

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 06/2017 del 10 Aprile 2017

### DELIBERAZIONE N. 030

OGGETTO: L.R. n. 60/78 “Progetto opere di urbanizzazione Agglomerato Industriale di Castel Romano – Impianto di Depurazione – RM 07” – Cessione Aree – Determinazioni.

<i>Dimostrazione</i>	
<i>Della disponibilità dei fondi:</i>	
Titolo .....	.....
Capitolo .....	.....
Categoria .....	.....
Articolo .....	.....
Somma stanziata L. ....	.....
Agg. per storni L. ....	.....
	.....
Somme impegnate L. ....	.....
Disponibilità L. ....	.....
	.....
Somma stanziata L. ....	.....
Dedot. per storni L. ....	.....
	.....
Somme impegnate L. ....	.....
Disponibilità L. ....	.....
Addi .....	.....

IL SEGRETARIO

L'anno duemiladiecisette, il giorno dieci del mese di Aprile, alle ore 10,00 presso la sede del Consorzio sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

#### P R E S E N T I

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI    | Presidente      | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI  | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO       | Consigliere     | SI |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere     | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr.ssa Adelia Davoli. Ha giustificato la propria assenza il Componente Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### VISTA:

- la Determina D.G. nr. 23 del 11/06/2010 ad oggetto: L.R. 60/78 - “Progetto opere di urbanizzazione Agglomerato Industriale di Castel Romano – Impianto di Depurazione – RM-07 - CONSORZIO CASTEL ROMANO”;
- la Deliberazione CdA nr. 37 del 08/06/2011 di approvazione del parco progetti – Annualità 2011/2012;
- le Determinazioni D.G. n. 27/10, 40/10 e n. 29/11 di approvazione del Progetto Definitivo in atti al prot. cons. n. 545 del 04/02/2011 ed il relativo Quadro Economico Generale della Spesa;

### RICHIAMATA:

- la Deliberazione CdA n. 34 del 25/06/2015 di avvio delle procedure di appalto secondo i disposti del D.Lgs. n.163/2006 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., e nomina del Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 10 del c.d. Codice degli Appalti;
- la Deliberazione CdA n. 45 del 07/07/2015 di approvazione del Progetto Esecutivo al Prot. cons. n. 2514/2015 e successiva integrazione al prot. cons. n. 2711/2015 e del Bando/DisCIPLINARE di Gara, con mandato al R.U.P. di predisporre quanto necessario all’avvio delle procedure di appalto per l’esecuzione dei lavori in argomento mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 3 comma 37, 54, 55 e 122 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; l’aggiudicazione avverrà con criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto degli artt. 82, 122 comma 9 e art. 253 comma 20-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

### CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione della Regione Lazio – Dir. Reg. per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive – Area Infrastrutture per lo Sviluppo Economico nr. G16785 del 20/11/2014 (trasmessa con nota prot. n. GR655138 del 25/11/2014 in atti al prot. cons. n. 5231/2014) è stato approvato e concesso il finanziamento sul progetto in argomento a valere sulla L.R. 60/78 per l’importo di € 2.066.034,59 pari al 70% sul totale di € 2.951.477,99;

### VISTA:

- la Deliberazione CdA n. 25 del 14/03/2016 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla Ditta “ISAP SRL” con sede legale in Contrada Leonessa snc – 85025 Melfi (PZ), con il ribasso del 33,123%, e rimodulato il Quadro Economico Generale della spesa a seguito del ribasso d’asta e dato mandato al R.U.P. per la stipula del relativo contratto di appalto;
- il contratto di appalto con la Ditta Aggiudicataria “ISAP SRL” del 25/05/2016 (in atti al prot. cons. n. 2906/16);

### CONSIDERATO CHE:

- con nota al prot. Copns. N. 4163 del 18/07/2016 la Società Cinecittà Parchi Spa ha sottoscritto la dichiarazione di volontà alla cessione a titolo gratuito dell’area oggetto di intervento identificata in catasto del Comune di Roma al F. 1176 part.ile 360 e 361 di complessivi mq. 3.258,00;

### RITENUTO OPPORTUNO:

- procedere alla sottoscrizione del rogito notarile finalizzato alla cessione volontaria e gratuita dell’area in argomento;

VISTI gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale – R.U.P.;

a voti unanimi;

### DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante del deliberato;
- 2) di dare mandato al Presidente, con facoltà di concedere procura al Direttore Generale, per la sottoscrizione dell'atto notarile relativo all'acquisizione, al patrimonio dell'Ente a titolo totalmente gratuito, dell'area sopra evidenziata di proprietà della Società CINECITTA' PARCHI SpA e identificata in Catasto del Comune di Roma al Foglio n. 1176 Part.IIe nn. 360 e 361 di complessivi mq. 3.258,00 apportando allo stesso atto quanto necessario alla sua sottoscrizione;
- 3) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.

