

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 12/2020 del 30 Giugno 2020

### DELIBERAZIONE N. 027

OGGETTO: L.R. n. 60/78 “*Agglomerato Industriale Mazzocchio - Protezione e sicurezza sociale, ambientale e industriale – Rete di Videosorveglianza - 1 stralcio funzionale - LT 51*” – Stato Finale, rendicontazione finale e chiusura contabile lavori – Determinazioni.

*Dimostrazione  
Della disponibilità dei fondi:*

Titolo .....

Capitolo .....

Categoria .....

Articolo .....

Somma stanziata L. ....

Agg. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Somma stanziata L. ....

Dedot. per storni L. ....

L. ....

Somme impegnate L. ....

Disponibilità L. ....

Addi .....

IL SEGRETARIO

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di Giugno, alle ore 10,30 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

#### P R E S E N T I

- |                        |                 |    |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) COSIMO PEDUTO       | Presidente      | SI |
| 2) ALESSANDRA SCARAGGI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCI       | Consigliere     | SI |
| 4) STEFANIA PETRIANNI  | Consigliere     | SI |
| 5) ANTONELLO TESTA     | Consigliere     | SI |

E' presente il Presidente del Collegio Sindacale Dott. Sebastiano GOBBO. Sono assenti i Componenti Dott. Ignazio CARBONE e la Dott.ssa Veronica GACCI.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### VISTA:

- la deliberazione CdA n. 45 del 15/05/17 ad oggetto “L.R. n. 60/78 – Approvazione Parco Progetti triennio 2017/2019”;
- la Determinazione n. G05522 del 27/04/17 della Direzione Sviluppo Economico a Attività Produttive della Regione Lazio di approvazione dell’Avviso Pubblico relativo alla concessione di agevolazioni e provvidenze di cui alla L.R. n. 60/78 annualità 2017/2019, pubblicata sul Burl n. 35 del 02/05/17;
- la deliberazione CdA n. 46 del 15/05/2017 con la quale è stato:
  - approvato il Progetto Esecutivo “*Agglomerato Industriale Mazzocchio - Protezione e sicurezza sociale, ambientale e industriale – Rete di Videosorveglianza - 1 stralcio funzionale - LT 51*” per l’importo totale di € 89.934,17 escluso I.V.A. a carico dell’Ente;
  - nominato ai sensi della L.241/90 ed in ottemperanza all’art.31 del D.Lgs n. 50/2016, il Direttore Generale – DAT Ing. Lorenzo Mangiapelo, Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;
  - approvato l’impegno finanziario necessario a sostenere la quota di investimento non coperta dal finanziamento regionale all’uso concesso, a valere su bilancio corrente dell’Ente;
  - dato mandato agli Uffici per la predisposizione di tutti gli atti tecnici necessari alla richiesta di finanziamento di cui alla L.R. n. 60/78 secondo i disposti della richiamata Determinazione regionale n. G05522 del 27/04/17;
- la Determinazione n. G10242 del 20/07/17, della Direzione Sviluppo Economico a Attività Produttive della Regione Lazio, pubblicata sul Burl n. 59 del 25/07/2017, con la quale è stato approvato e concesso il contributo sul progetto in argomento pari ad € 62.068,91, pari a circa il 70% dell’importo progettuale di € 89.934,17;
- la deliberazione CdA n. 104 del 13/11/2017 con la quale è stato dato mandato al R.U.P. – D.G. Ing. Lorenzo Mangiapelo, di predisporre quanto necessario all’avvio delle procedure di appalto per l’esecuzione delle opere di completamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. B) del Codice, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 c. 4 lett. a);
- la deliberazione CdA n. 45 del 20/04/2018 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL con sede in San Felice Circeo (LT) – Via Terracina Km 13.200, con il ribasso offerto del 30,130%, per un importo contrattuale dei lavori rimodulato di €. 50.006,88 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 2.862,85, nel totale a corpo di €. 52.869,73 ed approvato il relativo Q.E. generale della spesa rimodulato;
- il Contratto di Appalto del 22/05/2018 sottoscritto con la Ditta “COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL” (in atti al prot. cons. n. 2466/18), per l’importo di €. 52.869,73 oltre I.V.A. nella misura di legge, e compresa la quota per l’attuazione dei piani di sicurezza;
- il verbale di consegna dei lavori sottoscritto in data 22/05/2018 (in atti al prot. cons. n. 2467/18);
- la Deliberazione CdA n. 93 del 29/10/2018 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante in corso d’opera non sostanziale in atti al prot. nr. 4599 del 05/10/2018, redatta ai sensi dell’art. 106 c. 1 D.Lgs. 50/16, senza variazioni dell’importo rispetto al contratto originario, con proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori di giorni 90 (novanta);

