

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 02/2017 del 07 Febbraio 2017

DELIBERAZIONE N. 014

OGGETTO: VODAFONE Italia SpA – Contratto di locazione area per antenna (Centro Servizi alle Imprese).

*Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

L'anno duemiladiciassette, il giorno sette del mese di Febbraio, alle ore 10,25 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

P R E S E N T I

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI | Presidente | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI | Consigliere | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO | Consigliere | NO |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere | SI |

E' presente il Componente del Collegio Sindacale Dr.ssa Adelia DAVOLI. Sono assenti giustificati il Presidente Dr Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la nota della Vodafone in atti al prot. n. 130/17;
- considerato che per le vie brevi è stata analizzata, tra il Presidente ed il Direttore Generale, la possibilità di concedere in locazione un'area all'interno della superficie pertinenziale del Centro Servizi alle Imprese di Latina Scalo, per una superficie di circa mq. 40,00 - parte della Part. n. 540 Foglio n. 92 - per l'ubicazione della Stazione Radio Base di Vodafone Italia SpA;
- visto il conseguente Contratto di Locazione di immobile stipulato tra il Direttore Generale dell'Ente e la Vodafone Italia SpA il 26/01/17, in atti al prot. n. 384/17, per l'affitto dell'area sopra evidenziata per un importo annuale di € 6.000,00 + I.V.A. per la durata di nove anni con rinnovo tacito per un periodo di anni sei; il canone sarà corrisposto per i primi due anni in unica soluzione a partire dalla data di decorrenza inizio lavori ed a partire dal terzo anno sarà corrisposto in unica rata anticipata con aggiornamento, su richiesta, nella misura del 75% della variazione dell'indice Istat;
- ritenuto valido l'operato e quindi necessario ratificare e approvare le azioni ed il Contratto stipulato, in atti al prot. n. 384/17;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi;

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
- di prendere atto, ratificare ed approvare definitivamente il Contratto di Locazione di immobile stipulato tra il Direttore Generale dell'Ente e la Vodafone Italia SpA il 26/01/17, in atti al prot. n. 384/17;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli

