

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

## ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 12/2021 del 11 Giugno 2021

### DELIBERAZIONE N. 54

OGGETTO: L.R. n. 7/18 art. 40 “Razionalizzazione dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale del Lazio. Costituzione del Consorzio Unico - D.G.R. n. 328/21 – Approvazione: Progetto di Fusione; Statuto; Piano Economico; del costituendo Consorzio Unico”.

<p><i>Dimostrazione Della disponibilità dei fondi:</i></p> <p>Titolo .....</p> <p>Capitolo .....</p> <p>Categoria .....</p> <p>Articolo .....</p> <p>Somma stanziata L. ....</p> <p>Agg. per storni L. ....</p> <p>L. ....</p> <p>Somme impegnate L. ....</p> <p>Disponibilità L. ....</p> <p>Somma stanziata L. ....</p> <p>Dedot. per storni L. ....</p> <p>L. ....</p> <p>Somme impegnate L. ....</p> <p>Disponibilità L. ....</p> <p>Addi .....</p>	<p>L'anno duemilaventuno, il giorno undici del mese di Giugno, alle ore 10:10 in Video Call Conference Cisco Webex e/o in presenza presso la sede dell'Ente, Via Carrara n. 12/A Loc. Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.</p> <p style="text-align: center;"><b>P R E S E N T I</b></p> <table border="0"> <tr> <td style="width: 5%;">1)</td> <td style="width: 60%;">COSIMO PEDUTO</td> <td style="width: 20%;">Presidente</td> <td style="width: 15%;">SI</td> </tr> <tr> <td>2)</td> <td>ALESSANDRA SCARAGGI</td> <td>Vice Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3)</td> <td>LUCIANO MOCCI</td> <td>Consigliere</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td>4)</td> <td>STEFANIA PETRIANNI</td> <td>Consigliere</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td>5)</td> <td>ANTONELLO TESTA</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> </table> <p>Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dott. SEBASTIANO GOBBO ed i Componenti Dott. IGNAZIO CARBONE e Dott.ssa VERONICA GACCI (in V.C.C.). Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo. Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.</p>	1)	COSIMO PEDUTO	Presidente	SI	2)	ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI	3)	LUCIANO MOCCI	Consigliere	NO	4)	STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	NO	5)	ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI
1)	COSIMO PEDUTO	Presidente	SI																		
2)	ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI																		
3)	LUCIANO MOCCI	Consigliere	NO																		
4)	STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	NO																		
5)	ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI																		

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Richiamato e visto:

- l'Atto del Notaio Avv. Scognamiglio del distretto di Latina del 30/06/1965 rep. n. 56007 racc. n. 10115, con il quale è stato costituito il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale del Lazio (Roma-Latina) e ne è stato determinato lo Statuto;
- il D.P.R. n. 562 del 13/06/1966 *"Approvazione dello Statuto del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale del Lazio (Roma-Latina)"*;
- la L.R. n. 13 del 29/05/1997 *"Consorzi per le aree ed i nuclei di sviluppo industriale"* e s.m.i.;
- il combinato disposto dell'art. 1, c. 2° e dell'art. 12, c. 3° della citata L.R. n. 13/97 e ss.ii. e mm., con cui assume la denominazione di *"Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina"*;
- le deliberazioni del Consiglio Regionale del Lazio n. 658 e n. 659 del 29/02/2000, n. 68 del 20/01/2010, n. 69 del 10/02/2010 e n. 16 del 04/04/2012, di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento per lo sviluppo industriale (artt. 5 e 6 Legge n. 1150/42);
- la Variante Generale di Adeguamento e Aggiornamento del P.T.C. di cui alla Del. A.G. n.3/11, n.2/16, n.6/18 e successive Del. C.d.A. n.29/19 e Del. A.G. nr. 5/19, in istruttoria presso la Regione Lazio, in regime di salvaguardia;
- le deliberazioni CdA n. 02 del 16/01/17 ad oggetto *"Gestione razionalizzata delle infrastrutture - Costituzione Società Roma & Pontos Consulting Srl"* con la quale è stato preso atto, confermato, ratificato ed approvato l'Atto Costitutivo e lo Statuto della Soc. R.P.C. Srl del 30/12/16, rep. n. 154.375, racc. n. 30.050 a rogito Notaio Valente di Aprilia e n. 49 del 18/11/2020 e n. 31 del 07/05/21 di adeguamento dello Statuto della Soc. Roma & Pontos Consulting Srl;
- la L.R. n. 7 del 22/10/18 ad oggetto *"Disposizioni per la semplificazione e lo sviluppo regionale"* pubblicata sul BUR Lazio n. 86/18 ed in particolare l'art. 40 *"Razionalizzazione dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale del Lazio. Costituzione del Consorzio Unico"*;
- il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00293 del 03/12/18 con il quale è stato nominato, in attuazione del comma 5 dell'art. 40 della surrichiamata L.R. n. 07/18, il Dott. Francesco De Angelis quale Commissario Unico;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 138 del 19/03/19 pubblicata sul BUR Lazio n. 25/19, di approvazione delle Direttive al Commissario Unico;
- la deliberazione CdA n. 02 del 25/01/21 *"Consorzio Unico del Lazio - Determinazioni inerenti e conseguenti"*;
- il Verbale della Assemblea Generale n. 02 del 16/04/21 punto 3) *"L.R. n. 7/18 Consorzio Unico del Lazio - Del. CdA n. 2/21: Linee programmatiche"*, di presa d'atto delle linee di indirizzo e pianificatorie della citata Del. CdA n. 02/21;
- la nota del Commissario Unico straordinario per la costituzione del Consorzio Industriale del Lazio al prot. n. 3032 del 07/06/21, ad oggetto *"Approvazione del Progetto di Fusione per la costituzione del Consorzio Industriale del Lazio"* con la quale comunica l'avvenuta approvazione del Progetto di Fusione e relativo Statuto da parte della Giunta Regionale con Del. n. 328/21, allegando la tabella con i relativi adempimenti e tempistiche per il completamento del procedimento di costituzione del Consorzio Unico, evidenziando che il Progetto di Fusione dovrà essere approvato entro e non oltre il 19/07/21 nel testo integrale con quello approvato dalla citata D.G.R. n. 328/21;
- la nota regionale - Direzione Regionale Sviluppo Economico - prot. RU0513502 del 10/06/21 al prot. n. 3141 di pari data, di conferma, ai sensi del c. 4 art. 40 L.R. n. 7/18, gli Organi consortili, Presidente, CdA e Collegio Revisori *"esercitano l'ordinaria e la straordinaria amministrazione dei Consorzi Industriali fino alla data di estinzione e collaborano al percorso di attivazione del Consorzio Unico"*;