CONSIDERATO CHE:

- la Direzione Lavori Geom. Gianluigi Ierussi ha trasmesso, al prot. cons. n. 696/2020, la seguente documentazione tecnico/amministrativa e contabile a chiusura dell'appalto in argomento:
  - Verbale di accertamento lavori eseguiti e conseguente Certificato di ultimazione lavori al 29/01/2020, entro il tempo utile contrattuale;
  - Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 04/02/2020;

VISTO:

- Il monitoraggio e la rendicontazione contabile progettuale riportante le spese effettuate per ogni capitolo e gli accrediti Regionali, il tutto nel format allegato;

PRESO ATTO CHE:

- sono state monitorate tutte le attestazioni di spesa e che sulla base di queste risulta che la Regione Lazio deve trasferire il saldo del finanziamento quantificato in €. 5.297,46, fatti salvi eventuali assestamenti derivanti da ulteriori spese che potranno emergere successivamente e dalle attività di certificazione; la somma eccedente il contributo concesso pari ad euro 865,25 è a diretto carico dell'Ente;

RITENUTO OPPORTUNO:

- approvare la documentazione tecnico/amministrativa a chiusura dei lavori in argomento trasmessa dalla D.L. (in atti al prot. n. 696/2020);
- approvare la rendicontazione finale dell'intervento allegata, (in codice CR-20-145), al fine di permettere alla struttura regionale di trasmettere il saldo del contributo a valere sulla L.R. 60/78;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale – R.U.P.;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- le premesse sono parte sostanziale ed inscindibile della presente deliberazione;
- di approvare la documentazione tecnico/amministrativa trasmessa dalla Direzione Lavori Geom. Gianluigi Ierussi al prot. cons. n. 696/2020, a chiusura delle opere in oggetto e nello specifico:
  - Verbale di accertamento lavori eseguiti e conseguente Certificato di ultimazione lavori al 29/01/2020, entro il tempo utile contrattuale;
  - Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 04/02/2020;
- di approvare la rendicontazione finale dell'intervento (allegata in codice CR-20-145), al fine di permettere alla struttura regionale di trasmettere il saldo del contributo a valere sulla L.R. 60/78, ed il corrispondente Q.E. come segue:

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA FINALE

|                                                                                                                       |    |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|
| <b>A) – LAVORI</b>                                                                                                    |    |                  |
| IMPORTO LAVORI (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)                                               | €. | <b>52.865,07</b> |
| <b>B) - SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                      |    |                  |
| 1. Allacciamenti pubblici servizi, compresa eliminazione interferenze                                                 | €. | 1.433,56         |
| 2. Imprevisti                                                                                                         | €. | 1.999,96         |
| 3. Spese tecniche : progettazione definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità, coordinamento sicurezza, Rilievi, | €. | 10.360,40        |
| 4. Attività amministrativa di supporto                                                                                | €. | 1.425,00         |
| 5. Collaudo                                                                                                           | €. | 1.150,98         |
| 6. I.V.A. su spese tecniche 22%                                                                                       | €. | 2.680,17         |
| 7. I.V.A. su lavori ed imprevisti 10%                                                                                 | €. | 5.286,51         |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE QUIETANZATE</b>                                                                        | €. | <b>24.336,58</b> |
| SOMMANO A+B                                                                                                           | €. | 77.201,65        |
| A detrarre IVA (B6+B7) a carico dell'Ente                                                                             | €. | 7.966,68         |
| <b>TOTALE GENERALE QUIETANZATO</b>                                                                                    | €. | <b>69.234,97</b> |

