

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 20/2019 del 20 Dicembre 2019

### DELIBERAZIONE N. 070

OGGETTO: Ratifica Determinazione Presidenziale n. 04/19 “L.R. n. 4 del 28/04/06 – Progetto di realizzazione dello Svincolo tra la S.P. Marittima/Circolare A in Agglomerato Industriale di Mazzocchio LT37 – Aggiudicazione definitiva”.

<p><i>Dimostrazione</i></p> <p><i>Della disponibilità dei fondi:</i></p> <p>Titolo .....</p> <p>Capitolo .....</p> <p>Categoria .....</p> <p>Articolo .....</p> <p>Somma stanziata L. ....</p> <p>Agg. per storni L. ....</p> <p>L. ....</p> <p>Somme impegnate L. ....</p> <p>Disponibilità L. ....</p> <p>Somma stanziata L. ....</p> <p>Dedot. per storni L. ....</p> <p>L. ....</p> <p>Somme impegnate L. ....</p> <p>Disponibilità L. ....</p> <p>Addi .....</p>	<p>L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di Dicembre, alle ore 10,25 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.</p> <p style="text-align: center;"><b>P R E S E N T I</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">1) COSIMO PEDUTO</td> <td style="width: 20%;">Presidente</td> <td style="width: 20%;">SI</td> </tr> <tr> <td>2) ALESSANDRA SCARAGGI</td> <td>Vice Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3) LUCIANO MOCCI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>4) STEFANIA PETRIANNI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>5) ANTONELLO TESTA</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> </table> <p>Sono assenti il Presidente del Collegio Sindacale Dott. SEBASTIANO GOBBO ed i Componenti Dott. IGNAZIO CARBONE e Dott.ssa VERONICA GACCI.</p> <p>Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.</p> <p>Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.</p>	1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI	2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI	3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI	4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	SI	5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI
1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI														
2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI														
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI														
4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	SI														
5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI														

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la Determinazione Presidenziale n. 04 del 06/11/2019 che così recita:

*“Il Presidente del Consiglio di Amministrazione:*

*VISTA:*

- *la nota della Regione Lazio – Assessorato Lavori Pubblici e Politica della Casa – Direzione Regionale Infrastrutture – Area Infrastrutture Viarie, Prot. 137671/2D/12 (al Prot. Consortile nr, 6355/06) con la quale la Regione, ai sensi dell’art. 5 della L.R. nr. 4/06, presentava le modalità per attivare lo stanziamento attribuito al Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma – Latina, relative a: “Programma straordinario di investimenti per lo sviluppo socio-economico del Territorio del Lazio – Adeguamento viabilità di accesso al servizio di aree artigianali del Consorzio Industriale Roma – Latina – Triennio 06 -08”;*
- *la nota della Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Infrastrutture, Prot. nr. 183817/2D/04 (al Prot. consortile nr. 147/08);*
- *la Deliberazione nr. 17/09 con la quale sono stati aggiudicati in via Definitiva i Lavori in oggetto alla Ditta SYSTEM CO.E.S. SRL con sede in Via Francesco Durante, 11 – 00151 Roma;*
- *il Contratto di appalto, in base al ribasso percentuale offerto pari al 30,112%, ovvero pari ad €. 191.846,51 oltre oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso per €. 8.305,07, nel totale di €. 200.151,58 oltre IVA;*
- *la Determinazione RUP nr. 21/09 ad oggetto “Novazione del termine contrattuale per la ultimazione dei lavori”, a seguito di richiesta della Società appaltatrice per ulteriori opere di protezione da eseguirsi sul gasdotto interferente con le opere in oggetto per conto della Società SNAM SPA;*
- *la Deliberazione nr. 78/10 di mandato al Direttore Generale per la verifica delle modalità di rescissione contrattuale con la Ditta System Coes Srl;*

*PRESO ATTO CHE:*

- *al prot. cons. nr. 4272/10 è stato sottoscritto il verbale di risoluzione consensuale del Contratto di Appalto dei lavori in argomento al prot. cons. nr. 1277/09, senza nessun tipo di onere a carico dell’Ente e senza applicazioni di penali o danni a carico dell’Impresa;*
- *la Regione Lazio ha trasmesso al prot. cons. nr. 3127/12 la prima quota di finanziamento del 60% ai sensi della L.R. nr. 4/06, pari ad €. 173.080,22;*
- *con nota del 19/07/2018 prot. n. 444862 (in atti al prot. cons. n. 3460/18) e successive, ultima del 23/10/2019 prot. n. 848540 (in atti al prot. cons. n. 5171/19) la Regione Lazio ha comunicato l’avvenuto svincolo delle somme relative alla chiusura contabile degli ulteriori interventi finanziati a valere sulla L.R 4/06, sollecitando con urgenza, entro trenta giorni dalla sua notifica ovvero entro il 21/11/2019, l’ultimazione delle opere di cui all’intervento in oggetto avendo concesso il nulla osta al riavvio delle procedure di gara;*