- la nota del Capo di Gabinetto della Presidenza Regione Lazio, al prot. n. 3145 del 10/06/21, con la quale è stata trasmessa, per il seguito di competenza, la D.G.R. n. 328/21 ad oggetto “L.R. 22 ottobre 2018 n. 7 recante “Disposizioni per la semplificazione e lo sviluppo regionale, art. 40” rubricato “Razionalizzazione dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale del Lazio. Costituzione del Consorzio Unico”” e recante il Progetto di Fusione ex art. 2501ter C.C. corredato dell’elenco delle consistenze patrimoniali di ciascun Consorzio Industriale e della stima del capitale economico, lo Statuto del costituendo Consorzio Unico ed il Piano Economico, da cui si evincono i riequilibri delle quote percentuali di partecipazione nel capitale sociale del Consorzio Industriale del Lazio per i singoli Soci del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, che partecipa nella totalità per il 19%;

- Considerato che:

- la costituzione del Consorzio Unico riveste grande importanza sia per le risorse economiche riconnesse alla realizzazione e gestione delle infrastrutture, e sia sulla pianificazione territoriale quale mezzo operativo per poter attuare l’elevazione urbanistica delle aree industriali locali, coinvolgendo gli stessi Comuni anche nelle azioni di reindustrializzazione dei siti dismessi;
- la costituzione del Consorzio Unico creerà il più grande strumento di sviluppo industriale eco-sostenibile d’Italia; questa nuova Istituzione di fatto si propone di cambiare la mission ormai datata degli attuali Consorzi Industriali, mettendo a disposizione strumenti nuovi per dare risposte concrete e operative al territorio. Con la soppressione della Cassa per il Mezzogiorno le attività dei Consorzi Industriali si sono per lo più concentrate in servizi alle imprese per la concessione delle utilizzazioni di aree industriali e realizzazione sporadicamente di opere infrastrutturali mediante risorse regionali sempre più limitate;
- il Consorzio Unico sarà un Organismo intermedio avendo a disposizione strumenti e risorse significative molto importanti, specialmente per le infrastrutture, restituendo degno decoro agli Agglomerati Industriali, supporto alle Aziende insediate anche mediante la digitalizzazione con validi strumenti per lo snellimento delle procedure e pianificata una reindustrializzazione dei siti dismessi favorendo maggiore occupazione e sviluppo;
- l’operatività è assicurata dalle attuali sedi territoriali con le loro Direzioni e risorse umane, che saranno oggetto di una riqualificazione del personale in forza;
- l’istituzione del Consorzio Unico costituisce, per gli Enti Locali che rientrano nella compagine, una grande opportunità per poter essere parti integranti e sostanziali delle pianificazioni dello sviluppo territoriale, con competenze e ambiti di azione molto più ampi;
- la costituzione del Consorzio Unico è di importanza centrale per lo sviluppo regionale; a questa Istituzione spetterà la redazione di un Piano Territoriale di Coordinamento (artt. 5 e 6 Legge n. 1150/42) partendo dall’analisi delle azioni di sviluppo industriale operate dallo Stato negli anni ’50 per far fronte alla ricostruzione e rilancio del dopoguerra, tra cui la costituzione della Cassa per il Mezzogiorno che ha previsto realizzazioni di importantissime infrastrutture e politiche di marketing territoriale per l’attrazione di grandi investimenti esteri. Allo stato attuale il territorio è disseminato da un’enormità di siti dismessi con le note conseguenze ecologiche, paesaggistiche e ambientali. Le programmazioni degli anni ’50 non avevano previsto un Piano di deindustrializzazione e tanto meno una approfondita concentrazione sulle reali peculiarità italiane, tra cui il manifatturiero e la logistica integrata basata sulla