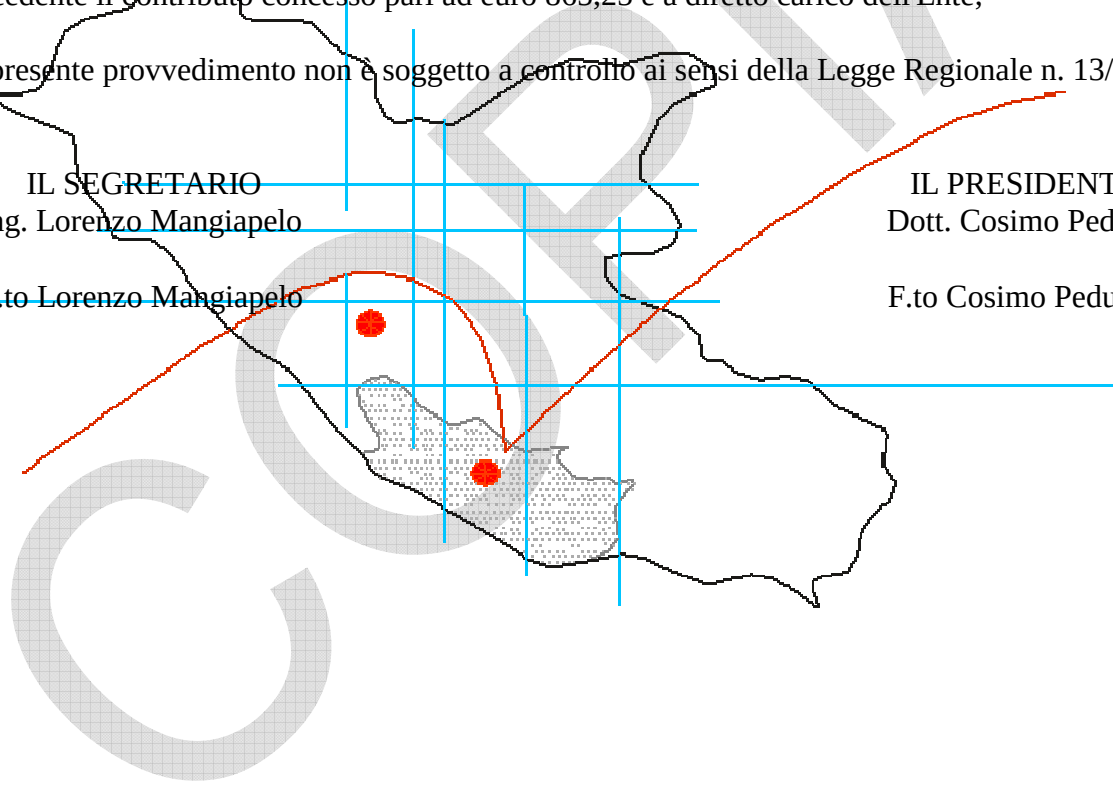
- di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Lazio per le determinazioni conseguenti e prodromiche al trasferimento del saldo del finanziamento concesso a valere sulla L.R. nr. 60/78, quantificato in € 5.297,46, a saldo della spesa finale del progetto in argomento; la somma eccedente il contributo concesso pari ad euro 865,25 è a diretto carico dell'Ente;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.