*ISTA:*

- *La Determinazione R.U.P. n. 23 del 03/10/2019 con la quale sono state attivate le procedure prodromiche al riappalto dell’opera al fine di ultimare i lavori e consentire la realizzazione dell’opera di pubblica utilità e messa in sicurezza in argomento, e nello specifico è stato ridefinito l’incarico già conferito all’Ing. Ricci quale Coordinatore Sicurezza in corso di esecuzione, integrandolo con la Direzione Lavori e supporto esterno alla progettazione redatta d’ufficio finalizzata all’aggiornamento del progetto in argomento secondo le disposizioni legislative vigenti al fine di renderlo immediatamente riappaltabile;*
- *La propria Determinazione n. 2/2019 di approvazione del progetto esecutivo rimodulato in atti al prot.n. 5247/2019 per l’importo dei lavori pari ad €. 133.893,54 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 7.357,62, nel totale a corpo di €. 141.251,16, e relativo Q.E.*

progettuale assestato, con mandato al R.U.P. – D.G. Ing. Lorenzo Mangiapelo di predisporre quanto necessario all'avvio delle procedure di appalto per l'esecuzione delle opere in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. B) del Codice, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del d. lgs. 50/2016, selezionando n. 3 (tre) operatori economici per la procedura di gara in argomento, in possesso della qualificazione OG3 Classifica I, individuati all'interno dell'elenco degli operatori economici dell'Ente;

**CONSIDERATO CHE:**

- la Lettera di Invito del 29/10/2019 è stata trasmessa ai sensi di Legge alle seguenti Ditte selezionate:
  - CONSORZIO STABILE COSTELLAZIONE DI VENERE – prot. n. 5251/19
  - AST SRL – prot. n. 5252/19
  - ISAP SRL – prot. n. 5253/19
- in data 05/11/2019 si sono conclusi i termini per la presentazione delle offerte per la gara in oggetto e che con Determinazione D.G. n.31/2019 è stata nominata la Commissione per l'espletamento delle procedure di Gara per l'appalto dei lavori in oggetto;
- con verbali di gara del 06/11/2019 (in atti al prot. Cons. n. 5360/2019) sono stati aggiudicati provvisoriamente i lavori dell'appalto in oggetto al "CONSORZIO STABILE COSTELLAZIONE DI VENERE" con sede con sede in Atina (FR) Via Pomponio attico 3, con il ribasso del 7,111%.

**VERIFICATO CHE:**

- nella documentazione di Gara il "CONSORZIO STABILE COSTELLAZIONE DI VENERE" ai sensi di Legge ha indicato la Ditta consorziata "COSTRUZIONI GENERALI SRL" quale esecutrice dei lavori in argomento;
- sono state operate d'ufficio le verifiche relativamente alle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/17 e s.m.i. dalla Ditta Aggiudicataria "CONSORZIO STABILE COSTELLAZIONE DI VENERE" e dalla Ditta esecutrice "COSTRUZIONI GENERALI SRL", riscontrandone la preliminarità;
- essendo il progetto di completamento posto a base d'asta già ribassato e congruo in relazione all'aggiudicazione dei lavori principali, per il ribasso offerto si può prendere atto di un'automatica congruità trasposta dello stesso;

**RITENUTO OPPORTUNO:**

- aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori al "CONSORZIO STABILE COSTELLAZIONE DI VENERE" con sede con sede in Atina (FR) Via Pomponio attico 3, con il ribasso del 7,111%;
- visto lo Statuto Consortile;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

**D E T E R M I N A**

- 1) le premesse sono parte sostanziale ed inscindibile della presente determinazione;
- 2) di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto al "CONSORZIO STABILE COSTELLAZIONE DI VENERE" con sede con sede in Atina (FR) Via Pomponio attico 3, con il ribasso del 7,111%, per un importo contrattuale dei lavori rimodulato di €. 124.372,37 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 7.357,62, nel totale a corpo di €. 131.729,99;
- 3) di dare mandato al R.U.P. – D.G. Ing. Lorenzo Mangiapelo di attivare tutte le procedure necessarie e prodromiche alla stipula del Contratto di Appalto, con mandato per la sua firma e conseguente avvio dei relativi Lavori;
- 4) di trasmettere la presente Determinazione alla competente struttura Regionale Lazio per gli adempimenti di competenza;
- 5) di sottoporre la presente determinazione al Consiglio di Amministrazione per la relativa ratifica nella prossima riunione";

- visto il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

## DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;

- di ratificare e confermare la Determinazione Presidenziale sopra riportata;

- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

**IL SEGRETARIO**  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

**IL PRESIDENTE**  
Dott. Cosimo Peduto

F.to Cosimo Peduto