posizione baricentrale del Paese nell’area del Mediterraneo. Il Consorzio Unico, recependo i cinque Piani vigenti dei Consorzi Industriali e delle aree produttive comunali, potrà tener conto e programmare razionalmente i processi di deindustrializzazione, di riconversione, di sviluppo dei settori tipicamente trainanti (tra cui il turismo ed in manifatturiero), la realizzazione, interconnessione e gestione delle infrastrutture in simbiosi con le matrici di scambio Ferro/Gomma/Aria/Acqua per una logistica integrata della catena del freddo e delle temperature controllate, divenendo uno strumento importantissimo per la

creazione e coordinamento, finalmente, di una pianificazione di sviluppo macro-territoriale verso i mercati oltre U.E. ovvero globalizzati;

- il progetto di fusione dei Consorzi è equilibrato con le quote percentuali scaturite da un'analisi attenta e regolata sullo stato economico/patrimoniale dei cinque Consorzi del Lazio. Il Piano Strategico è tutto rivolto alle imprese ed alle esigenze del territorio;

– ritenuto opportuno e necessario approvare per quanto di competenza, il testo integrale, di cui alla citata D.G.R. n. 328/21, del Progetto di Fusione ex art. 2501ter C.C. corredato dell'elenco delle consistenze patrimoniali di ciascun Consorzio Industriale e della stima del capitale economico, lo Statuto del costituendo Consorzio Unico ed il Piano Economico, da cui si evincono i riequilibri delle quote percentuali di partecipazione nel capitale sociale del Consorzio Industriale del Lazio per i singoli Soci del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, che partecipa nella totalità per il 19%;

- sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

### DELIBERA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del deliberato;

- di approvare per quanto di competenza il testo integrale, di cui alla citata D.G.R. n. 328/21, del Progetto di Fusione ex art. 2501ter C.C., che costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile della presente deliberazione seppur non materialmente allegato in quanto estraibile dal BURL e dal sito istituzionale dell'Ente, corredato dell'elenco delle consistenze patrimoniali di ciascun Consorzio Industriale e della stima del capitale economico, lo Statuto del costituendo Consorzio Unico ed il Piano Economico, da cui si evincono i riequilibri delle quote percentuali di partecipazione nel capitale sociale del Consorzio Industriale del Lazio per i singoli Soci del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, che partecipa nella totalità per il 19%;

- di convocare l'Assemblea Generale in seduta straordinaria il 29/06/21 alle ore 09:00 ed il 30/06/21 alle ore 10:00, rispettivamente in prima e seconda convocazione, in V.C.C. o in presenza presso la sede dell'Ente – Via Carrara n. 12/A Loc. Tor Tre Ponti – Latina Scalo, per l'approvazione del Progetto di Fusione come previsto dalla D.G.R. n. 328/21 e la conseguente estinzione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina;

- di dare mandato al Presidente conferendogli procura speciale con ampi poteri finalizzati al raggiungimento completo degli indirizzi e delle pianificazioni previste dalla D.G.R. n. 328/21 e dalla presente deliberazione, ratificando e confermando sin d'ora, senza redazione di ulteriori atti, il suo operato;

- di dare mandato agli Uffici per la trasmissione della presente deliberazione ai componenti della compagine dell'Ente, alla Regione Lazio, al Commissario Unico straordinario e per la sua pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, con allegata integralmente la D.G.R. n. 328/21;

- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 13/97.-

IL SEGRETARIO

Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE

Dott. Cosimo Peduto

F.to Cosimo Peduto