

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 15/2017 del 25 Settembre 2017

DELIBERAZIONE N. 093

OGGETTO: Piano Territoriale di Coordinamento vigente – Art. 6 c. 2 N.T.A. approvate con deliberazione Consiglio Regione Lazio n. 16/12 – Contributo di urbanizzazione e/o costruzione – Convenzione attuativa con il Comune di Roma Capitale.

<i>Dimostrazione</i>	
<i>Della disponibilità dei fondi:</i>	
Titolo	
Capitolo	
Categoria	
Articolo	
Somma stanziata	L.
Agg. per storni	L.
	L.
Somme impegnate	L.
Disponibilità	L.
Somma stanziata	L.
Dedot. per storni	L.
	L.
Somme impegnate	L.
Disponibilità	L.
Addi	

IL SEGRETARIO

L'anno duemiladiciassette, il giorno venticinque del mese di Settembre, alle ore 11,00 presso la sede del Consorzio Castel Romano sita in Roma, Via Ponti di Piscina Cupa n. 64 – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

PRESENTI

1) CARLO SCARCHILLI	Presidente	SI
2) STEFANIA PETRIANNI	Vice Presidente	SI
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI
4) COSIMO PEDUTO	Consigliere	NO
5) ALESSANDRA SCARAGGI	Consigliere	SI

Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dr Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI. e Dr. Antonio LOMBARDI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto:

- la Legge n. 1150 del 17/08/1942 – Legge Urbanistica Nazionale – Cap. II artt. 5 e 6;
- la L.R. n. 13 del 29/05/97 “Consorzi per le aree ed i nuclei di sviluppo industriale”;
- la Variante di Adeguamento ed Aggiornamento del Piano Regolatore Territoriale approvata dal Consiglio Regionale del Lazio con deliberazioni n. 658/00, n. 659/00, n. 68 del 20/01/10, n. 69 del 10/02/10 e n. 16 del 04/04/12;
- l’art. 6 c. 2 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Territoriale per lo sviluppo industriale interprovinciale di Roma e Latina, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale del Lazio n. 16 del 04/04/12 per cui *“Il contributo di urbanizzazione o di costruzione, ove dovuto ai sensi della normativa vigente, dovrà essere riversato dal Comune al Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, sulla base di specifiche convenzioni da sottoscrivere tra di essi.”*;

- vista la nota consortile del 07/09/2015 prot. n. 4266 con la quale è stato richiesto al Comune di Roma Capitale il versamento dei contributi di Urbanizzazione e/o Costruzione percepiti, a far data dal 04/04/2012, afferenti interventi urbanistici ed edilizi ricadenti all’interno del PRT consortile, in attuazione del richiamato art. 6 delle N.T.A. del vigente P.R.T.;

- viste le deliberazioni CdA n. 110/15 e n. 9/16 di incarico al Prof. Avv. Cesare San Mauro per il recupero dei citati oneri di urbanizzazione;

- richiamate le linee di indirizzo di cui al verbale CdA n. 13/17 del 05/09/17;

- vista la bozza di Convenzione Urbanistica nonché l’Atto di Intimazione, Diffida e Messa in Mora da inviare al Comune di Roma Capitale, entrambi predisposti dalla Direzione Generale;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi;

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;

- di approvare i seguenti allegati.

- bozza di Convenzione Urbanistica (codice EM/DG-17-283) con il Comune di Roma Capitale per l’attuazione dei disposti, di cui all’art. 6 c. 2 delle N.T.A. del Piano Territoriale di Coordinamento vigente approvato con deliberazione del Consiglio Regionale del Lazio n. 16/12, relativi agli oneri di urbanizzazione, con mandato al Presidente per la sua sottoscrizione con facoltà di apportare eventuali modifiche e/o integrazioni che non ne snaturino l’essenza;
- Atto di Intimazione, Diffida e Messa in Mora (codice EM/DG-17-303) firmato dal Presidente, con mandato agli Uffici per la relativa notifica al Comune di Roma Capitale, nelle persone in esso individuate, trasmettendone attestazione al Legale incaricato per le eventuali procedure conseguenti;

- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli