

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 08/2019 del 13 Maggio 2019

### DELIBERAZIONE N. 033

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Latina Scalo (Comune Latina) – Utilizzo area consortile piazzale asfaltato per svolgimento esami patenti guida Ditta AUTOSCUOLA GINESIO di Porcari Massimo.

<i>Dimostrazione Della disponibilità dei fondi:</i>		L'anno duemiladiciannove, il giorno tredici del mese di	
Titolo .....		Maggio, alle ore 10,15 presso la sede del Consorzio per lo	
Capitolo .....		Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a –	
Categoria .....		Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.	
Articolo .....		<b>PRESENTI</b>	
Somma stanziata	L. ....	1) COSIMO PEDUTO	Presidente SI
Agg. per storni	L. ....	2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente SI
	L. ....	3) LUCIANO MOCCI	Consigliere SI
Somme impegnate	L. ....	4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere SI
Disponibilità	L. ....	5) ANTONELLO TESTA	Consigliere SI
Somma stanziata	L. ....	E' presente il Componente del Collegio Sindacale Dott.ssa	
Dedot. per storni	L. ....	VERONICA GACCI. Sono assenti giustificati il Presidente	
	L. ....	Dott. SEBASTIANO GOBBO ed il Componente Dott.	
Somme impegnate	L. ....	IGNAZIO CARBONE.	
Disponibilità	L. ....	Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore	
Addi .....		Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.	
		Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli	
		interventuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.	

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA la nota pervenuta all'Ente il 02/04/2019 (prot. cons. n.1729), con la quale la Società Autoscuola Ginesio di Porcari Massimo ha formalmente richiesto l'autorizzazione ad utilizzare l'area ricadente nell'Agglomerato Industriale di Latina Scalo – Comune di Latina, in Via del Papavero, identificata in catasto del Comune predetto al foglio 76 particelle 912-936-944-914-913-920-919-948-915-831-917-946-921-922-916-918-925-924;
- CONSIDERATO CHE la proposta di concessione per utilizzo dell'area nasce dalla volontà da parte della Società in questione di poterla utilizzare per lo svolgimento di esami guida patenti categoria A-A1-A2;
- CONSIDERATO CHE d'ufficio l'area oggetto di richiesta di utilizzazione viene rimodulata alla sola proprietà consortile effettivamente asfaltata ed avente destinazione a fascia di rispetto, identificata in catasto del Comune di Latina al foglio 76 particelle n. 919-831-917-921-925-924/p-922-918-920-915/p-916/p per complessivi mq 3.500;
- PRESO ATTO CHE sull'area oggetto di richiesta, come rimodulata d'ufficio, allo stato attuale non insistono accessi ad aziende insediate;
- VISTA la relazione istruttoria del 08/05/2019 con la quale è stato proposto al C.d.A. di valutare sulla richiesta in argomento, con le condizioni in essa riportate;
- VISTI gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale - DAT;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

### DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante del deliberato;
- 2) di concedere alla Società AUTOSCUOLA GINESIO DI PORCARI MASSIMO l'utilizzo dell'area consortile, così come rimodulata d'ufficio, ricadente nell'Agglomerato Industriale di Latina Scalo – Comune di Latina Via del Papavero, identificata in Catasto nel Comune predetto al foglio 76 particelle n. 919-831-917-921-925-924/p-922-918-920-915/p-916/p per complessivi mq 3.500; le modalità di utilizzo ed eventuali interventi di sistemazione dell'area dovranno essere preventivamente concordati con gli Uffici Consortili, nell'ottica della pubblica e privata sicurezza stradale e ambientale e con la condizione che eventuali danni a cose (urbanizzazioni primarie e secondarie e sottoservizi esistenti) e/o persone, nonché tutte le spese di gestione e manutenzione saranno a totale carico della Società richiedente;
- 3) la presente autorizzazione è condizionata alla presentazione di:
  - Specifico atto di impegno che preveda espressamente:
    - di esonerare il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina da qualsiasi responsabilità e dal risarcire eventuali danni a persone e a cose derivanti da tutte le attività connesse allo svolgimento dell'attività dichiarata;
    - di effettuare, a proprie cure e spese, l'apertura e il ripristino di un cancello del tipo facilmente amovibile all'ingresso dell'area in oggetto, nonché di provvedere alla pulizia e alla manutenzione della stessa;
    - di utilizzare l'area per svolgere esclusivamente la sola attività dichiarata;
    - di rendere disponibile l'area a semplice richiesta, nonché di ripristinare lo stato iniziale dei luoghi, in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze consortili,

inadempienze da parte della Società e/o subentro di un soggetto gestore debitamente autorizzato;

- polizza Assicurativa di primaria compagnia a garanzia di eventuali danni a cose e/o persone;

4) di quantificare gli oneri dovuti per l'utilizzazione dell'area, considerando che l'effettivo utilizzo dell'area è limitato e non continuativo, in € 500,00/mese oltre iva;

5) la presente autorizzazione fa salvi diritti di terzi e potrà essere revocata da parte del Consorzio in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze consortili, inadempienze da parte della Società e/o subentro di un soggetto gestore debitamente autorizzato;

6) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.

**IL SEGRETARIO**

Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

**IL PRESIDENTE**

Dott. Cosimo Peduto

F.to Cosimo Peduto

