

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 20/2020 del 26 Novembre 2020

DELIBERAZIONE N. 055

OGGETTO: Agglomerato Industriale di Santa Palomba (Comune di Roma) – Presa atto scissione e regolarizzazione utilizzazione opificio industriale esistente Ditte Laziale Immobiliare SpA (proprietaria) e LAZIALE DISTRIBUZIONE SpA (esercente attività produttiva).

Dimostrazione

Della disponibilità dei fondi:

L'anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di Novembre, alle ore 10,10 in Video Call Conference Cisco Webex – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Titolo

Capitolo

Categoria

Articolo

Somma stanziata L.

Agg. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Somma stanziata L.

Dedot. per storni L.

L.

Somme impegnate L.

Disponibilità L.

Addi

PRESENTI

- | | | |
|------------------------|-----------------|----|
| 1) COSIMO PEDUTO | Presidente | SI |
| 2) ALESSANDRA SCARAGGI | Vice Presidente | SI |
| 3) LUCIANO MOCCHI | Consigliere | NO |
| 4) STEFANIA PETRIANNI | Consigliere | SI |
| 5) ANTONELLO TESTA | Consigliere | SI |

Sono presenti i Componenti del Collegio Sindacale Dott. Ignazio CARBONE e Dott.ssa Veronica GACCI. E' assente giustificato il Presidente Dott. Sebastiano GOBBO.

Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- La Società LAZIALE DISTRIBUZIONE SPA è utilizzatrice di un sito industriale ricadente in Agglomerato di Santa Palomba - Comune di Roma della superficie di mq. 15.807 identificato in catasto al Comune predetto al Foglio 115 part.lla 760, ove svolge l'attività di "logistica industriale";

VISTA:

- La nota del 13/10/2020, prot. cons. n. 4541/2020, con la quale la Società LAZIALE DISTRIBUZIONE SPA ha chiesto la regolarizzazione della propria posizione a seguito dell'atto di scissione con conseguente trasferimento di proprietà dell'opificio ricadente in Agglomerato Industriale di Santa Palomba – Comune di Roma di cui alle premesse alla Società LAZIALE IMMOBILIARE SPA, società tra loro collegate in quanto in rapporto di società controllata/controllante, permanendo la prima quale unica utilizzatrice dell'opificio esistente ove continuerà a svolgere l'attività già assentita;
- L'atto di scissione a rogito Notaio Laura Giuliani in Roma del 26/11/2002, rep. 23766 racc. 3409, con il quale la Società assegnataria LAZIALE DISTRIBUZIONE SPA ha ceduto il ramo di azienda afferente la proprietà immobiliare dell'opificio industriale esistente di cui alle premesse alla Società LAZIALE IMMOBILIARE SPA;

CONSIDERATO CHE:

- dalla documentazione trasmessa le società risultano in rapporto di Società controllata/controllante;
- il subentro della Società LAZIALE IMMOBILIARE SPA quale proprietaria, non comporta modifiche e/o variazioni sostanziali alla attività autorizzata, in quanto la stessa continuerà ad essere esercitata dalla Società LAZIALE DISTRIBUZIONE SPA;

VISTA la relazione istruttoria del 18/11/2020 con la quale si propone al CdA di prendere atto della scissione societaria di cui all'atto a rogito Notaio Laura Giuliani in Roma del 26/11/2002, rep. 23766 racc. 3409, come riportata in premessa, e conseguentemente regolarizzare l'utilizzazione definitiva dell'opificio esistente;

VERIFICATO CHE le Società ha effettuato il versamento degli oneri quantificati in €. 1.295,00 * 2 (sanatoria) = 2.590,00 + iva (giusta deliberazione CdA nr. 28/20);

CONSIDERATO CHE detta variazione non modifica lo status dei rapporti tra il Consorzio e l'azienda insediata non essendo la richiesta finalizzata a modificare l'attività autorizzata all'interno del sito industriale oggetto di utilizzazione;

- visti gli artt. 1, 2, 4, 6 e 7 della Legge Regionale n. 13/97 pubblicata sul BURL n. 16 del 10/06/97;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;
- sentito il parere favorevole del DAT;
- a voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1) le premesse sono parte integrante del deliberato;

2) di prendere atto della scissione societaria di cui all'atto a rogito Notaio Laura Giuliani in Roma del 26/11/2002, rep. 23766 racc. 3409, come riportata in premessa, e conseguentemente regolarizzare l'utilizzazione definitiva dell'opificio esistente ricadente in Agglomerato Industriale Santa Palomba – Comune di Roma, identificato in catasto del comune predetto al Foglio 115 part.lla 760 di complessivi mq. 15.807 circa, a favore delle Società LAZIALE IMMOBILIARE SPA, in qualità di proprietaria, e LAZIALE DISTRIBUZIONE SPA, in qualità di esercente l'attività produttiva già assentita;

3) di dare mandato agli uffici di provvedere alle conseguenti variazioni degli atti d'ufficio a favore delle Società LAZIALE IMMOBILIARE SPA e LAZIALE DISTRIBUZIONE SPA;

4) il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

