

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 18/2019 del 04 Novembre 2019

DELIBERAZIONE N. 065

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Latina Scalo (Comune Latina) – Progetto di Variante al N.O. consortile rilasciato il 15/11/15 (prot. cons. n. 4454) in deroga alle NTA del vigente P.R.T. consortile ai sensi dell'art. 12 - Ditta LMM GROUP Srl.

<p><i>Dimostrazione Della disponibilità dei fondi:</i></p> <p>Titolo</p> <p>Capitolo</p> <p>Categoria</p> <p>Articolo</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Agg. per storni L.</p> <p>L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Dedot. per storni L.</p> <p>L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Addi</p> <hr/> <p>IL SEGRETARIO</p>	<p>L'anno duemiladiciannove, il giorno quattro del mese di Novembre, alle ore 10,05 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.</p> <p style="text-align: center;">P R E S E N T I</p> <table border="0"> <tr> <td>1) COSIMO PEDUTO</td> <td>Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>2) ALESSANDRA SCARAGGI</td> <td>Vice Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3) LUCIANO MOCCI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>4) STEFANIA PETRIANNI</td> <td>Consigliere</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td>5) ANTONELLO TESTA</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> </table> <p>Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dott. SEBASTIANO GOBBO ed il Componente Dott. IGNAZIO CARBONE. Ha giustificato la propria assenza il Componente Dott.ssa VERONICA GACCI.</p> <p>Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.</p> <p>Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.</p>	1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI	2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI	3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI	4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	NO	5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI
1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI														
2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI														
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI														
4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	NO														
5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI														

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- PREMESSO CHE l'art. 12 delle NTA del PRT Consortile, al punto I, recita quanto segue:

“Negli Agglomerati, salvo le Norme particolari stabilite per ciascuno di essi, le costruzioni industriali non possono superare l'indice di copertura fissato in 1/2,5 mq/mq (rapporto fra superficie coperta e superficie fondiaria); detto indice di copertura, di norma, non deve essere inferiore a 1/10 mq/mq, salva la possibilità di deroga, per particolari processi produttivi o in relazione a programmi di espansione, da valutarsi, caso per caso, dal Consorzio”.

- VISTA la nota del 29/07/2019 (prot. cons. n. 3774), e successive integrazioni ultima del 10/09/2019 (prot. cons. n. 4394) con la quale la Società LMM GROUP SRL, ha formalmente richiesto il prescritto nulla osta in Variante al parere consortile rilasciato il 15/11/2015 (prot. cons. n. 4454) relativo al progetto di nuova edificazione interna al lotto di proprietà, ricadente nell'Agglomerato Industriale di Latina Scalo – Comune di Latina, identificato al catasto del comune predetto al foglio 91 part.lla 225;

- CONSIDERATO CHE il progetto di variante riguarda la rimodulazione del progetto precedentemente autorizzato;

- VISTA la relazione istruttoria del 10/10/2019 con la quale è stato proposto al C.d.A. di valutare sulla richiesta in argomento;

- VISTI gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale -DAT;

- a voti unanimi;

DELIBERA

1) le premesse sono parte integrante del deliberato;

2) di concedere alla Società LMM GROUP SRL la deroga ai sensi dell'art. 12 delle NTA del vigente PRT consortile in relazione alla superficie coperta inferiore al 10% del lotto concesso in utilizzazione e conseguentemente esprimere parere favorevole al progetto in atti al Prot. cons. n. 3774/19 e 4081/19;

3) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.

IL SEGRETARIO

Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE

Dott. Cosimo Peduto

F.to Cosimo Peduto