

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 07/2019 del 15 Aprile 2019

DELIBERAZIONE N. 029

OGGETTO: Variante Generale P.R.T. consortile: Deliberazioni A.G. n. 3/11, n. 2/16 e n. 6/18: Determinazioni.

*Dimostrazione
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

L'anno duemiladiciannove, il giorno quindici del mese di Aprile, alle ore 10,15 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

PRESENTI

1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI
2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI
4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	NO
5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI

Sono assenti il Presidente del Collegio Sindacale Dott. SEBASTIANO GOBBO ed i Componenti Dott. IGNAZIO CARBONE e Dott.ssa VERONICA GACCI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA LA:

- Legge n. 1150 del 17/08/1942;
- Legge n. 142 del 08/06/1990;
- Legge n. 317 del 05/10/1991;
- Legge n. 237 del 19/07/1993;
- Legge n. 341 del 08/08/1995;
- Legge Regionale n. 13 del 29/05/1997;
- Legge Regionale n. 24 del 31/07/2003;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 13/04/11 è stata adottata la Variante Generale di Adeguamento ed Aggiornamento in oggetto;
- con deliberazione della Assemblea Generale n. 3 del 29/04/11 è stata approvata la detta Variante;
- con deliberazione CdA n. 74 del 18/07/2012 avente ad oggetto: “*Variante Generale P.R.T. – Esame quadro generale osservazioni e controdeduzioni: Determinazioni.*” è stato:
 - approvato espressamente il quadro generale delle controdeduzioni formulate dall’ufficio ed organizzate nel tabulato elettronico prot. n. 1340/P.I./2012, nonché gli elaborati integrativi denominati, rispettivamente, “*Grafico delle Osservazioni*” e “*Grafico delle Controdeduzioni*” per ogni singolo Agglomerato Industriale;
 - approvata definitivamente la Variante Generale di Adeguamento ed Aggiornamento in oggetto.
- Con Deliberazione CdA n. 15 del 08/02/16 ad oggetto “*Piani del Sistema delle Aree Naturali Protette Roma Natura (Piano di Assetto) - Agglomerato Industriale di Castel Romano – Variante al P.R.T. (artt. 5 e 6 Legge n. 1150/42)*” e successiva Deliberazione di Assemblea Generale n.2 del 12/02/2016, nonché deliberazione CdA n. 98 del 05/09/2016 avente ad oggetto: “*Piani del Sistema delle Aree Naturali Protette Roma Natura (Piano di Assetto) - Agglomerato Industriale di Castel Romano – Variante al P.R.T. (artt. 5 e 6 Legge n. 1150/42) - Determinazioni*”, è stata adottata la variante integrativa al PRT;

CONSIDERATO CHE:

- la Variante di Aggiornamento ed Adeguamento al PRT in argomento è stata trasmessa, con nota consortile prot. n. 7733 del 30/11/2012 alla Regione Lazio per la sua approvazione definitiva;
- la Variante integrativa di cui alla Delibera di Assemblea Generale n.2/16, è stata trasmessa, con nota consortile prot. n. 3497/16 e n.5651/16 alla Regione Lazio per la sua approvazione definitiva quale integrazione alla Variante Generale di Aggiornamento ed Adeguamento;
- con nota consortile prot.n.1174 del 06/04/2017, è stata trasmessa alla Regione Lazio - Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e mobilità' - Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica, domanda di avvio procedura VAS ai sensi dell’art.13 D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. (*fase di Scoping*), relativamente alla Variante al PRT ed integrativa citate;

VISTA:

- la nota della Regione Lazio - Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e mobilità' - Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica Registro Ufficiale.U.0505365.09-10-2017 (in atti al prot.cons.n.5409/17), con la quale è stato trasmesso il *Documento di Scoping*;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione di Assemblea Generale n.6 del 28/09/2018, ad oggetto: “*Variante Generale P.R.T. consortile: Deliberazioni A.G. n. 3/11 e n. 2/16: Adeguamento istruttoria regionale VAS: Approvazione.*”, con la quale sono stati approvati gli elaborati integrativi/sostitutivi alla Variante di Aggiornamento ed Adeguamento al PRT in argomento come da citata deliberazione CdA n. 74/12, nonché quelle relative alla Variante Integrativa di cui alla Delibera di A.G. n. 2/16, finalizzati alla definizione della procedura VAS;

