

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 15/2017 del 25 Settembre 2017

### DELIBERAZIONE N. 091

OGGETTO: Ricorso Ditta Di Natale Srl Unipersonale promosso innanzi alla Corte di Appello di Roma: Affidamento incarico legale.

*Dimostrazione  
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo .....

Capitolo .....

Categoria .....

Articolo .....

Somma stanziata L. ....

Agg. per storni L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Somma stanziata L. ....

Dedot. per storni L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Addi .....

L'anno duemiladiciassette, il giorno venticinque del mese di Settembre, alle ore 11,00 presso la sede del Consorzio Castel Romano sita in Roma, Via Ponti di Piscina Cupa n. 64 – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

#### PRESENTI

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) CARLO SCARCHILLI    | Presidente      | SI |
| 2) STEFANIA PETRIANNI  | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | SI |
| 4) COSIMO PEDUTO       | Consigliere     | NO |
| 5) ALESSANDRA SCARAGGI | Consigliere     | SI |

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI. e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la propria deliberazione n. 97 del 16/11/2015 con la quale si dava incarico all'Avvocato Franco Di Lorenzo di difendere e rappresentare il Consorzio nella controversia promossa dalla Ditta Di Natale Srl Unipersonale innanzi al Tribunale Civile di Latina;
- vista la Sentenza n. 1177/17 del Tribunale di Latina Sez. 1<sup>a</sup> con la quale veniva condannata la Ditta Di Natale Srl Unipersonale a corrispondere al Consorzio a titolo di indennità l'importo di €. 5.400,00 oltre rivalutazione monetaria dal mese di Giugno 2016 ed interessi legali per la richiesta di una servitù di passaggio di larghezza ml. 6,00 e lunghezza ml. 2,00 con la quale poter accedere al fondo di proprietà;
- visto il ricorso di Appello notificato all'Ente il 19/09/2017 prot. cons. n. 4643 promosso innanzi alla Corte di Appello di Roma per erroneo calcolo dell'indennità di servitù coattiva;
- ritenuto necessario ed opportuno pertanto nominare un legale che rappresenti e difenda l'Ente nel procedimento in oggetto e che l'Avv. Franco Di Lorenzo, Legale convenzionato dell'Ente, è già a conoscenza dello stesso;
- viste le deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15 con le quali vengono stabiliti i criteri di determinazione dei compensi professionali spettanti agli Avvocati;
- preso atto che inderogabilmente necessita tutelare le azioni dell'Ente, anche in merito alla sua stabilizzazione e pianificazione, derogando dagli importi massimi di cui alle citate deliberazioni C.G.C riferiti all'annualità 2018;
- vista altresì la propria deliberazione n. 63 del 14/06/2016 ad oggetto "*L:R: n. 4/13 –< Spending Review> – Deliberazione C.G.C. n. 01/14 "Compensi ai legali"- Indirizzi per salvaguardia dell'Ente"*";
- vista l'allegata Determinazione Negoziale del Compenso che prevede la corresponsione di €. 1.000,00 per onorari ed €. 100,00 per Spese Generali, entrambi fissi ed invariabili, compreso oneri ed escluso I.V.A.;
- ritenuto opportuno conferire al Presidente, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, la legittimazione processuale per il giudizio in oggetto;
- sentito il parere favorevole del Dirigente Area Amministrativa;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi;

## DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
- di affidare all'Avv. Franco Di Lorenzo con studio in Roma, Via Germanico n. 12 int. 4, l'incarico di difendere e rappresentare il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma- Latina nel Ricorso promosso innanzi alla Corte di Appello di Roma dalla Società Di Natale Srl Unipersonale, per la richiesta di indennità da corrispondere al sopraindicato Ente con udienza fissata per il 21/12/2017;

- l'importo negoziale del compenso (Ioc), pari ad €. 1.000,00 + €. 100,00 per Spese Generali è ripartito nella Previsione Economica Finanziaria (P.E.F.) triennale dell'Ente, avente sufficiente disponibilità in relazione ai disposti alla L.R. n. 4/13 come segue:

- nel 2018 per € 1.000,00;

