

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 20/2019 del 20 Dicembre 2019

DELIBERAZIONE N. 073

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Santa Palomba (Comune di Pomezia) - Regolarizzazione utilizzazione definitiva opificio esistente (Ex Mercurio Sud/Pomfrigo SpA) – Voltura deliberazioni CdA n. 36/19 e n. 54/19 - Ditta ISP SERVIZI Srl.

<p><i>Dimostrazione Della disponibilità dei fondi:</i></p> <p>Titolo</p> <p>Capitolo</p> <p>Categoria</p> <p>Articolo</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Agg. per storni L.</p> <p>L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Dedot. per storni L.</p> <p>L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Addi</p>	<p>L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di Dicembre, alle ore 10,25 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.</p> <p style="text-align: center;">P R E S E N T I</p> <table border="0"> <tr> <td>1) COSIMO PEDUTO</td> <td>Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>2) ALESSANDRA SCARAGGI</td> <td>Vice Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3) LUCIANO MOCCI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>4) STEFANIA PETRIANNI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>5) ANTONELLO TESTA</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> </table> <p>Sono assenti il Presidente del Collegio Sindacale Dott. SEBASTIANO GOBBO ed i Componenti Dott. IGNAZIO CARBONE e Dott.ssa VERONICA GACCI.</p> <p>Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.</p> <p>Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.</p>	1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI	2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI	3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI	4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	SI	5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI
1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI														
2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI														
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI														
4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	SI														
5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI														

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **PREMESSO CHE** con deliberazione CdA n. 36 del 27/05/2019 e successiva Deliberazione CdA n. 54 del 29/07/2019 è stato espresso parere favorevole sulla richiesta inoltrata dalla Ditta ISP LOGISTICA SRL di regolarizzazione dell'utilizzazione definitiva del sito industriale con sovrastante opificio (Ex Mercurio Sud/Pomfrigo Spa), sito in Agglomerato Industriale di Santa Palomba – Comune di Pomezia e distinto in catasto del Comune predetto al foglio 16 mappali 250-251-252-253-97 di complessivi mq. 71.511,00, di proprietà Ex INTERPORTO SANTA PALOMBA SRL – in fallimento giusta sentenza n.98/2018 emessa dal Tribunale di Latina, ove continuare a svolgere la dichiarata attività di “Logistica Industriale”, con le condizioni in esse riportate;

- **VISTA** la nota presentata dalla Società ISP SERVIZI SRL del 22/11/2019 (in atti al prot. cons. n. 5656/19), con la quale comunica l'avvenuto subentro alla Società ISP LOGISTICA SRL nel contratto di locazione sottoscritto con la curatela del fallimento n. 98/18 di cui alle premesse, acquisendone tutti i diritti e le obbligazioni derivanti, e conseguentemente chiede la voltura dei procedimenti di cui alle citate deliberazioni n. 36/19 e n. 54/19;

- **VISTO** il contratto di servizi sottoscritto tra le Società ISP LOGISTICA e la Società ISP SERVIZI SRL del 20/11/2019;

- **CONSIDERATO CHE** il contratto di servizi, finalizzato a garantire la disponibilità ed utilizzo della richiedente ISP SERVIZI SRL degli attuali asset aziendali della Società ISP LOGISTICA SRL, non modifica lo status dei rapporti tra il Consorzio e l'azienda insediata non essendo la richiesta finalizzata a modificare l'attività autorizzata all'interno del sito industriale oggetto di utilizzazione;

- **TENUTO CONTO** delle esigenze della richiedente Società ISP SERVIZI SRL di regolarizzare la propria posizione di utilizzatore nell'Agglomerato prescelto;

- **VISTA** la relazione istruttoria del 03/12/2019;

- **CONSIDERATO CHE** la validità dell'autorizzazione resta subordinata al rispetto delle prescrizioni di rito;

- **RITENUTO OPPORTUNO** prendere atto del contratto di servizi del 20/11/2019 sottoscritto tra le Società ISP LOGISTICA e la Società ISP SERVIZI SRL e conseguentemente consentire alla nuova Società ISP SERVIZI SRL di subentrare nei rapporti col Consorzio mediante la voltura a suo favore delle citate Deliberazioni CdA n. 36/19 e n. 54/19 fermi restando tutti i termini, gli obblighi e condizioni riportati nelle deliberazioni stesse;

- visti gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale - DAT;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;
- 2) di prendere atto del contratto di servizi del 20/11/2019 sottoscritto tra le Società ISP LOGISTICA e la Società ISP SERVIZI SRL e conseguentemente consentire alla nuova Società ISP SERVIZI SRL di subentrare nei rapporti col Consorzio mediante la voltura a suo favore delle citate Deliberazioni CdA n. 36/19 e n. 54/19 fermi restando tutti i termini, gli obblighi e condizioni riportati nelle deliberazioni stesse;
- 3) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

