

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 12/2018 del 16 Luglio 2018

### DELIBERAZIONE N. 068

OGGETTO: Centro Servizi alle Imprese – Allegato al Contratto per il Servizio di pulizia prot. n. 461 del 01/02/18.

*Dimostrazione  
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo .....

Capitolo .....

Categoria .....

Articolo .....

Somma stanziata L. ....

Agg. per storni L. ....  
L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Somma stanziata L. ....

Dedot. per storni L. ....  
L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Addi .....

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici del mese di Luglio, alle ore 10,20 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

#### PRESENTI

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) COSIMO PEDUTO       | Presidente      | SI |
| 2) ALESSANDRA SCARAGGI | Vice Presidente | NO |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | SI |
| 4) STEFANIA PETRIANNI  | Consigliere     | SI |
| 5) ANTONELLO TESTA     | Consigliere     | SI |

Sono presenti i Componenti del Collegio Sindacale Dr. Ignazio CARBONE e Dr.ssa Veronica GACCI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- visto il Contratto di servizi per la pulizia dei locali consortili e del Centro Servizi alle Imprese, al prot. n. 461, sottoscritto in data 01/02/18 tra l'Ente e la Ditta Servizi 2004 Srls;
- considerato che i locatari del Centro Servizi alle Imprese (Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, AUSL Settore Veterinario ed AGECONTROL) hanno richiesto all'Ente di provvedere al servizio di pulizia degli spazi da loro utilizzati;
- vista la bozza di Allegato al Contratto di servizi in essere prot. n. 461/18, tra Servizi 2004 Srls ed il Consorzio Industriale, riguardante le attività come di seguito riportate:
  - Servizio di pulizia delle superfici esclusive ad uso ufficio e delle superfici proporzionali dei blocchi bagni per gli spazi locati a:
    - AUSL Settore Veterinario (Piano Terra);
    - AGECONTROL (Piano Terra);
    - AGENZIA DOGANE (Piano Primo);
    - AGENZIA MONOPOLI (Piano Terra);
- considerato che l'importo per le attività di cui sopra è stato calcolato in € 1.180,00 oltre I.V.A. mensili e che lo stesso sarà comunque addebitato proporzionalmente ai locatari sopra indicati secondo le specifiche contrattuali di locazione in essere;
- preso atto che l'allegato al Contratto di servizi *de quo* non costituisce impegno di spesa per l'Ente;
- visto il parere favorevole del Direttore Generale;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

### DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante del deliberato;
- 2) di approvare l'allegata integrazione dell'attuale Contratto di servizi per la pulizia dei locali consortili e del Centro Servizi alle Imprese, per gli spazi su indicati e secondo le modalità previste dall'art 2 e dall'art. 3 del contratto originario, per un importo a fronte dei servizi resi pari ad € 1.180,00 oltre I.V.A. mensili, con mandato al Direttore Generale per la sua sottoscrizione nonché di apportare eventuali modifiche e/o integrazioni che si dovessero rendere necessarie e comunque a vantaggio dell'Ente;
- 3) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE  
Dr. Cosimo Peduto



68  
16/02/18  
8

FV-18-058

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
ROMA - LATINA**

\*\*\*

**Allegato** al Contratto di servizi in essere stipulato in data 01/02/2018 (Prot.n.461/18) tra Servizi 2004 srls, di seguito denominata "Società" e il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, di seguito denominato "Consorzio";

**Integrazione** per le attività di pulizia degli uffici attualmente locati ad AUSL Settore Veterinario, AGECONTROL e AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI.

- **premess**o che in data 01/02/2018 tra Servizi 2004 srls e il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina è stato stipulato un contratto di servizi per la pulizia dei locali consortili e del Centro servizi alle Imprese così come descritti nell'art. 2 del contratto stesso;
- **visto** il verbale per la definizione dei costi relativi alle utenze/servizi indivisibili e alla gestione delle parti comuni dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli al prot n. 2907/18;
- **vista** altresì l'esigenza di coprire i servizi di pulizia dei locali locati all'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, all'AUSL Settore Veterinario e all'AGECONTROL;

**tra il "Consorzio" e la "Società" si redige il presente atto integrativo al Contratto di servizi in essere stipulato in data 01/02/2018 (Prot. n. 461/18) riguardante le attività come di seguito riportate:**

- Servizio di pulizia delle superfici esclusive ad uso ufficio e delle superfici proporzionali dei blocchi bagni per gli spazi locati a:
  - o AUSL Settore Veterinario (Piano Terra, stanze nn.
  - o AGECONTROL (Piano Terra, stanze nn.
  - o AGENZIA DOGANE (Piano Primo);
  - o AGENZIA MONOPOLI (Piano Terra);
- Il totale delle superfici come sopra individuate corrisponde a circa 980 mq, come meglio identificate nella piantina allegata in scala 1:500, che costituisce parte integrante del presente accordo;
- Le attività di pulizia dovranno avvenire alle stesse condizioni di cui all'art 2 del contratto in oggetto Prot. n. 461/18;
- Il Consorzio, a fronte dei servizi resi, come sopra evidenziati, corrisponderà alla Società la somma di € 1.180,00 (millecentottanta/00) + I.V.A. mensili. La liquidazione avverrà sulla scorta di report mensili sulle attività svolte, vistati per conformità dagli uffici dell'Ente, e di corrispondente fattura;
- Si applicano al presente atto tutte le altre condizioni contrattuali in essere riferite al richiamato contratto Prot. n. 461/18.

Soc. Servizi 2004 srls  
Sig.ra Sonia Cardone

Il Consorzio per lo Sviluppo  
Industriale Roma-Latina  
Il D.G. Ing. Lorenzo Mangiapelo

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ED ECONOMICO

{ ART.21, LEGGE 29/07/1957 N.634 - D.P.R. DEL 13/06/1966 N. 592 } - PARTITA IVA - CODICE FISCALE N. 00242200590 - CAP. SOC. €. 182.000,00 I.V. - R.E.A. N.132977-LT

04013 LATINA SCALO - VIA CARRARA, 12/A - LOC. TOR TRE PONTI - TEL. 0773-630685/6 - FAX 0773-630687  
www.consorzioasi.com - info@consorzioasi.com - info@pec.consorzioasi.com