IL SEGRETARIO  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE  
Dott. Cosimo Peduto

F.to Cosimo Peduto



## Legge Regionale nr. 60/78

ENTE - BENEFICIARIO:

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA-LATINA

PROGETTO:

Agglomerato Industriale di Mazzocchio - Protezione e messa in sicurezza sociale, ambientale e industriale - Rete di videosorveglianza - I Stralcio funzionale - LT51

|                              |             |             |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Importo complessivo Appalto: | € 89.934,17 | € 68.369,72 |
|------------------------------|-------------|-------------|

|                                         |             |             |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|
| Importo Finanziato dalla Regione Lazio: | € 62.068,91 | € 47.858,80 |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|

|                                             | fornitore del servizio  | fattura (n°) | data     | imponibile (A)                                                                                                         | IVA     | causale                        | mandato (n°) | data emissione | importo (B) | data esecuzione mandato | atto amministrativo che autorizza il pagamento (n°) | data     | tipologia di spesa da quadro economico |
|---------------------------------------------|-------------------------|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------|--------------|----------------|-------------|-------------------------|-----------------------------------------------------|----------|----------------------------------------|
| 1                                           | ING. ALESSANDRO PACILLI | 1            | 09/04/18 | € 270,40                                                                                                               | € 59,49 | Validazione progetto esecutivo | 248          | 16/05/2018     | € 277,89    | 22/05/2018              | Det. RUP N. 5                                       | 08/05/18 | B03                                    |
|                                             |                         |              |          | Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 |         |                                |              |                |             |                         |                                                     |          |                                        |
| Ritenuta di Acconto versata sul modello F24 |                         |              |          |                                                                                                                        |         |                                |              |                |             |                         |                                                     |          |                                        |
| 2                                           | MEDTAGRAPHIC SRL        | 383          | 27/03/18 | € 300,00                                                                                                               | € 66,00 | Pubblicazione avvisi gara      | 249          | 16/05/2018     | € 366,00    | 22/05/2018              | Det. RUP N. 5                                       | 08/05/18 | B03                                    |
|                                             |                         |              |          | Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 |         |                                |              |                |             |                         |                                                     |          |                                        |

|   |                                 |                                |          |             |                                                                                                                                      |                                                                              |     |            |             |            |                 |          |     |
|---|---------------------------------|--------------------------------|----------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-------------|------------|-----------------|----------|-----|
| 3 | MEDIAGRAPHIC SRL                | 637                            | 31/05/18 | € 900,00    | € 198,00<br>Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972   | Publicazione esiti gara e trasmissione dati ANAC                             | 377 | 02/07/2018 | € 1.098,00  | 17/07/2018 | Det. RUP. N. 9  | 25/06/18 | B03 |
| 4 | AUTORITA' VIGILANZA LL.PP.      | MAVN.<br>010306250<br>09151716 | 07/07/18 | € 30,00     | -                                                                                                                                    | Contributo autorità LL.PP.                                                   | 378 | 02/07/2018 | € 30,00     | 18/07/2018 | Det. RUP. N. 9  | 25/06/18 | B03 |
| 5 | COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL       | 26                             | 29/05/18 | € 10.573,94 | € 1.057,39<br>Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 | Anticipazione contratto art. 26-ter c.1 D.L. 69/13 e art. 8 c. 3 D.L. 192/14 | 376 | 02/07/2018 | € 11.631,33 | 17/07/2018 | Det. RUP. N. 8  | 25/06/18 | A   |
| 6 | COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL       | 27                             | 17/04/19 | € 26.102,98 | € 2.610,30<br>Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 | I S.A.L.                                                                     | 233 | 28/05/2019 | € 28.713,28 | 18/07/2019 | Det. RUP. N. 10 | 13/05/19 | A   |
| 7 | COMUNE DI PONTINIA              | -                              | -        | € 150,00    | -                                                                                                                                    | Diritti segreteria e istruttoria C.I.L.A.                                    | -   | -          | € 150,00    | 31/05/2018 | -               | -        | B03 |
| 8 | GLOBAL TEL SAS DI NARDONI MARCO | 86/012                         | 01/10/19 | € 46,00     | -                                                                                                                                    | Sim card collegamento NVR                                                    | 742 | 17/12/2019 | € 46,00     | 19/12/2019 | Det. RUP. N. 35 | 12/12/19 | B01 |