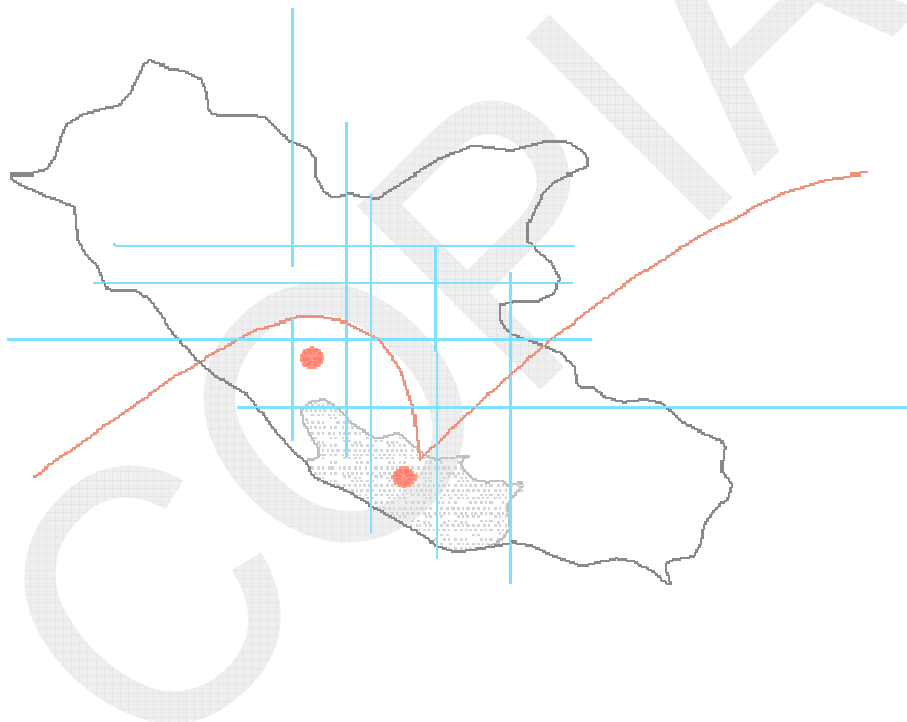
- la liquidazione degli importi su descritti e delle spese afferenti sarà effettuata in funzione diretta dell'andamento dei procedimenti e, comunque, rispettando la ripartizione annuale di cui al P.E.F.;

- di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione della “ *Procura alle Liti*” in favore del Legale incaricato;

- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L.R. n. 13/97.-

**IL SEGRETARIO**  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

**IL PRESIDENTE**  
Comm. Carlo Scarchilli



## DETERMINAZIONE NEGOZIALE DEL COMPENSO

Oggetto controversia: Agglomerato Industriale di Mazzocchio – Ditta Di Natale Srl Unipersonale - Corte di Appello di Roma.

L'anno ....., il giorno ....., del mese di ....., presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, di seguito denominato "Ente", sita in Latina Scalo, Via Carrara n. 12/A,

a seguito di comunicazione per le vie brevi, riferite all'oggetto:

il sottoscritto Avv.to Franco Di Lorenzo di seguito denominato "Avvocato", del Foro di ROMA, con Studio con studio in Roma, Via Germanico n. 12 int. 4, email [frdilorenzo@tiscali.it](mailto:frdilorenzo@tiscali.it), pec ....., C.F. ....., P.IVA ....., assicurato per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale con polizza n. ....., massimale ....., emessa dalla ....., Agenzia di .....

vista la deliberazione del Collegio di Gestione Commissariale n. 1 del 13/11/2014 che determina le modalità e l'importo (Ioc) di conferimento dell'incarico secondo la L.R. n. 4/13, oltre le Spese Generali quantificate tra l'8% e il 12% di (Ioc);

- 1) dichiara di essere disponibile ad accettare l'incarico di rappresentare, assistere e difendere l'Ente nella controversia di cui all'oggetto;
- 2) rende noto all'Ente il grado di complessità dell'incarico per la risoluzione della controversia:
  - o ordinaria per i seguenti motivi .....
- 3) quantifica in € 1.000,00 (mille/00), compreso oneri ed escluso I.V.A., gli onorari necessari, fissi ed invariabili, dal momento del conferimento fino alla conclusione dell'incarico (Ioc);
- 4) dichiara che l'importo (Ioc) di cui al punto 3), al netto delle Spese Generali come sotto specificate, ricomprende, null'altro escluso, tutte le voci di costo per l'espletamento dell'incarico dal suo conferimento e fino all'emanazione della sua sentenza che, indicativamente e non esaustivamente includono: archiviazione e catalogazione, disamina e studio del procedimento, redazione e formazione fascicoli, autentiche, domande, trasferte, assistenza, comparse, costituzioni, memorie, partecipazioni ad udienze, etc.;
- 5) dichiara che le Spese Generali, che ricomprendono Organizzazione e Gestione del Procedimento e dello Studio, in conformità alle deliberazioni C.G.C. n. 01/14 e n. 22/15, forfettariamente sono quantificate nella percentuale del 10% dell'importo (Ioc) a cui vanno sommate come valutate in € 100,00 (cento/00) oltre I.V.A., fisse ed invariabili, a carico dell'Ente. Gli importi previsti per Contributo Unificato (bolli), iscrizione a ruolo e notifiche saranno affrontati direttamente dall'Ente su scorta documentale che il sottoscritto quantificherà e trasmetterà in funzione delle tabelle previste;
- 6) accetta la ripartizione delle somme sopra determinate secondo le modalità che l'Ente riterrà più opportune in relazione alla propria Previsione Economico-Finanziaria Triennale;
- 7) dichiara che la presente determinazione del compenso è proposta vincolante per il sottoscritto dalla data odierna ed estrinsecherà la sua operatività solo dopo specifica approvazione da parte dell'Ente;
- 8) fornisce il consenso al trattamento dei propri dati personali ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 196/2003 (Codice Privacy).

Latina, li \_\_\_\_\_

Avv. \_\_\_\_\_