

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 13/2018 del 30 Agosto 2018

### DELIBERAZIONE N. 076

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Santa Palomba (Comune di Roma) – Ditta CO.GE.SAN. SpA  
– Modifica flusso veicolare, chiusura di Via degli Agrostemmi, lato Via degli Astrini.

|   |       |
|---|-------|
| <i>Dimostrazione<br/>Della disponibilità dei fondi:</i> |       |
| Titolo .....  | ..... |
| Capitolo .....  | ..... |
| Categoria .....   | ..... |
| Articolo .....  | ..... |
| Somma stanziata L. ....                                 | ..... |
| Agg. per storni L. ....                                 | ..... |
| Somme impegnate L. ....                                 | ..... |
| Disponibilità L. ....                                   | ..... |
| Somma stanziata L. ....                                 | ..... |
| Dedot. per storni L. ....                               | ..... |
| Somme impegnate L. ....                                 | ..... |
| Disponibilità L. ....                                   | ..... |
| Addi .....  | ..... |

IL SEGRETARIO

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di Agosto, alle ore 10,10 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

#### P R E S E N T I

|                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) COSIMO PEDUTO       | Presidente      | SI |
| 2) ALESSANDRA SCARAGGI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | SI |
| 4) STEFANIA PETRIANNI  | Consigliere     | NO |
| 5) ANTONELLO TESTA     | Consigliere     | SI |

E' presente il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Sebastiano Gobbo. Hanno giustificato la propria assenza i Componenti Dr. Ignazio CARBONE e Dr.ssa Veronica GACCI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- PREMESSO CHE con Deliberazione della Assemblea Generale consortile n. 03 del 25/03/2009 è stata approvata la Variante dell'Agglomerato di Santa Palomba "Stralcio aree di cui all'Accordo di programma del Comune di Roma per l'emergenza abitativa", ai sensi e per gli effetti del D.L. 23 giugno 1995 n. 244 convertito, con modificazioni, in legge 08 agosto 1995 n. 341 e delle Leggi Regionali n. 13/1997 e n. 38/1999;
- PREMESSO CHE con Deliberazione del CdA consortile n. 117 del 15/07/2009, a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, è stata approvata definitivamente la variante sopra citata;
- PREMESSO CHE con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 69 del 10/02/2010, pubblicata sul B.U.R.L. n. 9 del 06/03/2010, è stata approvata la variante al P.R.T. consortile per l'Agglomerato Industriale di Santa Palomba "Emergenza abitativa Comune di Roma", secondo i motivi, le raccomandazioni e le modifiche contenuti del parere del Comitato Regionale per il Territorio reso con voto n. 171/2 del 15/10/09;
- PREMESSO CHE con Deliberazione del CdA consortile nr. 70 del 23/06/2010 è stato preso atto della citata deliberazione del Consiglio Regionale n. 69 del 10/02/2010;
- VISTA la nota pervenuta all'Ente il 05/07/2018 (prot. cons. n. 3188), con la quale la società CO.GE.SAN. SPA, in qualità di soggetto promotore degli interventi di edilizia residenziale, contemplati dall'accordo di programma – ex art. 34 D.Lgs.267/2000, con cessione di alloggi a Roma Capitale per far fronte all'emergenza abitativa in località Santa Palomba di cui alle premesse, ha chiesto il rilascio del parere di competenza sulla SCIA relativa ad interventi da realizzarsi all'interno dell'Agg.to Industriale di Santa Palomba – Comune di Roma;
- CONSIDERATO CHE l'intervento riguarda la proposta di modifica del flusso veicolare tramite chiusura di via degli Agrostemmi, lato via degli Astrini e via dei Papiri; la chiusura, del tipo facilmente amovibile, verrà realizzata tramite una barriera di new jersey in calcestruzzo con la frapposizione di una sbarra in acciaio e relativa segnaletica di sicurezza; il flusso veicolare verrà deviato con segnaletica orizzontale e verticale tra gli incroci di via dei Plumbaghi e via delle Cosmee, inoltre in prossimità dello sbarramento con i new jersey, verrà realizzata una rotatoria per l'inversione di marcia;
- CONSIDERATO CHE la Società ha trasmesso agli atti verbale di assemblea ordinaria del Consorzio Tor Vescovo del 24/05/2018 nel quale all'unanimità è stata autorizzata la proposta di chiusura di via degli Agrostemmi come sopra citato, a condizione che la stessa venga effettuata a mezzo di un cancello, o mezzo equipollente, con formale consegna delle chiavi al Consorzio stesso, specie per motivi di emergenza;
- VISTA la relazione istruttoria del 24/08/2018 con la quale è stato proposto al CdA di valutare sulla richiesta in argomento, con le condizioni in essa riportate;
- VISTI gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale - DAT;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

## DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante del deliberato;
- 2) di autorizzare la Società CO.GE.SAN. SPA all'esecuzione dell'intervento, come da SCIA in atti al prot. cons. n. 3188/18, di modifica del flusso veicolare – Chiusura di via degli Agrostemmi – lato

via degli Astrini, via dei Papiri; i lavori dovranno essere preventivamente concordati con gli Uffici Consortili, nell'ottica della pubblica e privata sicurezza con la condizione che eventuali danni a cose (urbanizzazioni primarie e secondarie e sottoservizi esistenti) e/o persone, nonché tutte le spese di gestione e manutenzione saranno a totale carico della Società richiedente;

3) la presente autorizzazione fa salvi diritti di terzi e potrà essere revocata da parte del Consorzio in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze consortili, inadempienze da parte della Società e/o osservazioni da parte delle ditte utilizzatrici, con conseguente obbligo all'immediato ripristino dello stato dei luoghi a cura e spese della Società CO.GE.SAN. SPA;

4) di trasmettere la presente deliberazione al Comune di Roma Capitale ed al Consorzio Tor Vescovo per gli adempimenti di rispettiva competenza;

5) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE  
Dr. Cosimo Peduto