|    |                                    |        |          |                                                                                                                                    |          |                                                                                                                               |     |            |          |            |                 |          |     |
|----|------------------------------------|--------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|----------|------------|-----------------|----------|-----|
| 9  | GLOBAL TEL SAS DI<br>NARDONI MARCO | 99/012 | 14/11/19 | € 251,98                                                                                                                           | -        | Sim card accesso<br>internet router per<br>controllo remoto                                                                   | 742 | 17/12/2019 | € 251,98 | 19/12/2019 | Det. RUP. N. 35 | 12/12/19 | B05 |
| 10 | CART & BIT<br>SERVICE SRL          | 4335   | 12/11/19 | € 179,00                                                                                                                           | € 39,38  | fornitura router per<br>verifica, accesso e<br>controllo in remoto                                                            | 743 | 17/12/2019 | € 218,38 | 19/12/2019 | Det. RUP. N. 35 | 12/12/19 | B05 |
|    |                                    |        |          | Operazione assoggettata a<br>"split payment" con IVA non<br>incassata dal cedente ai sensi<br>dell'art. 17-ter del DPR<br>633/1972 |          |                                                                                                                               |     |            |          |            |                 |          |     |
| 11 | FD INFORMATICA<br>SRLS             | 62/FE  | 03/12/19 | € 720,00                                                                                                                           | € 158,40 | Accessori Smart TV e<br>Tablet per verifica e<br>monitoraggio diretto<br>telecamere                                           | 741 | 17/12/2019 | € 878,40 | 19/12/2019 | Det. RUP. N. 35 | 12/12/19 | B05 |
|    |                                    |        |          | Operazione assoggettata a<br>"split payment" con IVA non<br>incassata dal cedente ai sensi<br>dell'art. 17-ter del DPR<br>633/1972 |          |                                                                                                                               |     |            |          |            |                 |          |     |
| 12 | CART & BIT<br>SERVICE SRL          | 4352   | 13/11/19 | € 24,59                                                                                                                            | € 5,41   | Antenna TP-link 2,4<br>GHZ per<br>collegamento<br>telecamere ai<br>dispositivi router per<br>verifica e controllo<br>impianto | 743 | 17/12/2019 | € 30,00  | 19/12/2019 | Det. RUP. N. 35 | 12/12/19 | B01 |
|    |                                    |        |          | Operazione assoggettata a<br>"split payment" con IVA non<br>incassata dal cedente ai sensi<br>dell'art. 17-ter del DPR<br>633/1972 |          |                                                                                                                               |     |            |          |            |                 |          |     |

|    |                              |    |          |                                                                                                                                                                                                          |                             |     |            |             |            |                 |          |     |
|----|------------------------------|----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----|------------|-------------|------------|-----------------|----------|-----|
| 13 | COSTRUZIONI<br>MASTRUZZO SRL | 15 | 12/02/20 | <div> <div>€ 16.188,15</div> <div> <div>€ 1.618,82</div> <div>Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972</div> </div> </div> | II S.A.L. e STATO<br>FINALE | 105 | 03/03/2020 | € 17.806,97 | 13/03/2020 | Det. RUP. N. 10 | 21/02/20 | A   |
| 14 | COSTRUZIONI<br>MASTRUZZO SRL | 16 | 12/02/20 | <div> <div>€ 1.999,96</div> <div> <div>€ 200,00</div> <div>Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972</div> </div> </div>    | lista in economia N. 1      | 106 | 03/03/2020 | € 2.199,96  | 13/03/2020 | Det. RUP. N. 10 | 21/02/20 | B02 |
| 15 | COSTRUZIONI<br>MASTRUZZO SRL | 16 | 12/02/20 | <div> <div>€ 1.362,97</div> <div> <div>€ 136,30</div> <div>Operazione assoggettata a "split payment" con IVA non incassata dal cedente ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972</div> </div> </div>    | lista in economia N. 2      | 106 | 03/03/2020 | € 1.499,27  | 13/03/2020 | Det. RUP. N. 10 | 21/02/20 | B01 |