VISTO:

- il Rapporto Ambientale e relativi allegati e la Sintesi non Tecnica relativi alla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell’art.13 del D.Lgs. 152/06 e ss. mm. ii., trasmessi in data 21/03/2019 (in atti al prot.cons.n.1440/19);

CONSIDERATO E PRESO ATTO CHE:

- l’Ente ha posto in essere diverse importantissime operazioni di reindustrializzazione di siti dismessi mediante l’applicazione in combinato disposto dell’art. 9bis delle NTA del PRT vigente approvato con Del. C.R. n. 16/2012, dell’art. 63 della Legge n. 448/98 e del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico degli Espropri), con notevoli effetti positivi in termini di recupero di risorse pubbliche versate, di tutela paesistica e ambientale, ripresa occupazionale e bonifica dei siti dismessi;
- le azioni di reindustrializzazione dell’Ente come sopra esposte sono state condivise e partecipate attivamente dagli *stakeholder* territoriali mediante specifici atti deliberativi di competenza da parte di Comuni, Amministrazioni Provinciali, Enti locali, Camere di Commercio di Roma e Latina, Associazioni di categoria, Organizzazioni sindacali, formalizzando specifico Protocollo di Intesa (EM-DG-053) e la costituzione di un tavolo operativo tra le parti;

RITENUTO OPPORTUNO E NECESSARIO:

- approvare in via definitiva gli elaborati integrativi/sostitutivi alla Variante di Aggiornamento ed Adeguamento al PRT in argomento, in attuazione dei disposti e del mandato conferito con Deliberazione di A.G. n. 6/18, completa del Rapporto Ambientale in atti al prot. cons. n. 1440/19 e del Protocollo di Intesa per la reindustrializzazione (EM-DG-053) quali parti sostanziali e inscindibili della stessa;

VISTI gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale - DAT;

voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1) le premesse sono parte integrante del deliberato;

2) in attuazione dei disposti e del mandato conferito con Deliberazione di A.G. n. 6/18, di approvare in via definitiva gli elaborati integrativi/sostitutivi alla Variante di Aggiornamento ed Adeguamento al PRT in argomento, completa del Rapporto Ambientale in atti al prot. cons. n. 1440/19 e del Protocollo di Intesa per la reindustrializzazione (EM-DG-053) quali parti sostanziali e inscindibili della stessa, costituita dalle seguenti tavole:

- TAV. 1 BIS- RELAZIONE GENERALE
- TAV. 2 BIS- N.T.A.
- AGGL.TO INDUSTRIALE DI “CASTEL ROMANO”: 2-CR - TAV. 4 BIS Planimetria Generale di Progetto
- AGGL.TO INDUSTRIALE DI “APRILIA” - 4-AP - TAV. 19 BIS - Planimetria Generale di Progetto
- AGGL.TO INDUSTRIALE DI “CISTERNA” - 5-CI - TAV. 17 BIS - Planimetria Generale di Progetto
- AGGL.TO INDUSTRIALE DI “LATINA SCALO” - 6-LS - TAV. 20 BIS - Planimetria Generale di Progetto

- AGGL.TO INDUSTRIALE DI “PONTINIA” - 7-PO - TAV. 12 BIS Planimetria Generale di Progetto
- AGGL.TO INDUSTRIALE DI “MAZZOCCHIO” - 8-MA - TAV. 17 BIS - Planimetria Generale di Progetto
- Procedura di V.A.S. ai sensi dell’art.13 del D.Lgs. 152/06 e ss. mm. ii. - RAPPORTO AMBIENTALE e RELATIVI ALLEGATI - SINTESI NON TECNICA
- Protocollo di Intesa per la reindustrializzazione - EM-DG-053

3) di dare mandato agli uffici di provvedere a quanto di competenza per la pubblicazione della presente variante ed all’avvio della procedura V.A.S. ai sensi dell’art.13 del D.Lgs. 152/06 e ss. mm. ii., oltre le ulteriori incombenze presso i competenti uffici regionali;

4) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Dott. Cosimo Peduto

F.to Cosimo Peduto

