DEL-18-020

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. **04/2018** del **28 Febbraio 2018**

DELIBERAZIONE N. 020

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Mazzocchio (Comune di Pontinia) – Progetto denominato "Metanodotto Allacciamento EASY ENERGIA AMBIENTE Srl": Determinazioni.

Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:

Titolo ……

Capitolo ……

Categoria ……

Articolo ……

Somma stanziata L. ……

Agg. per storni L. ……

L. ……

Somme impegnate L. ……

Disponibilità L. ……

Somma stanziata L. ……

Dedot. per storni L. ……

L. ……

Somme impegnate L. ……

Disponibilità L. ……

Addì ……

IL SEGRETARIO

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di Febbraio, alle ore 10,20 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione

P R E S E N T I

1) CARLO SCARCHILLI	Presidente	SI
2) STEFANIA PETRIANNI	Vice Presidente	SI
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI
4) COSIMO PEDUTO	Consigliere	SI
5) ALESSANDRA SCARAGGI	Consigliere	SI

Hanno giustificato la propria assenza il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano GOBBO ed i Componenti Dr.ssa Adelia DAVOLI e Dr. Antonio LOMBARDI.
Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo MANGIAPELO.
Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

– richiamata la propria deliberazione n. 121 del 18/12/2017 con la quale, relativamente all'intervento di realizzazione di un metanodotto in Agglomerato di Mazzocchio (Comune di Pontinia) di cui all'oggetto, sono state riconfermate le linee generali della consortile prot. n. 5687/17 e rilasciato preliminare parere favorevole senza estrinsecare validità urbanistica ed edilizia sul progetto in atti al prot. cons. n. 4144/17, con specifiche 5 condizioni e mandato al Presidente per la stipula dell'atto di asservimento delle aree oggetto di intervento con facoltà di apportare le modifiche che si rendessero necessarie, comunicata alla Conferenza di Servizi presso il Comune di Pontinia con nota consortile prot. n. 110 del 10/01/2018;

– Preso atto che:

- con nota al prot. n. 601 del 09/02/18 la SNAM RETE GAS SpA ha richiesto un incontro per la risoluzione delle condizioni di sua competenza, avvenuto il 16/02/18 durante il quale in via preliminare è stata pianificata la risoluzione della seconda, quarta e quinta condizione ad essa afferenti, ovvero: dichiarazione in merito al Progetto LT 37 (inviato per via informatica), indennità di asservimento ed oneri;
- con nota al prot. n. 916 del 27/02/18 la Ditta Easy Energia Ambiente Srl ha confermato la disponibilità all'acquisizione del relitto urbanistico risultante dalla servitù del metanodotto per l'importo comunicato con la sopracitata consortile prot. n. 110/18 di € 25.800 oltre I.V.A., che costituisce di fatto la terza delle condizioni di cui sopra;
- con consortile prot. n. 936 del 28/02/18 è stato ribadito al Comune di Pontinia quanto già evidenziato con le precedenti note afferenti il procedimento de quò ed in specifico, in merito alla prima delle 5 condizioni, è stato ribadito che le attività riferite all'esproprio/asservimento sono state operate e gestite autonomamente dal Comune e che pertanto l'Ente si ritiene sollevato da eventuali responsabilità ad esse riconnesse;

- ritenuto opportuno per il principio di efficacia, efficienza ed economicità dell'Ente nonché di servizio alle imprese predisporre quanto necessario alla stipula dell'atto di asservimento sulla scorta di quello trasmesso dalla SNAM RETE GAS SpA in atti al prot. n. 5973/17, nonché dell'atto di vendita del terreno di proprietà consortile, in Agglomerato di Mazzocchio distinto in Catasto Terreni al Foglio 53 Particella 79 di mq. 2.880, al fine di eliminare il relitto urbanistico, dando mandato agli Uffici, una volta formalizzata la risoluzione della seconda, terza, quarta e quinta delle condizioni e/o integrazioni ad essa afferenti, rilasciare il parere definitivo sugli elaborati progettuali;

- visti gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale - DAT;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del Deliberato;

- per il principio di efficacia, efficienza ed economicità dell'Ente, nonché di servizio alle imprese, di dare mandato al Presidente per la stipula:

- dell'atto di asservimento sulla scorta di quello trasmesso dalla SNAM RETE GAS SpA in atti al prot. n. 5973/17 con facoltà di apportare tutte le modifiche e/o integrazioni necessarie alla sua conclusione, nonché per rimodulare in aumento l'importo di asservimento offerto, tenendo conto altresì di eventuali soprassuoli, danni e quant'altro a tutela del patrimonio dell'Ente, il tutto su specifiche indicazione degli Uffici Tecnici, a seguito di sopralluoghi;

- dell’atto di vendita del terreno di proprietà consortile, in Agglomerato di Mazzocchio – Comune di Pontinia distinto in Catasto Terreni al Foglio 53 Particella 79 di mq. 2.880 per l’importo di €. 25.800/00 oltre I.V.A.;

- di dare mandato agli mandato agli Uffici, una volta formalizzata la risoluzione della seconda, terza, quarta e quinta delle condizioni e/o integrazioni di cui alla consortile prot. n. 110/18, rilasciare il parere definitivo sugli elaborati progettuali;

- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Comm. Carlo Scarchilli

COPIA