|                                                                                                                                    |                                              |            |          |            |            |            |                                                             |                   |            |            |            |                |          |     |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|----------|------------|------------|------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|------------|----------------|----------|-----|----------|
| 16                                                                                                                                 | GEOM. GIANLUIGI<br>IERUSSI                   | 3          | 11/02/20 |            | € 8.710,00 | € 1.817,20 | Saldo Dir. Lavori +<br>Coord. Sicurezza +<br>Accatastamento | 107               | 03/03/2020 | € 8.887,20 | 13/03/2020 | Det. RUP N. 10 | 21/02/20 | B3  |          |
| Operazione assoggettata a<br>"split payment" con IVA non<br>incassata dal cedente ai sensi<br>dell'art. 17-ter del DPR<br>633/1972 |                                              |            |          |            |            |            |                                                             |                   |            |            |            |                |          |     |          |
|                                                                                                                                    |                                              |            |          |            |            |            |                                                             |                   |            |            |            |                |          |     |          |
| 17                                                                                                                                 | Liquidazione<br>incentivo ex ART.<br>92 C.A. | Buste Paga | -        | € 1.425,00 | -          |            | incentivo ex Art. 92                                        | DAL 244<br>AL 256 | 25/05/2020 | € 996,08   | 27/05/2020 | Det. RUP n.10  | 21/02/20 | B04 |          |
|                                                                                                                                    |                                              |            |          |            |            |            | contr. INPDAP+rit. IRPEF versate con mod. F24               |                   |            |            |            |                |          |     | € 428,92 |

|                                       |               |              |                  |
|---------------------------------------|---------------|--------------|------------------|
| <b>IMPORTO APPALTO:</b>               |               | <b>( C )</b> | <b>68.369,72</b> |
| <b>TOTALE SPESA QUIETANZATA LORDA</b> | <b>TOT: B</b> |              | <b>77.201,65</b> |
| <b>TOTALE SPESA QUIETANZATA NETTA</b> | <b>TOT: A</b> |              | <b>69.234,97</b> |
| <b>PERCENTUALE DI SPESA:</b>          | <b>A/C</b>    |              | <b>101,27%</b>   |

| <b>ACCREDITI CONTRIBUTO REGIONE LAZIO:</b>           |       |                                                                  |                    |
|------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1°                                                   | Quota | 5%                                                               | € 3.103,45         |
| 2°                                                   | Quota | 20%<br>(Con riequilibrio primo 10% a seguito<br>ribasso d'asta ) | € 10.196,97        |
| 3°                                                   | Quota | 55%                                                              | € 29.260,92        |
| <b>TOTALE SOMMA ACCREDITATA DALLA REGIONE LAZIO:</b> |       |                                                                  | <b>€ 42.561,34</b> |

| <b>BILANCIO ACCREDITI CONTRIBUTO REGIONE LAZIO A VALERE SULLA L.R. 60/78:</b>        |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Totale somma quietanzata netta                                                       | € 69.234,97       |
| Contributo Regione Lazio 70% su spesa quietanzata netta (max contributo € 47.858,80) | € 47.858,80       |
| Accrediti Regione Lazio                                                              | € 42.561,34       |
| Saldo contributo da accreditare da parte della Regione Lazio                         | <b>€ 5.297,46</b> |

La Regione deve trasferire il saldo del contributo sul progetto in argomento a valere sulla L.R. 60/78, quantificato in euro 5,297,46, salvo assestamenti derivanti dalle attività di certificazione. La somma eccedente il contributo concesso pari ad euro 865,25 è a diretto carico dell'Ente.

IL SUPPORTO AL R.U.P.  
Ing. Claudio Rosapane

IL DIRETTORE GENERALE  
R.U.P.  
Ing. Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE  
Dott. Cosimo Peduto