

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 12/2017 del 24 Luglio 2017

DELIBERAZIONE N. 071

OGGETTO: L.R. n. 52/84 – Debito storico Regione Lazio – Deliberazione CdA n. 25/17:
Rimodulazione Piano di Rientro.

<u>Dimostrazione</u>		L'anno duemiladiciassette, il giorno ventiquattro del mese di	
<u>Della disponibilità dei fondi:</u>		Luglio, alle ore 10,35 presso la sede del Consorzio sita in Via	
Titolo		Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di	
Capitolo		<u>Amministrazione.</u>	
Categoria			
Articolo		P R E S E N T I	
Somma stanziata	L.	1) CARLO SCARCHILLI	Presidente SI
Agg. per storni	L.	2) STEFANIA PETRIANNI	Vice Presidente NO
	L.	3) LUCIANO MOCCI	Consigliere SI
Somme impegnate	L.	4) COSIMO PEDUTO	Consigliere SI
Disponibilità	L.	5) ALESSANDRA SCARAGGI	Consigliere SI
Somma stanziata	L.	E' presente il Componente del Collegio Sindacale Dr.ssa	
Dedot. per storni	L.	Adelia DAVOLI. Hanno giustificato la propria assenza il	
	L.	Presidente Dr Sebastiano GOBBO ed il Componente Dr.	
Somme impegnate	L.	Antonio LOMBARDI.	
Disponibilità	L.	Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore	
Addi		Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.	
		Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli	
		interventuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in	
		oggetto.	

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRATZIONE

- Richiamate le proprie deliberazioni:
 - n. 19 del 29/02/16 di ratifica della Determinazione Presidenziale n. 01 del 18/02/16 “*Anticipazioni L.R. n. 52/84 – Piano di Rientro*”;
 - n. 30 del 21/03/16 ad oggetto “*L.R. n. 52/84 – Rimodulazione Piano di Rientro*”;
 - n. 25 del 16/03/17 ad oggetto “*L.R. n. 52/84 – Debito storico Regione Lazio - Rimodulazione Piano di Rientro*”;
- richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Regionale n. 194/16 e la conseguente Determinazione regionale n. G08840 del 02/08/16 di approvazione del Piano di Rientro per il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, di cui alla citata deliberazione n. 30/16;
- visto l'allegato Monitoraggio economico-finanziario 04/15 (codice EM/DG-16-065) da cui si evince concretamente che la reale disponibilità annuale dell'Ente non consente di sopperire alle rateizzazioni così come previste dalla citata Deliberazione di Giunta Regionale n. 194/16 e dalla conseguente Determinazione regionale n. G08840/16;
- considerato che l'Ente allo stato attuale è in regola con i versamenti previsti dal Piano di Rientro vigente e che è specifico indirizzo del Consorzio proseguire in maniera concreta le avviate azioni di rientro ma ovviamente in funzione delle reali disponibilità annuali;
- considerato che la Regione Lazio per procedimenti similari ovvero per Piani di Rientro di cui alla citata L.R. n. 52/84 per altri Consorzi Industriali ha adottato, successivamente alla citata Deliberazione di Giunta Regionale n. 194/16 e Determinazione regionale n. G08840/16, indirizzi confacenti alle reali disponibilità dei Consorzi Industriali;
- richiamato l'art 12 c. 5 della L.R. n. 13 del 29/05/1997 che disciplina un Piano della durata massima ventennale per la restituzione alla Regione delle anticipazioni di cui alla L.R. n. 52/84;
- considerato che dette anticipazioni sono state concesse per la realizzazione di opere pubbliche a servizio del sistema produttivo regionale e che, ai sensi della L.R. n. 72/80 una volta ultimate, non potendo essere gestite dal Consorzio Industriale, debbono essere consegnate ai Comuni e/o alle Province interessate;
- richiamate le azioni avviate dalla nuova governance per la Riqualficazione, Stabilizzazione e Sviluppo del sistema produttivo laziale che consentiranno di rilanciare il volano della ripresa economica territoriale;
- considerato che l'Ente ha concluso la procedura di cui all'art. 63 della Legge n. 448/98, giusta deliberazione CdA n. 44 del 28/04/16, di acquisizione del sito e dell'opificio industriale nella sua interezza ex GAMBRO Srl / SCM Srl ubicato in Latina Scalo (Comune di Latina, in Catasto al Foglio n. 91, Particella n. 170, di mq. 30.374), divenendo il reale proprietario dello stesso, con relativa trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;
- Ritenuto:
 - necessario e inderogabile attivare tutte le azioni finalizzate a garantire la stabilizzazione e la concreta operatività del processo di reindustrializzazione dell'intera area che ricomprende i sette Agglomerati di competenza mediante una razionale gestione delle concrete risorse, senza incorrere in loop di mantenimento e di sterili stasi che sicuramente non consentirebbero le pianificazioni di sviluppo industriale ed economico in itinere;
 - opportuno predisporre una modifica costruttiva del Piano di Rientro già approvato con la richiamata deliberazione CdA n. 30/16, dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 194/16 e dalla conseguente Determinazione regionale n. G08840/16, che tenga effettivamente conto delle possibilità di rientro dell'Ente e comunque in conformità alle linee successivamente adottate dalla Regione Lazio per gli altri Consorzi in riferimento alla stessa fattispecie;
 - che il nuovo Piano di Rientro, vista in particolare l'ultima rata come sopra specificato, è sicuramente da considerarsi congruo rispetto alle previsioni di incasso ed agli impegni dell'Ente e che a garanzia della riscossione del credito regionale l'Ente prevedrà a costituire,

almeno due anni prima della scadenza dell'ultima rata, apposita fidejussione bancaria ovvero polizza assicurativa di primaria Compagnia, in favore della Regione Lazio, a garanzia dell'escussione dell'importo relativo all'ultima rata stessa;

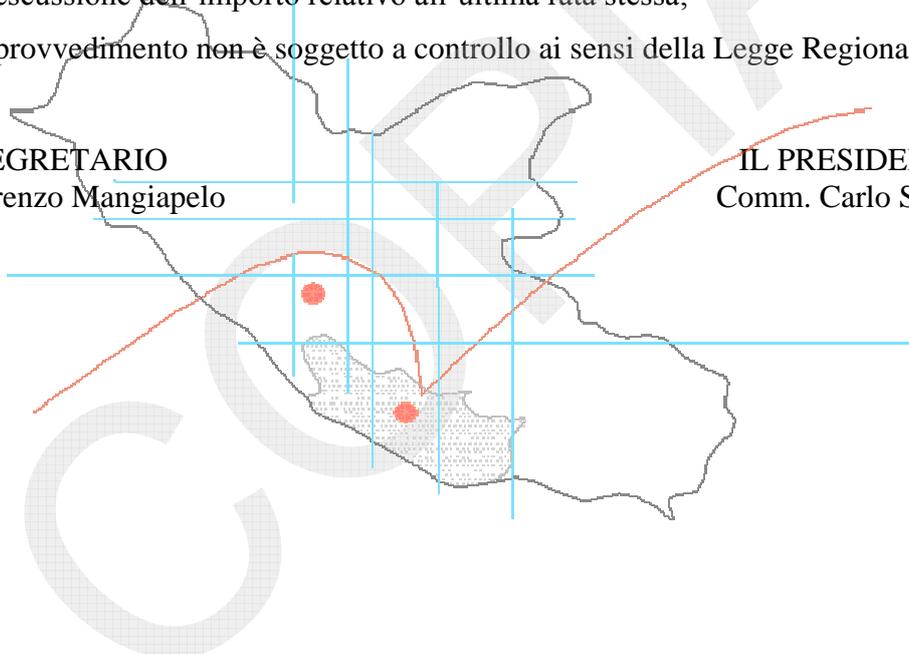
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di attivare tutte le azioni finalizzate a garantire la stabilizzazione e la concreta operatività del processo di reindustrializzazione dell'intera area di competenza dell'Ente che ricomprende i sette Agglomerati mediante una razionale gestione delle concrete risorse, al fine di consentire le pianificazioni di sviluppo industriale ed economico in itinere e pertanto di predisporre una modifica costruttiva del Piano di Rientro già approvato con la richiamata deliberazione CdA n. 30/16, dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 194/16 e dalla conseguente Determinazione regionale n. G08840/16, che tenga effettivamente conto delle possibilità di rientro dell'Ente;
- 3) di approvare l'allegato Piano di Rientro (codice EM/DG-17-115) per la restituzione delle anticipazioni di cui alla L.R. n. 52/84, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, da trasmettere alla Regione Lazio - Direzione Regionale Sviluppo Economico e Attività Produttive – per la relativa e conseguente approvazione, per quanto di competenza, prevedendo almeno due anni prima della scadenza dell'ultima rata, a garanzia del credito regionale, apposita fidejussione bancaria ovvero polizza assicurativa di primaria Compagnia, in favore della Regione Lazio, a garanzia dell'escussione dell'importo relativo all'ultima rata stessa;
- 4) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli



CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA-LATINA			
piano rientro anticipazioni L.R. 52/84			
A	importo di anticipazione originario		3.537.729,76
B	Patto Terr. Pomezia Santa Palomba		114.563,03
C	Patto Terr. Pomezia Castel Romano		132.634,46
D	Sommano Compensazioni ASI/Regione	B+C	247.197,49
E	versamenti mensili 2016		70.492,01
F	totale Rata 2016	D+E	317.689,50
E	Residuo anticipazione da rientrare	A-F	3.220.040,26
Nr. Rata	annualità		importo
1	2016		317.689,50
2	2017		72.499,98
3	2018		70.000,00
4	2019		70.000,00
5	2020		100.000,00
6	2021		100.000,00
7	2022		100.000,00
8	2023		100.000,00
9	2024		130.000,00
10	2025		2.477.540,28
	TOTALE		3.537.729,76