contrattuale di cui alla citata deliberazione CdA n. 42/2015 e stante la necessità di rendere organica e funzionale la realizzazione dell'opera infrastrutturale nella sua interezza, anche in relazione all'avvio e gestione dell'impianto, ed in considerazione dell'avvenuto accredito delle somme finanziate da parte della Regione Lazio e delle citate note di sollecito:
 - approvare la Perizia di Assestamento relativa alle opere di completamento della rete fognaria in atti al prot. Cons. n. 125/2017;
 - affidare dette opere di completamento della rete fognaria, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. B) del Codice, invitando alla procedura di gara almeno 5 (cinque) operatori economici selezionati dall'elenco in atti nel rispetto dei

principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, in possesso della qualificazione nella categoria di lavori OG6 classifica I; l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a);

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale - RUP;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- le premesse sono parte sostanziale ed inscindibile della presente deliberazione;
- di approvare, stante le motivazioni riportate in premessa, la Perizia di Assestamento del Progetto in argomento in atti al prot.n.125/2017 per l'importo dei lavori pari ad €. 80.949,74 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 4.317,65, nel totale a corpo di €. 85.267,39, con imputazione delle relative somme a valere sul Q.E. progettuale approvato con richiamata Del. CdA n. 69 del 09/11/2011, avente sufficiente disponibilità;
- di dare mandato al R.U.P. – D.G. Ing. Lorenzo Mangiapelo, stante le motivazioni espresse in premessa, di predisporre quanto necessario all'avvio delle procedure di appalto per l'esecuzione delle opere di completamento dei lavori in oggetto di cui alla Perizia di Assestamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. B) del Codice, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a);
- di invitare tutti gli operatori economici per la procedura di gara in argomento, in possesso della qualificazione OG6 Classifica I, individuati all'interno dell'elenco degli operatori economici dell'Ente;
- Di pubblicare la presente Deliberazione, per il principio di trasparenza e di pubblicità, sul sito internet consortile;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli